

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni,
położonej w Gdyni ul.Migdałowa-Bazyliowa**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn.zm.)²⁾ **RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej przy **ul.Migdałowej - Bazyliowej** opisanej na karcie mapy **nr 11** obręb **Kolonia** jako działka **nr 98/ 8** i **nr 98/9** o łącznej powierzchni **3.186m²**, objęte księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Gdyni nr **GD1Y/00024776/2**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdynia:
S. Szwabski

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072

²⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2014r.: poz.659, poz 805, poz. 906

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość Gminy Miasta Gdyni o łącznej pow. 3.186m² położona pomiędzy ulicami Migdałową i Bazyliową, stanowiąca dwie działki gruntu, nr 98/8 i 98/9 ujęte na karcie mapy nr 11 obręb Kolonia.

Teren przeznaczony do sprzedaży stanowiący obecnie trawiastą polanę z rzadka występującymi krzewami, położony jest wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części dzielnic: Dąbrowa i Chwarzno-Wiczlino w Gdyni, rejon ulic Łanowej i Warzywnej (Uchwała nr XXXI/732/05 z dnia 25 maja 2005r Dz.Urz.Woj.Pom. nr 78, z dnia 16.08.2005r poz.1561), przedmiotowa nieruchomość, jako obszar oznaczony w planie symbolem - 21 MN1, przeznaczona jest pod - zabudowę jednorodziną wolno stojącą. Dojazd do nieruchomości od ul.Bazyliowej nieurządzoną jeszcze drogą dojazdową oznaczoną w planie symbolem - 75 KD-D 1/2

Zbycie terenu pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntów gminnych i jego zagospodarowanie zgodnie z założeniami planu miejscowego, przez przyszłego inwestora po wyłonieniu go w przetargu.

Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

Organem nadzorczym niniejszego aktu jest Wojewoda Pomorski

MGN.6840.195.2012.GM.1156-1152

mapa

