

**Wydział Architektoniczno-Budowlany**  
**Urząd Miasta Gdyni**  
**Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia**

**Rejestr decyzji o warunkach zabudowy wydanych w roku 2011**

miesiąc: **styczeń**

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	RAAI.KS.7331-116/10/718/9 2011.01.03	zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego z funkcji gospodarczej na mieszkalną wraz z nadbudową budynku garażu przylegającego do budynku gospodarczego (powiększenie funkcji mieszkalnej) oraz wykonanie tarasu na dachu drugiego garażu	Osoba fizyczna	KM 45 dz. nr 193 ul.Żółta 9	● linia zabudowy – obow, bez zmian ● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. – bez zmian ● geometria dachu: dach płaski		
2.	RAA I. ES.7331-234/10/70/51 2011.01.03	zmiana sposobu użytkowania suszarni na pomieszczenie mieszk. należące do lok. nr 80B	Osoba fizyczna	KM 58 dz.984/9 ul. Śląska 51 kl.VI	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
3.	RAAII.WGN.7331-96/10/945/21A 2011.01.04	rozbudowa bud. mieszkalnego jednorodzinnego o garaż dwustanowiskowy w kond. podziemnej nadbudowany jedną kondygnacją mieszkalną z tarasem na dachu, zabudowa ganku, dobudowa klatki schodowej oraz zabudowa tarasu od strony południowej ogrodem zimowym	Osoba fizyczna	KM 74 dz. 200/42 i 195/53 ul. Armatorów 21A	● linia zabudowy – istniejąca ● wskaźnik p.z. – max 219m <sup>2</sup> .; ● szer. elew. front.- 15,0 m ± 20%. ● wys. górnej krawędzi elew. - części bud.przykryte dachem płaskim – do 7,5m; kl. schod.przy zastosowaniu dachu stromego – wys. do kal., jak w istn. bud. miesz., dla dachu płaskiego ok. 7,5m ● geometria dachu garażu i ganku: dach płaski; ogród zimowy-dach płaski lub stromy o kącie nachyl. ok.40°; kl.schod.-dach płaski lub stromy naw. do istn. w bud. miesz. tj. o kącie nachyl. połąci dach. odpow.: 72° i 40°, kier. kalen. prostop. do frontu dz. i wys.kalen. maks. jak w bud.istn.;		
4.	RAA I.DW.7331-240/10/19/64-70 2011.01.04	zmiana sposobu użytkowania i przebudowa lokalu biurowego na gastronomiczny wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych	Osoba fizyczna	KM 55 dz.589/306 ul.Abrahama 64-70	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		

5.	RAA I.ES.7331-262/10/751/76 2011.01.04	rozbudowa pawilonu handlowego	Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „ORKAN 34” Sp.J. Maciej Zaremba, Monika Witkowska, Gdynia	KM 31 dz. 1193/4 ul.Unruga 76	● linia zabudowy – obow, przedł. istn. linii zabud. ● wskaźnik p.z. – max 50%; ● szer. elew. front.- 20 m ± 20%; ● wys. górnej krawędzi elew. – do 6,0m w nawiązaniu do wys.gzysmu istn.parterowej części pawilonu ● geometria dachu: dach płaski		
6.	RAAII.ES.7331-333/10/408/dz.421/74 2011.01.04	budowa budynku jednorod., dwukondygnacyjnego ( parter + poddasze użytkowe) wraz z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 12 WI dz. 421/74 dla infr. dz. 421/65, 413, 419 ul.Chwarznieńska	● linia zabudowy – obow-7,0m od granicy A-B jak na zał.graf.● wskaźnik p.z. do 23%; ● szer. elew. front.12,0 m ± 20% ● wys. górnej krawędzi elew. do okapu do 4 m ● geometria dachu: dach stromy, wielospadowy, kalenica równ. do frontu dz.; wys. kął nachyl. 42°		
7.	RAAI.DW.7331-120/10/17/59 2011.01.05	zmiana sposobu użytkowania i przebudowa lokalu biurowego na gabinety lekarskie na II piętrze budynku usługowego	Synexus SCM Sp. z o.o. pełnomocnik. Joanna Zarzycka Gdynia	KM 58 dz. 674/102, 1493/104, 527/105 ul. Władysława IV 59	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
8.	RAAII.KR.7331-301/10/303/3-5 2011.01.05	nadbudowa części wielorodzinnego budynku mieszkalnego	„ROLLMEX” sp. z o.o., Gdynia	KM 63 dz. 477/16 ul. Gen Maczka 3-5	● linia zabudowy – obow, w linii budynku przy ul. Gen Maczka 3-5 ● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. – do 13,0 m ● geometria dachu: dach płaski		
9.	RAA II. ES.7331-324/10/433/oświetlenie 2011.01.07	oświetlenie placu zabaw w sąsiedztwie budynku przy ul. Strażackiej 13 i fragmentu dojazdu do osiedla (wjazd od ul. Widnej)	Gmina Miasta Gdyni	KM 64,65,66 dz. 438/140, 221/21, 435/164, 439/140, 411/140, 333/132 , 10 ,413/17 ul. Widna, Strażacka, Chwarznieńska	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
10.	RAAII.KR.7331-230/10/61/26 2011.01.10	rozbiórka części istniejącego tarasu i dobudowa jednokondygn. budynku usługowego, o funkcji biurowej, od str. ul. Kopernika, przy granicy z dz.przy ul. Focha 28	Osoba fizyczna	KM 59 dz.185 i 186 ul. Focha 26	● linia zabudowy – obow. od ul.Kopernika 9 m od krawędzi jezdni ● wskaźnik p.z. – 54% ● szer. elew. front.- 4,8 m ± 20% ● wys. górnej krawędzi elew. – do 4,0 m ● geometria dachu: dach płaski		
11.	RAAII.MP.7331-211/10/870/dz. 775/143 2011.01.10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne, 3 kondygn., przy granicy z dz. nr 592/142, z dwoma garażami oraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 76 dz. 775/143 dla infr. dz. 138, 123 ul. Rybnicka	● linia zabudowy – obow. 8,0m od gr. z pasem drog. , nieprzekraczalna-4,0m od gr. z pasem drog. ul. Sosnowieckiej – jak na zał. graf.; dopuszcza się możliwość wysun. II i III kond.poza		

					oblig. linię zabud. na odl. ok. 1,30m; ● wskaźnik p.z. – max 28%; ● szer. elew. front.- 10,0 m ± 20%; ● wys. górnej krawędzi elew. - do 10,5m), ● geometria dachu: dach płaski		
12.	RAAII.MP.7331-289/10/980/120 2011.01.10	budowa obiektów przyleg. do istn. bud. produk.: budynku gospodarczego o pow. zabud. ok. 15,5m2 od str. wsch., wiaty magazynowej o pow. zabud. ok. 114,0m2 od str. połudn., po demontażu istn. zadaszania;	DELLNER COUPLERS Sp. z o.o. Gdynia	KM 31,32 WK dz. 2185/162, 188/163, 163, 191/164, 193/166, 248/8 ul. Chwaszczyńska120	● linia zabudowy – nie ustala się ● wskaźnik p.z. – max 21%(bez terenu ozn.Ls) ● szer. elew. front.-dla wiaty do 110m, ● wys. górnej krawędzi elew. – dla budynku gospod.ok. 4,0m; dla wiaty magazynowej do 5,50m ● geometria dachu: dach płaski		
13.	RAAI.EM-7331-146/09/774/11 2011.01.11	budowa pawilonu o funkcji administracyjnej (doradztwo bhp) z murem oporowym wzdłuż jego ściany północnej i wschodniej	Osoba fizyczna	KM 31 dz. 1235/4 ul.Perłowa 11	● linia zabudowy – w linii połud. gr. dz.1235/4, , jak na zał.graf.● wskaźnik p.z. – 59% ● szer. elew. front.-5,5-6m ● wys. górnej krawędzi elew. –ok.3m● geometria dachu: dach płaski		
14.	RAAI.DW.7331-168/10/20/114 2011.01.11	zmiana sposobu użytkowania lokali mieszkalnych nr 3 i 4 na biurowe w wielorodz. budynku mieszkalno – usługowym	Adam Szamocki P.H.Szamet S.A. Pruszcz Gdański	KM 58 dz. dz. 977/95 ul. Świętojańska 114	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
15.	RAAII. KR.7331-316/10/301/11 2011.01.11	przeście piesze oraz ogólnodostępne schody terenowe łączące ul. Dąbrowskiego z ul. Wachowiaka	Osoba fizyczna	KM 63 dz. 995/9 ul. Wachowiaka	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
16.	RAAII.GZ.7331-330/10/1308/dz.14/7 2011.01.11	budynek mieszkalny jednorod. (pow. zabud. około 140,0m2, 2 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, dach spadzisty) w zab. zagrod. w gospodarstwie rolnym o pow. 4,3ha	Osoba fizyczna	Km 43 WI dz. 14/7 ul. Kardynała Wyszyńskiego	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
17.	RAAII.GZ.7331-331/10/1005/37A 2011.01.11	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej - dobudowa wiatrołapu,	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 150/21, 153/21 ul. Powstania Śląskiego 37A	● linia zabudowy – obow. przedł. linii zabud. istn.wiatrołapu w bud. przy ul. Powstania Śląskiego 37, z zachow. odl. min. 6,0m od kraw. jezdni ul. Powstania Śląskiego● wskaźnik p.z. do 32%; ● szer. elew. front. –bez zmian ● wys. górnej kraw. elew. do gzymsu - bez zmian ● geometria dachu: bez zmian		
18.	RAAI.MZ.7331-189/10/293/9 2011.01.13	schody ewakuacyjne oraz pochylnia dla niepełnospraw. do budynku biurowego (jako uzupełnienie funkcji podst.)	DULLEK, Biuro Inżynierskie Sp. z o.o., Gdynia	KM 117 dz. 1 ul. Rotterdamska 9	● linia zabudowy – bez zmian● wskaźnik p.z. do 64%; ● szer. elew. front. –bez zmian● wys. górnej kraw. elew. do gzymsu - bez zmian● geometria dachu: bez zmian		

