

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni,
położonej w Gdyni ul.Kuśnierska 37A**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn.zm.)²⁾ **RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej przy **ul. Kuśnierskiej 37A** opisanej na karcie mapy **nr 104** obręb **Gdynia** jako działka **nr 15 1/50** o powierzchni **507 m²**, objęta księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Gdyni nr **GD1Y/00 001927/9**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072

²⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2014r.: poz.659, poz 805, poz. 906

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość Gminy Miasta Gdyni o pow. 507m² położona przy ul.Kuśnierskiej 37A stanowiąca działkę gruntu, nr 151/50, ujętą na karcie mapy nr 104, obręb Gdynia, na której posadowione są stare zabudowania, w tym garaż i barak w złym stanie technicznym, kiedyś mieszkalny. Nieruchomość użytkowana dotychczas na podstawie umowy dzierżawy, jako działka rekreacyjna.

Dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana zagospodarowania działki możliwa na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Gmina uzyskała decyzję o warunkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nr RAA.6730.244.2014.ES-748/37A z dnia 04.08.2014r.

Zbycie nieruchomości stworzy możliwość na jej racjonalne zagospodarowanie przez przyszłego inwestora, po wyłonieniu go w przetargu.

Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

MGN.6840.56.2014.GM.748-37A

Mapa nieruchomości



Zdjęcie lotnicze

