

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA GDYNI**

**z dnia ..... 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Hutniczej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami<sup>1)</sup>) Rada Miasta Gdyni uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Hutniczej opisanej na karcie mapy 17 obręb Gdynia nr 492/19 obszaru 193m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą KW nr GD1Y/00032324/8 i zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Hutniczej opisanej na karcie mapy 17 obręb Gdynia nr 345/18 obszaru 2446m<sup>2</sup>; 494/18 obszaru 432m<sup>2</sup>; 476/19 obszaru 2066m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą KW nr GD1Y/00032331/0.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XX/389/2012 Rady Miasta Gdyni z dnia 23 maja 2012r w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, położonych przy ul. Hutniczej na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa położoną przy ul. Bosmańskiej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:  
*S. Szwabski*

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego: z 2013r. poz.645, poz.1318, z 2014r. poz.379, 1072

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Hutniczej, opisanej na karcie mapy 17 obręb Gdynia nr 492/19; 345/18; 494/18 i 492/19 łącznego obszaru 5137m<sup>2</sup>, objętego księgami wieczystymi nr: KW GD1Y/00032324/8 oraz KW GD1Y/00032331/0.

Dla gruntu objętego niniejszą uchwałą nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jak również nie przystąpiono do opracowania planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni, zatwierdzonego uchwałą nr XVII/400/08 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 lutego 2008r. zmienionego uchwałą nr XXXVIII/799/14 Rady Miasta Gdyni z dnia 15 stycznia 2014r. – teren ten przeznaczony jest pod funkcję produkcyjno-usługową.

Szczegółowe warunki sprzedaży wskazanych nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego, którym jest Skarb Państwa (nieruchomości zabudowane są budynkiem w którym mieści się Drugi Urząd Skarbowy), zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Gdyni w sprawie określenia warunków sprzedaży i nabycia. W rozliczeniu w wyniku planowanej umowy Gmina Miasta Gdyni nabędzie stanowiącą własność Skarbu Państwa nieruchomość położoną przy ul. Suchej, niezbędną do realizacji celu publicznego jakim jest rozbudowa kanalizacji zbiorczej i zaopatrzenie w wodę Gdyni, budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków. Uchwałą Nr XXXVIII/809/14 z dnia 15 stycznia 2014r. Rada Miasta Gdyni wyraziła zgodę na nabycie nieruchomości przy ul. Suchej.

Jednocześnie należało orzec o utracie mocy uchwały Rady Miasta Gdyni nr XX/389/2012 z 23.05.2012r. w sprawie zamiany, z uwagi na odstąpienie Wojewody od podpisania umowy w sprawie dokonania zamiany. Uchwała podlega nadzorowi Wojewody Pomorskiego.

### **Zał.**

mapa dla celów informacyjnych

MGZ.6840.4.2014 KP

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Gdyni  
z dnia ..... 2014r.

*M. H. Hukuba*

2014-10-07 12:24:15 mgkpljWyrns z mapy ewid. gruntów d/c informacyjnych. Tylko d/c wewn. UM Gdy





2014-10-07 12:21:30 mgkpl|Wrys z mapy ewid. gruntów d/c informacyjnych. Tylko d/c wewn. UM Gdy