19.	RAAII.MP.7331- 445/08/915/31 2011.01.13	rozbiórka pozostałości i budowa budynku mieszkalnego jednorod. przy granicy z dz. nr 245/2	Osoba fizyczna	KM 94 dz. 246/2, dla infrastr. dz. 286/2 i 178/2 ul. Lidzka 31	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow.- przedł. linii zabud. utw. przez bud.przy ul. Lidzkiej 21-27, ok. 5 m od gr. dz. z pasem drog. ul.Lidzkiej, z wysun.przyziemia bud. z garażem wbud. do 3 m w stosunku do obow. linii zabud. - jak na zał. graf..</li> <li>Dop.się cofn. lub wysun. fragm.bud. w stosunku do obow. linii zab.do 50% dł. elew., na głęb. do 2 m,jak na zał.graf.●</li> <li>wskaźnik p.z. do 33%; ● szer. elew. front. 8 m ± 20% ● wys. górnej krawędzi elew. do okapu- do 10,35 m nie wyżej niż + 100,55 m n.p.m.; ●</li> <li>geometria dachu: dach stromy, dwuspadowy, kalenica równoległa do frontu dz., kąt nachyl. ok.30°</li> </ul>		
20.	RAAII.ES.7331-317/10/437/35 2011.01.14	Budowa trzykondygnacyjnego budynku wielorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 67 dz. 175 ul.Kwiatowa 35			Decyzja odmowna
21.	RAAI.DW.7331-197/10/55/7 2011.01.17	zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego nr 2 na gabinet lekarski w budynku mieszkalno-usługowym	Osoba fizyczna	KM 53 dz. 820/308 ul.Morska 7	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
22.	RAAII.AO/ASS.7331-24/10/894/3 2011.01.17	rozbiórka budynku istn. na działce i budowa 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 76 dz. 217 ul. Kurpiowska 3	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow., przedł. linii zabud. bud. sąsiednich., wg zał. graf. ;</li> <li>● wskaźnik p.z. do 31%;● szer. elew. front.- do 9,5m dla bud. przy ul., 10,0m dla bud.w głębi dz., ●wys. górnej kraw. elew. ok. 10,5m dla bud. przy ul.(jak bud. na dz.514/218), ok. 8,0 m dla bud. w głębi dz. (jak bud. sąsiedn. na dz.nr 216)● geometria dachu: bud.przy ul.- dach płaski, bud. w głębi dz.- dach stromy, dwuspadowy, główna kalenica równol.do ul., nachyl.dachu ok.30° i wys. w kalenicy ok.11,3m- w naw. do bud. sąsiedniego</li> </ul>		Odwołanie do SKO Postanowienie o uchyleniu terminu do wniesienia odwołania
23.	RAAII.AP.ASS.7331-252/10/980/18 2011.01.17	obiekt budowlany-pylon cenowy, towarzyszący stacji paliw	Grzegorz Ratajczyk, Assmann Polska Grupa Projekt. Sp. z o.o, Poznań	KM 11 dz.264 ul.Chwaszczyńska	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
24.	RAAI.WGN.7331-245/10/504/46 2011.01.19	nadbudowa budynku usługowo-handlowego o 1 kondygnację	Osoba fizyczna	KM 2, 6 dz. 242/18, 193/18, 71/6 ul. Hutnicza 46	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian ●</li> <li>wskaźnik p.z. –bez zmian ● szer. elew. front. –bez zmian● wys. górnej kraw. elew. do gzymsu - max 11 m●</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		

25.	RAAII.KR.7331-334/10/1034/droga 2011.01.19	Droga dojazdowa	Osoba fizyczna	KM 34 WI dz.1,3/3 ul.Eanowa			Decyzja odmowna Odwołanie do SKO Uchylenie Decyzja pozytywna
26.	RAAI.KS.7331-167/10/298/4 2011.01.20	budowa magazynu śruty sojowej, 4 stanowisk załadunku dla samochodów, 2 stanowisk przy magazynie nr 26 oraz budowa czterech przenośników taśmowych na Nabrzeżu Śląskim w porcie Gdynia	Morski Terminal Masowy Gdynia Sp. Z o.o. pełnomocnik: Tadeusz Hamadyk,	KM 133 dz. 8/1, 15/1 ul. Węglowa 4	nie analizowano funkcji i cech zabudo- wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
27.	RAAI.WGN.7331-244/10/998/46 2011.01.20	zmiana sposobu użyt.k.poddasza nieużytk. na cele mieszk.wraz z robotami budowlanymi wewn.bud. oraz zmiana sposobu użytk. lokalu usługowego w piwnicy na piwnicę gospodarczą	Osoba fizyczna	KM 20 o.Pogórze dz. 959/122 ul. Romanowskiego 46c	nie analizowano funkcji i cech zabudo- wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
28.	RAAII.ES.7331-175/10/1015/dz.570/35 2011.01.25	budowa budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej	Osoba fizyczna	KM 70 dz. 570/35 dla dojazdu i infr. dz. 639/35 i 571/35 ul. Szarych Szeregów	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – nie określa się</li> <li>• wsk. p.z. do 22%;</li> <li>• szer. elew. front.( wzdłuż odc. GH dz. objętej wnioskiem) 24 m ± 20% dla 1 segmentu;</li> <li>• wys. górnjej kraw.elew. do gzymsu, attyki (od str.odc. GH dz. objętej wnioskiem) –do 72,37 m.n.p.m, ogranicza się pow. 3- ciej kondygn.do 50%</li> <li>• geometria dachu: dach płaski, nie dopuszcza się nawisów i pełnej balustrady nad 2-gą kondygnacją budynku (od strony odcinka EF działki objętej wnioskiem)</li> </ul>		Odwołanie do SKO Utrzymanie w mocy decyzji
29.	RAAI.KS.7331-124/10/290/3 2011.01.28	wykonanie nowego wejścia ewakuacyjnego z piętra części socjalno- biurowej hali produkcyjnej w celu odtworzenia przejazdu technologicznego pomiędzy nawami hali	Gafako"- Gdańska Fabryka Konstrukcji Stalowych i Obróbki Mechanicznej, Sp. z o.o., Gdańsk	KM 111 dz. 83 ul. Czechosłowacka 3	nie analizowano funkcji i cech zabudo- wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
30.	RAAII.KR.7331-282/10/19/28 2011.01.31	zmiana sposobu użyt.k. i przebud. lokalu handlowego w przyziemiu bud.mieszkalno usługowego na aptekę	Navi Sp. z o.o. pełnomocnik Wiesław Redzimski,	KM 55 dz.37 ul. Abrahama 28	nie analizowano funkcji i cech zabudo- wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		

## miesiąc: luty 2011

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
31.	RAA I. ES.7331-263/10/103/5 2011.02.01	zmiana sposobu użytkowania części (25m2) parteru budynku mieszkalno- usługowego na hurtownię win.	Osoba fizyczna	KM 51 dz. nr 649/89 ul. Kapitańska 5	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
32.	RAAI.ES.7331-266/10/47/24A 2011.02.01	dobudowa garażu do północnej ściany budynku mieszkalnego i zachodniej ściany istniejącego garażu	Osoba fizyczna	KM 57 dz. 354/68 ul. Nowogrodzka 24A	● linia zabudowy – obow, bez zmian ● wskaźnik p.z. – do 30% ● szer. elew. front.- bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. – do 3,0m ● geometria dachu: dach płaski		
33.	RAAI.EM.7331-20/10/504/18 2011.02.07	1) zmiana sposobu użytłk. wraz z przebudową części bud. handlowo – usługowego (handel detaliczny, magazyn. oraz renowacja przed. artyst., dekor. i mebli) na cele produk. (wytw. galanterii drzewnej, mebli, stolarki bud. i elem. małej arch. z drewna), 2) budowa wiaty na drewno i czasowe skład. odpadów oraz kocioł c.o. (w odl. 1,5 m od gr. z dz. sąsied.nr 432/28 i 572/533 KM 17), 3) przedł. ściany oddzielenia pożarowego ww. budynku.	WERANDA S.C., Grażyna i Jacek Tomczak, Gdynia	KM 17 dz. 555/28, 557/28 ul. Hutnicza 18	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
34.	RAAI.OS.7331-180/10/600/163 2011.02.07	nadbudowa budynku usługowego o jedną kondygnację mieszkalną ze schodami zewnętrznymi	Osoba fizyczna	KM 13 dz. 848/119 ul.Chyłońska 163	● linia zabudowy – obow, bez zmian ● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. – ok 9,5m, ● geometria dachu: dach płaski		
35.	RAAI. ASS.7331-90/09/877/dz.96,97 2011.02.07	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, 2 kondyg. (w tym poddasze użytkowe) z garażem, dobudowanego do budynku na dz.549/98, wraz z infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 80 dz.96 i 97, 101 ul.Architektów	● linia zabudowy –obow. przedł.linii zabud. bud.sąsied., jak na zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 33%.; ● szer. elew. front.- max 18m ● wys. górnej krawędzi elew.do okapu - ok. 5,0m jak bud. sąsiedn. (dz.nr 549/98) ● geometria dachu -dach stromy dwuspadowy o kącie nachyl.. ok.40°; wys. w kał.w naw.do bud. sąsiedn. (dz.549/98),		

					kier.kalenicy równoległy do fr.działki		
36.	RAAI.ES.7331-267/10/701/dz.22 2011.02.08	Budynek produkcyjno-magazynowy z częścią biurowo-socjalną o pow. 1180m <sup>2</sup>	Net Narine-Marine Power service sp. z o.o. Szczecin	KM 33 dz.22 ul.Płk.Dąbka			Decyzja odmowna
37.	RAAI.KR.6730.1.11/103/5a 2011.02.10	zmiana sposobu użytkowania i przebudowa lokalu handlowego w przyziemiu budynku mieszkalno-usług. na zakład fryzjerski	Osoba fizyczna	KM 51 dz. 648/89 ul. Kapitańska 5a	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
38.	RAA II. ES.6730.2.2011-840/22 2011.02.11	Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego nr 2 na gabinet stomatologiczny	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 987/20 ul. Powstania Styczniowego 22	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
39.	RAAI.MZ.7331-151/10/721/trafo+sieć 2011.02.14	sieć elektroenergetyczna linii kablowych SN-15kV i nn-0,4kV oraz słupowa stacja transformatorowa (dz. nr 26/2)	TELTOR-POL PÓŁNOC SA Gdańsk	KM 109 dz.104/2, 26/2, 82/2, 88/2, 123/2, 23/2, 33/2 ul. Gołębia/ Energetyków	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
40.	RAAII.KR.7331-291/10/1005/4a 2011.02.14	nadbudowa istniejącego budynku usługowego o jedną kondygnację mieszkalną.	Osoba fizyczna	KM 71 dz.895/1 ul. Powstania Śląskiego 4a	● linia zabudowy – obow. 7,8 m od krawędzi jezdni ● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. – max do 7,5 m. ● geometria dachu: dach płaski		
41.	RAAI.MZ.7331-307/09/502/28 2011.02.15	rozbiórka torów kolejowych, budowa hali magazynowej (art. spożywcze) wraz z przyłączami infrastruktury technicznej	„SOFIX – R. Salawa, P. Dorsz” sp. jawna - pełnomocnik Dariusz Pietrzak	KM 17 dz. 471/17 część dz. 123/17 , infr.dz.73/16, 74/16, część dz. 62/32 , 66/32, 10 ul. Krzywoustego/ Pucka 26-28	● linia zabudowy – obow. wyzn.wzdłuż półn. ściany gł.bud. „Sofix” (ul. Pucka 28) przy uwzględn.osi komp. (równol. do bud. „Sofix”- ul. Pucka 28),wg zał. graf. ● wskaźnik p.z. – max 32% ● szer. elew. front.- 75 m ± 20% ● wys. górnej krawędzi elew. – ok. 7,5m, ● geometria dachu: dach stromy dwuspad., kalenica równ. do frontu dz., kąt nachyl.ok. 25°,		
42.	RAAI.GZ.7331-264/10/670/7 2011.02.15	Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami oraz garaż wolno stojący	Osoba fizyczna	KM 7 dz. 534/43 ul. Janowska 7	● linia zabudowy – obow. przedł. linii istn.zabud. przy ul. Janowskiej , jak na zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 46%; ● szer. elew. front.- bud mieszkalno- usług. 12m ± 20%, bud. gospo. 4,0m ± 20%.. ● wys. górnej krawędzi elew. - budynek mieszkalno-usługowy: jako przedł. górnej kraw. elew.front. przy ul. Janowskiej 7A, - garaż wolno stojący – ~ 3,0m. ● geometria dachu: dach płaski		
43.	RAAI.KR.6730.2.11/103/33 2011.02.15	zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego	Osoba fizyczna	KM 50 dz.214/34	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi		

		jednorodzinne z przezn. na kancelarię adwokacką.		ul. Kapitańska 33	na charakter zamierzenia		
44.	RAAI.OS.7331-122/10/600/255parking 2011.02.16	miejsca postojowe, niezbędna infrastruktura techniczna.	Gdyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa Gdynia	KM 9 dz.636;645; część.: 635; 646 ul. Chyłońska	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
45.	RAAI.MZ.7331-138/10/682/4 2011.02.17	rozbiórka istniejących obiektów produkcyjno-magazynowo-usługowych, budowa budynku biurowego oraz magazynu wysokiego składowania wraz z przyłączami infrastruktury technicznej (przy granicy z działką sąsiednią nr 422/55)	„GRAAL” SA, Wejherowo	KM 17,18,23 dz. 136/55, 417/55, 513/55, 421/55, 486/30, 714/30, 2337/40 dla infr. 556/40 , 94/49, 269/55 ul.Krzywoustego	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – obow. wzdl.ściany front. budynku na dz. nr 422/55, w ukł. łamanym w odl. ok. 21,0m i 11,0m od linii rozgran. ul. Krzywoustego,</li> <li>• wskaźnik p.z. – max 33%.;</li> <li>• szer. elew. front.- 85m ± 20%.;</li> <li>• wys. górnej krawędzi elew. - ok.15,0 m</li> <li>• geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
46.	RAAII.MP.7331-297/10/980/dz.143/29 2011.02.17	rozbudowa istniejącego budynku o halę magazynową chłodnię wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz z niezbędną infrastrukturą.	Osoba fizyczna	KM 5 o.Chwaszczyno dz. 143/29 i części dz. nr 142/1 ( o pow. ok. 4500m <sup>2</sup> ) dla infr. •141/1 , 143/24, 143/26, 143/39 ul. Chwaszczyńska 200B	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – obow. , jak na zał.graf. Dop. się wysunięcie, cofnięcie fragm. bud. w stos. do obow.linii zab. do 25% szer. elew. front., na odległość ok. 2,60m;</li> <li>• wskaźnik p.z. – max 43%</li> <li>• szer. elew. front. -60m± 20%.;</li> <li>• wys. górnej krawędzi elew. – dla części biurowo-socjalnej: ok. 8,0m; • dla części magazyn. - chłodni: ok.9,0m</li> <li>• geom. dachu: dach płaski</li> </ul>		
47.	RAAII.WGN.7331-247/10/953 /dz.129/7 2011.02.22	budowa budynku usługowego z częścią biurowo-socjalną (kompleks pralniczy) wraz z infrastrukturą techniczną, w tym sieć wodociągowa i kanalizacyjna	Konsorcjum Pralnicze Sp. z o.o. pełnomocnik- Emilia Walkowiak	KM 14 o.Kolonia dz.129/7 dla infr. KM 14 o.Kolonia dz.129/5, 131/1 KM 2 o.Chwaszczyno dz.159/7, 159/13, 159/3 ul. Rdestowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – obow. , przedł. linii zabud. bud. na dz. nr 109/98 tj. ok. 26m - jak na zał. graf.; dopuszcza się cof. fragm. bud. w stos. do obow. linii zabud., nie więcej niż na 50% szer.elew.;</li> <li>• wskaźnik p.z. – max 38%</li> <li>• szer. elew. front. od str. gr. ozn. na zał. graf. A-D- i E-G – 24m ± 20 , od str. gran. ozn. A-F – 55m ± 20.;</li> <li>• wys. górnej krawędzi elew. – max 9,8m – 2 kondygnacje;</li> <li>• geom. dachu: dach płaski</li> </ul>		
48.	RAAII.WGN.7331-320/10/939/9 2011.02.22	rozbiórka istniejącego budynku oraz budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 75 dz.261/26 KM 74 dz.103/43 ul. Szturmanów 9	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – obow. przedł linii zabud. bud.przy ul. Szturmanów 11 - jak na zał. graf.. Dopuszcza się usyt. części bud. (do 50% szer. elew.) w linii zabud. wyzn. przez bud. przy ul. Szturmanów 13A – jak na zał. graf.. Dopuszcza się na niewielkim frag. (do 30% szer. całej elew.) cofnięcie bud. w</li> </ul>		



					głęb. dz., • wskaźnik p.z. – max 25%; • szer. elew. front.- 13m ± 20%, • wys. górnej krawędzi elew. - do 7,5m • geometria dachu: dach płaski		
49.	RAA II. ES-7331-328/10/75/153 2011.02.22	zmiana sposobu użyt. części budynku jednor. w zakresie: piwnic na gabinet urody; parteru na pokoje na wynajem	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 33/20 ul. Legionów 153	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
50.	RAAII.KR.6730.3.11/450/dz.399/88 2011.02.22	Myjnia samoobsługowa oraz wypożyczalnia przyczep jednoosiowych	Osoba fizyczna	KM 65 dz.399/88 ul.Rolnicza			Decyzja odmowna Odwołanie do SKO Utrzymana w mocy
51.	RAAI.DW.7331-170/10/43/1 2011.02.23	zmiana sposobu użyt. lokali usług. 1 i 1a oraz piwnicy nr 4 na lokal gastr. w bud. mieszk.-usług. oraz przeb. poleg. na poł. w/w lokali, wykonaniu wejścia od ul. Wolności i od podwórza oraz powiększeniu witryn	Osoba fizyczna	KM 53 dz. 483/310 ul. Wolności 1	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		Odwołanie do SKO Utrzymane w mocy
52.	RAAII. MP..7331-211/10/728/53 2011.02.23	Rozbiórka istn. zabud. i budowa zespołu budynków jednorodzinnych jako segmenty zgrupowane, wraz z infrastr.	Osoba fizyczna	KM 41 dz. 40/7 ul. Dickmana 53			Decyzja odmowna
53.	RAAI.DW.7331-214/10/590/dz.210/2 2011.02.23	rozbudowa obiektu dydaktycznego o pomieszczenie magazynowe	Nadleśnictwo Gdańsk z siedzibą w Gdyni, pełnomocnik Joanna Żywłuk Conarchi,	KM 5 dz.210/2 ul.Marszewska 5	• linia zabudowy – bez zmian • wskaźnik p.z. – bez zmian • szer. elew. front.- bez zmian • • wys. górnej krawędzi elew. – bez zmian, części rozbud. - ok. 2.30m • geometria dachu: dach skośny, w naw. do dachu obiektu, do którego zostanie dobud.		
54.	RAAI.DW.7331-223/10/70/33 2011.02.23	zmiana sposobu użytkowania i przebudowa poddasza na cele mieszkaniowe w budynku wielorodzinnym	Osoba fizyczna	KM 53 dz. 165 ul.Śląska 33	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
55.	RAAI.DW.7331-255/10/11/35A 2011.02.23	zmiana sposobu użytkowania piwnic na lokal użytkowy (biuro) w budynku wielorodzinnym.	Osoba fizyczna	KM 53 dz. 85 ul. 10 Lutego 35 A	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
56.	RAAI.KS..7331-111/10/290/3 2011.02.24	rozbudowa budynku socjalno-biurowego Ga-14a (jako uzupełnienie funkcji przemysłowo-składowej)	Stocznia Remontowa „NAUTA”, Gdynia	KM 111 dz 80/1 przy ul. Czechosłowacka 3	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia; linia zab. - z zachowaniem obow. linii zabudowy,		

					wyznaczonej w odległości ok. 3,62m		
57.	RAAII.WGN.7331-354/08/841/3 2011.02.24	nadbudowa budynku mieszkalnego	Osoba fizyczna	KM 75 dz. nr 104 ul. Limbowa 3	● linia zabudowy – obow. , istn. w odl. ok. 5m ● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian ● ● wys. górnej krawędzi elew. –przedł. wys.bud. bliżn. przy ul. Limbowej 5● geometria dachu: dach płaski		
58.	RAAI.KR.7331-237/10/567/35 2011.02.25	budynek biurowo-hotelowy o wys. XI kondygnacji, z garażem podziemnym i naziemnym, dojazd od ul. Hutniczej i Malczewskiego poprzez działkę nr 549/48 km.24, infrastruktura techniczna, miejsca postojowe	POLNORD SA , Gdynia	KM 24 dz.562/50 infrastr. dz. 549/48 ul. Św. Mikołaja 35	● linia zabudowy – obow. , 119 m od krawędzi jezdni ul. Hutniczej wskaźnik p.z. – max 28% ● szer. elew. front.- 60m± 20%.● wys. górnej krawędzi elew. – do 38 m ● geometria dachu: dach płaski		
59.	RAAI.DW.7331-278/10/290/3 2011.02.25	budowa zakładowej sieci ciepł.ciepła technologicznego z centralnego węzła ciepłego oraz sieci niskich parametrów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do budynków na terenie stoczni wraz przebudową węzłów ciepłych oraz zmianą sposobu użytkowania istniejącego szaletu na centralny węzeł ciepły	Stocznia Remontowa NAUTA SA, Gdynia	KM 111 dz. 63/1, 64/1, 71/1, 78/1, 80/1, 86/1, 87/1, KM 113 dz. 3, 12/2, 37/2, 18/4, 24/2, 35/2, KM 114 dz.46/1 ul. Czechosłowacka 3	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
60.	RAAII.GZ.6730.1.2011/320/9 2011.02.25	Rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania z funkcji mieszk. na usługową	Osoba fizyczna	KM 65 dz.285/12 ul.Stoczniovców 9			Decyzja odmowna
61.	RAA I. ES.6730.14.2011-1099/ oświetlenie 2011.02.25	oświetlenie ciągu pieszego przy ul. Maciejewicza	Gmina Miasta Gdyni	KM 21 dz. 973/75, 973/71, 973/101, 973/202 ul. Maciejewicza	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
62.	RAAII.GZ.7331-269/10/894/7A 2011.02.25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 550/215 ul. Kurpiowska 7A	● linia zabudowy – obow. , przedł. linii istn. zab. przy ul. Kurpiowskiej 21A (4,0m od gr. z dz.nr 549/215),jak na zał.graf.● wskaźnik p.z. – max 28% ● szer. elew. front.- 10m± 20%.● wys. górnej krawędzi elew. – przedł. górnej kraw. elew. front. bud. przy ul. Kurpiowskiej 11B, tj. do 7,5m,● geom. dachu: dach stromy dwuspad., kalenica prostop. do frontu, kąt nach. 30°,		

63.	RAAII.GZ.7331-311/10/931/35 2011.02.25	rozbiórka istniejącego budynku mieszkalnego oraz budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego o zróżnicowanej wysokości: 2 i 3 kondygnacje	Osoba fizyczna	KM 94 dz.11/2 ul. Druskiennicka 35,	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. , przedl. linii istn.zabud.przy ul. Druskiennickiej – wgż zał. graf. ok.5,0m od gr . dz.</li> <li>wskaźnik p.z. – max 23% ● szer. elew. front.- 10m± 20%.●wys. górnej krawędzi elew. – w części bud. wzdłuż gr. (min.3,0m szer. frontu dz.) jako przedl. wys.górnej kraw. elew.frontowej bud. przy ul. Druskiennickiej 37 - do 7,0m , na pozostałej części do 10,0m,</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		Odwołanie do SKO Uchylenie decyzji Nowa decyzja Ponowne odwołanie
64.	RAAII.GZ.7331-338/10/894/9,9A 2011.02.25	rozbiórka budynku gospodarczego oraz budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 214 ul. Kurpiowska 9,9A	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. , przedl. linii istn. zabud. przy ul. Kurpiowskiej 21A , jak na zał.graf.●wskaźnik p.z. – max 28% ● szer. elew. front.- 10m ± 20%</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – przedl. górnej kraw.elew.front.bud. przy ul. Kurpiowskiej 11B, tj. do 7,5m,● geom. dachu: dach str. dwuspadowy, kalenica prostopadła do frontu,kąt nach. 30°.</li> </ul>		
65.	RAAII.ES.7331-342/10/902/9 2011.02.25	rozbiórka części zabudowy istniejącej oraz rozbudowa i nadbudowa budynku jednorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 77 dz.518/221 ul. Lipnowska 9	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. , przedl. linii zab. istn. , jak na zał.graf.●wskaźnik p.z. – max 32% ● szer. elew. front.- 12,5m± 20%.●wys. górnej krawędzi elew.(okapu dachu)– do 6,0 ● geometria dachu: dla części bud. wzdłuż gr. BC i CD –dach płaski; dla części bud. w głębi dz., kąt nach. - 30 °, układ połąci dach.: dach dwuspadowy, kier.głów. kalen. prostop. do frontu dz.</li> </ul>	Zmiana decyzji w zakresie wskaźnika	
66.	RAAI.DW.7331-276/10/295/1 2011.02.28	zmiana sposobu użytkowania budynku Dworca Morskiego oraz piętra, przylegającego od strony wschodniej, magazynu na Muzeum Emigracji wraz z przebudową wnętrza	Gmina Miasta Gdyni	KM 131 część dz. 10/1, 12/1 ul. Polska 1	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
67.	RAAI.DW.7331-277/10/295/1 2011.02.28	nadbudowa narożnika elewacji północno-zachodniej (na potrzeby Muzeum Emigracji) oraz odtworzenie historycznego układu okien w elewacjach północnej i zachodniej budynku Dworca Morskiego	Gmina Miasta Gdyni	KM 131 część dz. 10/1, 12/1 ul. Polska 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. –bez zmian ● szer. elew. front. –bez zmian● wys. górnej kraw. elew. do gzymsu - bez zmian</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
68.	RAAII.GZ.7331-344/10/308/9	budynek mieszkalny	Osoba fizyczna	KM 61 dz. 187, dla	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow.- przedl. linii</li> </ul>		

2011.02.28	wielorodzinny z infrastrukturą techniczną	infrastr. dz. 188 ul. Kasztelańska 9	zab. istn. na dz. sąsied. jak na zał.graf. ● wskaźnik p.z. do 28%; ● szer. elew. front. 12,0 m ± 20% ● wys. górnej krawędzi elew. – przedł. górnej kraw. elew. front. bud. przy ul. Kasztelańskiej 7 i 11 tj. do 72mnpm ● geometria dachu: dach płaski
------------	---	--	--

mieсяc: **marzec 2011**

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
69.	RAA I.OS.7331-210/10/55/106 2011.03.01	zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszk. nr18 w budynku mieszkalno – usługowym, wielorodz. przy ul. Morskiej 106 na lokal usługowy – indywidualna praktyka lekarska	Fundacja Kolejarzy „Zdrowie” OPP, reprezentowana przez pełnomocnika P. Macieja Matuszaka,	KM 49 dz. 347/7 ul. Morska 106	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
70.	RAAII.MP.6730.26.2011-945/11 2011.03.03	rozbiórka istniejącego garażu i rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o parterowy garaż;	Osoba fizyczna	KM 74 dz. 97/42 ul. Armatorów 11	● linia zabudowy – nie ustala się, rozb. nie może wysunąć się poza lico ściany bud. od str. ul. Armatorów ●wskaźnik p.z. – max 21% ● szer. elew. front.- 14 m ± 20% ● wys. górnej kraw.elew. – do 3,0m ● geometria dachu: dach płaski		
71.	RAA II. ES.6730.30.2011-441/5 2011.03.03	zmiana sposobu użytkowania garażu oraz budynku gospodarczego na funkcję usługową- catering	Osoba fizyczna	KM 67 dz. 119 ul. Różana 5	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
72.	RAAI.KR.6730.15.2011/504/38 2011.03.04	budowa fragmentu drogi technologicznej obsługującej budynek przemysłowy na działkach 590/1 i 594/1 km.14 przy ul. Hutniczej 38	BAGOMAR Sp. z o.o., Reda	KM 15 dz.108/1 ul. Hutnicza 38	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
73.	RAAII.GZ.6730.34.2011/429/18 2011.03.04	nadbudowa budynku usługowego o jedną kondygnację mieszkalną ze schodami zewnętrznymi	Osoba fizyczna	KM 66 dz. 222, 426/221 ul. Pańska 18	● linia zabudowy – obow, przedł.linii zabud. istn.wzdłuż ul. Pańskiej – jak na zał. graf.●wskaźnik p.z. – max 23% ● szer. elew. front.- bez zmian ●wys. górnej krawędzi elew. – przedł. wys. elewacji frontowej bud.istn.,● geometria dachu: dach płaski		

74.	RAA I. ES-6730.17.2011-668/29A 2011.03.08	zmiana sposobu użytkowania magazynu na przedszkole niepubliczne	ATM BUSINESS GROUP Sp. z o.o. Grudziądz	KM 11 dz.386/35, 938/35, 937/35, 1312/34 ul. Pawia 29A	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
75.	RAAII.AK.7331-104/10/901/1 2011.03.08	nadbudowa o jedną kondygnację budynku mieszkalnego wielorodzinnego	Wspólnota Mieszkaniowa, Gdynia	KM 76 dz. 422/255 ul.Sandomierska 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian.</li> <li>wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do okapu - ok. 9.00 m dla każdego segmentu</li> <li>geometria dachu -dach stromy dwuspadowy o kącie nachyl.20°; kier.kalenicy równoległy do fr.działki</li> </ul>		
76.	RAAII.KZ.7331-226/10/907/40 2011.03.08	rozbiórka drewnianego budynku mieszkalnego oraz pomieszczenia gospodarczego i budowa budynku jednorodzinnego, 3 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe) z garażem, wraz z infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 77 dz.203 dla infr.dz. 189 i 222 ul. Piotrkowska 40	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. przedł.linii zabud. bud. sąsied., jak na zał.graf.</li> <li>wskaźnik p.z. – max 34%.;</li> <li>szer. elew. front.- 12,5 m ± 20%</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do okapu - do 7,0m</li> <li>geometria dachu -dach stromy dwuspad. kąt nachyl. ok.40°; wys. ok. 11m, kier.kal. równoległy do fr.działki</li> </ul>		
77.	RAAII.MP.6730.4.11-884/39 2011.03.08	budowa 2 kondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, usytuowanego pełną ścianą przy granicy z działką nr 521/2 wraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 95 dz.520/2 ul. Witolda 39	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. ok. 7,0m ( na wysokości pkt A) od gr. dz. z pasem drog., i poprowadzona prostop. do gr. z dz. nr521/2 - wg zał. graf.; dop. się możliwość wys. na odl. do 1,50m, cofnięcia elew. front. na odl.do 2,0m w stos. do linii obligat., na szer. elew. front. do 40%;</li> <li>wskaźnik p.z. – max 32%.;</li> <li>szer. elew. front.- 9,0 m ± 20%</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do okapu - do 6,0m</li> <li>geometria dachu -dach stromy dwuspad. kąt nachyl. 35°; wys. przedł. kal. bud.przy ul. Witolda 39a tj. ok. 10,0m, kier.kalenicy równoległy do fr.działki, dop. się zastosowanie lukarn;</li> </ul>		
78.	RAAI.OS.7331-207/10/604/97 2011.03.10	nadbudowa budynku jednorod. w zabudowie bliźniaczej (części nad garażem) do wysokości drugiej kondygnacji ze zmianą geometrii całego dachu na dach dwuspadowy	Osoba fizyczna	KM 21 dz. 461/8; 650/8 ul. Skarbka 97	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>wys. górnej kraw. elew.do okapu - przedł. istn.kraw. ok. 7,8m</li> <li>geometria dachu -dach stromy dwuspadowy o kącie nachyl.. 40°, kier.kalenicy równoległy do fr.działki</li> </ul>		
79.	RAAI.OS.7331-208/10/604/97A 2011.03.10	nadbudowa budynku jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej (części nad garażem)	Osoba fizyczna	KM 21 dz. 607/8; 651/8 ul. Skarbka 97A	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>wys. górnej</li> </ul>		

		do wysokości drugiej kondygnacji ze zmianą geometrii całego dachu na dach dwuspadowy			krawędzi elew. do okapu - przedł. istn. kraw. ok. 7,8m • geometria dachu -dach stromy dwuspadowy kąt nachył. 40°, kier. kalenicy równoległy do fr. działki		
80.	RAAII.GZ.6730.38.2011/1006/14 2011.03.10	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej - dobudowa wiatrolapu	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 132/17 ul. Powstania Wielkopolskiego 14	• linia zabudowy – przedł. linii zab. bud. istn. na dz. sąsiednich, przy ul. Powstania Wielkopolskiego 12a i 18-18a (3,0m od linii rozgran. ul. Powstania Wielkopolskiego), wg zał.graf. • wskaźnik p.z. – max 27% • szer. elew. front.- bez zmian, • wys. górnej krawędzi elew. – bez zmian • geometria dachu: bez zmian		
81.	RAAII.RS.7331-115/10/290/dz.27/2 2011.03.14	budowa dwóch budynków biurowych oraz maksymalnie 250 miejsc parkingowych, wraz z infrastrukturą techniczną	NTA, Sp. z o.o. w Gdyni	KM 112 dz. 27/2, 28/2, 29/2 dla infr. 33/2, 17/2, 11/2 ul. Czechosłowacka	• linia zabudowy – obow. 8m od gr. dz. ozn. na zał.graf. lit. C-D ,równoległe do dłuższego boku bud. na dz. nr 11/2 przy al.Solidarności 2 – wg zał. graf. , Dla 2 bud. linii zabud. się nie ustala, należy zachować ustawienie bud. równoległe w stosunku do pierwszego. • wskaźnik p.z. – max 42%.; • szer. elew. front.- 30,0 m ± 20%.; • wys. górnej krawędzi elew. front.- do 21m • geometria dachu: dach płaski		
82.	RAAII.WGN.7331-319/10/899/27 2011.03.14	nadbudowa parterowego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o I kondygnację (poddasze użytkowe)	Osoba fizyczna	KM 79 dz. 566/45 ul. Łowicka 27	• linia zabudowy – bez zmian. • wskaźnik p.z. – bez zmian • szer. elew. front.- bez zmian, • wys. górnej krawędzi elew. do kalenicy– ok. 7,5m • geometria dachu: dach stromy dwuspadowy, kierunek kalenicy prostopadły kąt ok. 45° lub kier. kalenicy równoległy i kąt ok. 30°		
83.	RAAII.GZ.6730.9.2011/311/72 2011.03.14	nadbudowa o 1 kondygnację oraz rozbudowa o trzykondygnacyjną część istniejącego budynku wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania z funkcji mieszkalnej na funkcję usługową (pensjonat),	Osoba fizyczna	KM 62 dz. 31/12 ul. Kopernika 72	• linia zabudowy – od ul. Kopernika – bez zmian, od ul. Stoczniovców – jako przedł. linii zab. bud. istn. przy ul. Kopernika 72. • wskaźnik p.z. – max 34%.; • szer. elew. front.- bez zmian, • wys. górnej krawędzi elew. front.- przedł. wys. elewacji frontowej budynku przy ul. Kopernika 76, tj. do 10,5m • geometria dachu: dach płaski		
84.	RAAII.GZ.6730.10.2011-311/72 2011.03.14	rozbiórka istniejącego budynku oraz budowa budynku usługowego (pensjonat),	Osoba fizyczna	KM 62 dz. 31/12 ul. Kopernika 72	• linia zabudowy – obow. przedł. linii zab. istn. na dz. sąsiednich, jak na zał.graf. • wskaźnik p.z. – max 34%.; • szer. elew. front.- 14,0m ± 20%.; • wys.		

					górnej krawędzi elew.front.- przedł. wys.elewacji frontowej budynku przy ul. Kopernika 76, tj. do 10,5m ● geometria dachu: dach płaski		
85.	RAAII.6730.46.2011-GZ/1037/6 2011.03.14	nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o poddasze użytkowe	Osoba fizyczna	KM 19 WI dz.39 ul. Apisa 6	● linia zabudowy –bez zmian ● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew.do okapu - bez zmian ● geometria dachu – dwuspadowy, w nawiązaniu do geometrii dachu bud. przy ul. Apisa 2 i 4, o kącie nachyl.. 35°; kier.kalenicy równol. lub prostop. do fr. działki,		
86.	RAAII.6730.51.2011-GZ/1045/16 2011.03.15	nadbudowa parterowej części budynku, od ul. Herkulesa, o 1 kondygnację oraz budowa tarasów od ul. Herkulesa i Hery	Osoba fizyczna	KM 19 WI dz. 210 i 309/1 ul. Herkulesa 16	● linia zabudowy – bez zmian, ● wskaźnik p.z. – bez zmian, ● szer. elew. front.- bez zmian wys. górnej krawędzi elew.front.- bez zmian ● geometria dachu: bez zmian		
87.	RAAII.KB.7331/77/10/888/dz.698/171 2011.03.15	budowa budynku mieszkalnego z dachem płaskim, w zabudowie bliźniaczej	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 698/171 ul. Adwokacka	● linia zabudowy – obow. wyzn. równoległe do gr. ozn. A-D – 5 m od gr.dz., wg zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 31% ● szer. elew. front.- 8 m ± 20% ● wys. górnej krawędzi elew. – przedł. istn. krawędzi elewacji front. bud. przy ul.Adwokackiej 36 – ok.6,5 m, ● geometria dachu: dach płaski		
88.	RAAII.KB.7331-153/10/905/61 2011.03.15	budowa budynku gospodarczego, jako funkcji towarzyszącej dla istniejącej zabudowy jednorodzinnej mieszkalno-usługowej	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 639/236 ul. Olkuska 61	● linia zabudowy – obow. wyzn. równoległe do granicy dz. 241/136 ,ok. 28m , wg zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 6% ● szer. elew. front.- 6,0 m ± 20% ● wys. górnej krawędzi elew. – do 4,0 m, ● geometria dachu: dach płaski		
89.	RAAI.OS. 7331-47/10/101/28, dz 300/41 2011.03.16	rozbiórka istniejących obiektów, budowa budynku wielorodzinnego mieszkalno – usługowego z halą garażową oraz infrastruktury technicznej	BMC Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku	KM 50 dz.46,300/41 dla infr. dz.38 ul.Beniowskiego 28	● linia zabudowy – obow. wyzn. jako linia równoległa do linii powstałej z połączenia narożników K, J dz. nr 48 w odl. 7 m, wg zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 30% dla kond. nadz. i max 33% dla kond. o rzędnej posadzki nie wyżej niż 35.5mnpm (hala garaż.) ● szer. elew. front.- 10,0 m ± 20% ,możliwa szer. 23,5m, w głębi dz. poprzez ryzalitowanie (pierwszy ryzalit w odl. min 7 m. od linii zab. ● wys. górnej krawędzi elew. – w linii zabud.ok. 17,30m od rzędnej ul 37,5m npm do		

					osiągnięcia w głębi dz. (nie bliżej niż 7 m od linii zab.) ok.25 m od rzędnej jw.,● geometria dachu: dach płaski		
90.	RAAII.GZ.6730.22.2011/412/16 2011.03.16	rozbudowa oraz nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 66 dz. 196 dla infr. dz. 498/242 ul. Hodowlana 16	● linia zabudowy – obow. przedł. linii zab. istn. na dz. sąsiednich, jak na zał.graf.●wskaźnik p.z. – max 21%.; ● szer. elew. front.- 9,5m ± 20%,● wys. górnej krawędzi elew.front.- do 10,5m ● geometria dachu: dach płaski		Odwołanie do SKO Uchylenie Ponowna decyzja Ponowne odwołanie do SKO
91.	RAAII.GZ.6730.23.2011-412/16 2011.03.16	rozbiórka istniejącego budynku oraz budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 66 dz. 196 dla infr. dz. 498/242 ul. Hodowlana 16	● linia zabudowy – obow. przedłużenie linii zab. istn. na dz. sąsiednich, jak na zał.graf.●wskaźnik p.z. – max 21%.; ● szer. elew. front.- 9,5m ± 20%,● wys. górnej krawędzi elew.front.- do 10,5m ● geometria dachu: dach płaski		Odwołanie do SKO Uchylenie Ponowna decyzja Ponowne odwołanie do SKO
92.	RAAII.ES.6730.54.2011-ES/1034/dz.10/18 2011.03.16	Budowa 8 budynków jednorodzinnych	Osoba fizyczna	KM 42 WI dz. 10/18,10/17,10/23 ul.Łanowa			Decyzja odmowna
93.	RAAII.MP.7331-305/10/872/82 2011.03.17	budowa 3 kondygnacyjnego budynku usługowo-mieszkalnego (usługi nieuciążliwe: biura, sprzedaż rtv, serwis rtv) z 1 kondygnacją podziemną wraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 79 dz. 358/105 dla infr. dz. 357/105, 585/45, 355/16, 353/107, 351/18, 359/47 ul. Wielkopolska 82	● linia zabudowy – obow. 12,0m od gr. dz. z pasem drog. ul. Wielkopolskiej dz. nr 357/105, na przedł. linii zabud. wyzn.przez bud.przy ul. Wielkopolskiej 78 i 80, wg zał.graf. ●wskaźnik p.z. – max 27% ● szer. elew. front.- 8 m ± 20%●wys. górnej krawędzi elew. – do 10,0m,● geometria dachu: dach płaski	Przeniesienie decyzji	
94.	RAAI.GZ.6730.7.2011-717/48 2011.03.17	rozbudowa do granic działki nr 397/33 oraz nadbudowa o 2 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe) garaży dobudowanych do budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej,	Osoba fizyczna	KM 46 dz. 397/33 , 315/33 ul. Granatowa 48	● linia zabudowy –obow. przedł. linii istn.zabud.przy ul. Granatowej 44-48, wg zał.graf ●wskaźnik p.z. – max 39% ● szer. elew. front.- bez zmian ●wys. górnej krawędzi elew.do okapu - przedł. wys.elew. front. bud. przy ul. Granatowej 48, tj. ok. 7,5m ● geometria dachu – dwuspadowy, „kął 84%, kier. kalenicy równol.		
95.	RAAII.KR.6730.35.2011/1267/dz.186/1 2011.03.17	budynek mieszkalny jednorodzinny, dwukondygnacyjny, w tym	Osoba fizyczna	KM 27 WI dz.186/11, ul.Jana Kazimierza	● linia zabudowy – obow. 6 m od linii rozgraniczającej ul.Jana Kazimierza, ●wskaźnik p.z. – max 19%.; ● szer.		



		poddasze użytkowe			elew. front.- 14m ± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. – do 3,5 m ● geometria dachu: dach stromy ,kąt nachyl. 35 <sup>0</sup> lub 40 <sup>0</sup> ,kalenica równol. do linii zab.		
96.	RAAII.6730.45.2011-KR/1181/55 2011.03.18	wolnostojący budynek mieszkalny jednorodzinny	Osoba fizyczna	KM 26 WI dz. 146, 133 ul. Kormorana 55	● linia zabudowy – obow. , 6 m od linii rozgraniczającej ulicy Kormorana ●wskaźnik p.z. – max 20% ● szer. elew. front. -15,0m± 20%,● ●wys. górnej krawędzi elew(okapu) –do 3,5m ● geom. dachu: dach stromy ,kąt nachyl. 35 <sup>0</sup> lub 40 <sup>0</sup> ,kalenica równol. do linii zab.		
97.	RAAII.ASS.7331-365/09/693/dz.308/4 2011.03.22	kontenerowy parterowy budynek biurowy (magazynek, pomieszczenie socjalne) wraz z infrastrukturą	BBD-Brant,Krzysztof Bronowicki, Gdynia	KM 27 dz. 308/4 dla infr. dz. 308/7, 318/1,50/1 ul.Nowowiczliń-ska	● linia zabudowy – obow. wg zał.graf. ●wskaźnik p.z. – 5% ● szer. elew. front.- ok. 12,0m ●wys. górnej krawędzi elew. – do 4,0m,● geometria dachu: dach płaski		
98.	RAAII.WGN.7331-304/10/1140/72 2011.03.22	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 2 WK dz. 389/56 dla infr. 445/56 i 421/56 ul. Kirasjerów 72	● linia zabudowy –obow. 6m od linii gr. dz. od str. ul. Kirasjerów, jak na zał.graf ●wskaźnik p.z. – max 23% ● szer. elew. front.- 10,5m± 20%. ●wys. górnej krawędzi elew.do okapu - od 4,5 do 5,5m ● geometria dachu – dwuspadowy, kąt nachyl.40 <sup>0</sup> kier. kalenicy równol.		
99.	RAAII.GZ.6730.13A.2011-1032/dz.66/2A 2011.03.22	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną,	Gmina Miasta Gdyni	KM 19 WI dz. część dz.66/2 (B) dla infr. dz. 138/2 ul.Afrodyty	● linia zabudowy –obow. przedł. linii połudn. elew. bud. przy ul. Afrodyty 29 , jak na zał.graf ●wskaźnik p.z. – max 9% ● szer. elew. front.- 10,0m± 20%. ●wys. górnej krawędzi elew. -jako przedł.górnej kraw. elew. front. bud. przy ul. Afrodyty 27, 31, tj. do 6,5m ● geometria dachu – dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachyl.45 <sup>0</sup> kier. kalenicy równoległy do kalenicy gł. budynków przy ul. Afrodyty 27 i 30		Odwołanie do SKO Uchylenie Postępowanie umorzono
100.	RAAII.GZ.6730.13B.2011-1032/dz.66/2A 2011.03.22	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną,	Gmina Miasta Gdyni	KM 19 WI dz. część dz.66/2 (A) dla infr. dz. 135, 138/2 ul.Amona	● linia zabudowy –obow. przedłużenie linii południowej elewacji budynku przy ul. Amona 8 , jak na zał.graf ●wskaźnik p.z. – max 9% ● szer. elew. front.- 10,0m± 20%. ●wys. górnej krawędzi elew. - przedłużenie górnej krawędzi elewacji frontowej budynków przy ul. Amona 4, tj. do 6,5m ●		Odwołanie do SKO Uchylenie Postępowanie umorzono

					geometria dachu – dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachyl.45 <sup>0</sup> kier. kalenicy równoległy do kalenicy głównej budynku przy ul. Amona 4		
101.	RAAII.6730.44.2011-KR/820/14 2011.03.22	parking naziemny na działce nr 836/254 km.59 przy alei Zwycięstwa 14 z dojazdem od działki nr 837/254	Osoba fizyczna	KM 59 dz. 836/254 oraz 837/254 al. Zwycięstwa 14	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
102.	RAAI.WGN.7331-226/10/701/225-227 2011.03.23	rozbudowa parkingu	Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Komuny Paryskiej, Gdynia	KM 32 dz. 375, 383 i 384 ul. Płk. Dąbka 225-227	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
103.	RAAI.6730.32.2011-KR/101/9a 2011.03.23	nadbudowa budynku mieszkalnego ul. Beniowskiego 9a, z przeznaczeniem na 2 lokale mieszkalne	Osoba fizyczna	KM 50 dz.20 ul.Beniowskiego 9a	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – bez zmian</li> <li>● wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>● szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>● wys. górnej krawędzi elew. – max 12 m od strony ulicy, tj. do wysokości 52,40 m n.p.m oraz max 13,6 w tylnej części działki, tj. do wysokości 54,00 m n.p.m</li> <li>● geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
104.	RAAII.GZ.6730.21.2011-423/2 2011.03.23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 67 dz.836/291,część dz.835/291 dla infr. dz.285 ul.Sadowa 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – obow. od ul.Sadowej jako przedł. linii istn. zab.,od ul.Stawnej przedł. linii zabud. bud.przy ul. Stawnej 8, 12 i Łąkowej 2 – max nieprzekr.linia zab. , jak na zał.graf</li> <li>● wskaźnik p.z. – max 32%</li> <li>● szer. elew. front.- 14,0m±20%;</li> <li>● wys. górnej krawędzi elew.do okapu - przedł. górnej krawędzi elew. front. bud. przy ul. Sadowej 4, tj. do 5,0m</li> <li>● geometria dachu – dwuspadowy, kąt nachyl.40<sup>0</sup> kier. kalenicy prostopadły</li> </ul>		
105.	RAAII.ES.6730.47.2011-906/15 2011.03.23	zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny oraz jego przebudowa i nadbudowa o około 1,0m	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 665/220 ul. Częstochowska 15	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – bez zmian</li> <li>● wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>● szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>● wys. górnej krawędzi elew. - do 6,0</li> <li>● geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
106.	RAAII.6730.25.2011.GZ-420/13 2011.03.24	nadbudowa istn.budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej - podniesienie ścian poddasza nieużytkowego w celu uzyskania kondygnacji mieszkalnej, nadbudowa tarasu	Osoba fizyczna	KM 67 dz. 568/205 ul. Pasiczna 13	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – obow. – przedł. linii istniejącej zabudowy przy ul. Pasicznej,jak ma zał.graf.</li> <li>● wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>● szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>● wys. górnej krawędzi elew. przedł. górnej krawędzi elewacji frontowej budynku przy ul. Pasicznej</li> </ul>		

		o 1 kondygnację			15 - ~ 5,0m • geometria dachu: dwuspadowy, kąt nachylenia połaci – w nawiązaniu do kąta nachylenia połaci dachu budynku przy ul. Pasiecznej 15; kier. kalenicy równol.		
107.	RAAII.GZ.6730.33.2011-415/14 2011.03.24	Nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego - zmiana konstrukcji dachu ze spadzistego na płaski	Osoba fizyczna	KM 64 dz. 64 ul. Łączna 14	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – bez zmian</li> <li>• wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>• szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>• wys. górnej krawędzi elew. – przedłużenie wysokości elewacji frontowej budynków przy ul. Polnej 8 i Stawnej 23, tj. do 9,0m</li> <li>• geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
108.	RAAI.6730.35.2011-ES/504/49A 2011.03.25	budowa hali magazynowej wysokiego składowania jako rozbudowa istniejącej hali magazynowo-biurowej	MARENKO FASHION Sp. J., A Pusz, K. Cegielski, Gdynia	KM 6 dz. 317/3 i 320/3 ul. Hutnicza 49A	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – bez zmian</li> <li>• wskaźnik p.z. – max 37%</li> <li>• szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>• wys. górnej krawędzi elew. – do 9,5m</li> <li>• geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
109.	RAAII.GZ.7331-53/10/1096/7 2011.03.25	rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego o część usługową (gabinet lekarski) do granicy z działką nr 703/1 przy ul. Heweliusza 6,	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 704/1 ul. Heweliusza 7	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – obow. - przedł. linii zab. istn. na dz. sąsiednich – wg zał. graf., max nieprzekraczalna linia zab. (pod war. uzyskania zgody zarządcy dr. na zmniejszenie odl. zab. od krawędzi jezdni) - przyjęto w odl. 1,5m od linii zab. wyzn. przez istn. bud. przy ul. Heweliusza 7</li> <li>• wskaźnik p.z. – max 54%</li> <li>• szer. elew. front.- szer. działki</li> <li>• wys. górnej krawędzi elew. – przedł. wys. elew. front. dwukondygnacyjnej część bud. przy ul. Heweliusza 6</li> <li>• geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
110.	RAAIDW.7331-241/10/37/7 2011.03.28	przebudowa osiedlowej sieci c.o. oraz nadbudowa budynku mieszkalno – usługowego o szyb windy	CONCEPT Sp. z o.o., pełnomocnik: p. Sławomir Mydlarz	KM 54 dz. 228, 229, 230, części działek nr 227, 233, 1125/231 Plac Kaszubski 7	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – wg zał. graf. 1,0m od gr. dz. dr. nr 225 Placu Kaszubskiego, z dop. przekr. dla akcentu arch. – iglicy; z zach. obow. front. linii zabud. pierzejowej wzdłuż gr. z dz. dr. nr 225 Placu Kaszubskiego, z dop. przekr. dla balkonów, gzymsu, okapu ryzalitu o 0,5m; linia zab. ostatniej kond.– istn. (w odl. 3,0m od obow. frontowej linii zab.) z dop. przekr. dla zadaszenia balkonów, o 1,0m</li> <li>• wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>• szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>• wys. górnej krawędzi elew. -szybu –24,50m</li> <li>• geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		

111.	RAA I. ES.6730.4.2011-11/35 2011.03.28	zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na lokal mieszkalny	Osoba fizyczna	KM 53 dz.86 ul.10 Lutego 35	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
112.	RAAII.MP.7331-335/10/880/66A 2011.03.28	zmiana kształtu dachu z płaskiego na stromy	Osoba fizyczna	KM 95 dz. 669/2, 357/2, 667/2 ul.Olgierda 66A	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – bez zmian</li> <li>● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian ● ● wys. górnej krawędzi elew. –przedł. linii okapu dachu bud. przy ul. Olgierda 66 – do 8,0m ● geometria dachu: dach dwuspadowy, wys. kalen. przedł. kal. dachu bud.przy ul. Olgierda 66 - do 11,0m; kąt nachyl. ok. 21° - jak bud. przy ul. Olgierda 66, kalenica równol.do frontu</li> </ul>		
113.	RAAII.MP.7331-323/10/980/178 2011.03.29	Rozbiórka istniejącego salonu sprzedaży samochodów oraz części warsztatu mechanicznego i rozbudowa budynku o salon sprzedaży wraz z przebudowa wewn. układu drogowego, kanal. deszcz., instal. gazowej i elektrycznej oraz budowa elektroenerg. linii kablowej	Osoba fizyczna	KM 3 o.Chwaszczyzno dz. 156/5, 156/6,156/10, 156/12,156/14 pod infr. dz.158/28,158/27,1 58/26,156/8,157/1,1 56/7 ul.Chwaszczyńska 178 i 178A	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – obow. 21m od granicy z pasem dr. ul.Chwaszczyńskiej wg zał.graf ● wskaźnik p.z. – max 47% (bez dz. dr. 156/12) ● szer. elew. front.- 36m ± 20%; ● ● wys. górnej krawędzi elew. ok. 8,0m ● geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
114.	RAAILK.7331-31/10/625/42.OS 2011.03.30	budowa budynku jednorodzinnego, dwukondygnacyjnego z podpiwniczeniem	Osoba fizyczna	KM 13 dz.7 ul.Żwirowa 42	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – obow. 7m od granicy działki drogowej wg zał.graf ● wskaźnik p.z. – max 27% ● szer. elew. front.- 11m ± 20%; ● ● wys. górnej krawędzi elew.-okapu ok. 6,0m ● geometria dachu: dach dwuspadowy, kąt nachyl.30, kier. kalenicy. prostopadły do frontu, wys. kal. ok.10m</li> </ul>		
115.	RAAIDW.7331-169/10/54/55 2011.03.30	zmiana sposobu użytkowania i przyłączenie strychu do mieszkania celem powiększenia istniejącego lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym	Osoba fizyczna	KM 58 dz. 940/261 ul.Śląska 55	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
116.	RAAIES.6730.12.2011-603/38 2011.03.30	nadbudowa budynku jednorodzinego związana ze zmianą konstrukcji dachu z płaskiego czterospadowego na płaski jednospadowy	Osoba fizyczna	KM 21 dz. 345/3 ul.Demptowska 38	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – bez zmian</li> <li>● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian ● ● wys. górnej krawędzi elew. –do 8,5m ● geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		

## miesiąc: kwiecień 2011

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
117.	RAAI.DW.7331-250/10/158/20 2011.04.04	zmiana sposobu użytkowania na cele mieszkalne pomieszczenia na poddaszu oraz nadbudowa do wysokości standardowej w budynku wielorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 57 dz. 188 ul.Kwidzyńska 20	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>wys. górnej kraw. elew. – wys. nadbud., cofniętej w stos.do elew. front., ustala się na ok. 11.30m (w naw.do wys. części wyższej, cofniętej w stos.do elew. front. bud. na dz. w przy ul. Kwidzyńskiej 16).</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
118.	RAAI.ASS.7331-58/10/612/24 2011.04.05	Rozbudowa budynku usługowego,handlowo-biurowego	Osoba fizyczna	KM 24 dz. 548/48 ul.Malczewskiego 24	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. – 29%</li> <li>szer. elew. front.-bez zmian,</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do okapu - bez zmian</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
119.	RAAI.6730.16.2011. KR-13/20 2011.04.05	budynek magazynowy o wys. I kondygnacji	POL-SUPPLY Sp. z o.o. Gdynia	KM 112 dz. 78/2 ul. J.Wiśniewskiego 20	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. przedł. linii zab. bud. magazyn, wg zał.graf</li> <li>wskaźnik p.z. – max 28%</li> <li>szer. elew. front.-32,0m± 20%.,</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.- przedł. krawędzi dachu bud. mag., tj. do 5 m do górnej kraw. elew. od str. ul. Wiśniewskiego,do 8 m do kalenicy dachu;</li> <li>geometria dachu - dach stromy, dostos. do kształtu dachu bud. bezp. sąsiad. o kącie nachyl.15°;</li> </ul>		
120.	RAAI.6730.23.2011.KR-13/24 2011.04.05	zmiana sposobu użytkowania przyziemia budynku usługowego na pralnię wodną	Chrześcijańskie Stowarzyszenie Dobroczynne, Gdynia	KM 110 dz. 43/1 ul. J.Wiśniewskiego 24	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
121.	RAAI.6730.34.2011.GZ-684/14A 2011.04.05	Rozbiórka części istniejącej zabudowy oraz budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 12,13 dz. 881/122 i 165/11 ul. Mylna 14A	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. 5,0m od linii rozgran, ul. Mylnej,wg zał.graf</li> <li>wskaźnik p.z. – max 30%</li> <li>szer. elew. front.-6,0m± 20%.,</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do okapu - do 4,5m</li> <li>geometria dachu -dach stromy dwuspadowy o kącie nachyl.30°; kier.kalenicy prostopadły do fr.działki</li> </ul>		

122.	RAAI.EM.7331-158/10/708/dz.421/33 2011.04.06	budowa budynku o funkcji mieszkalno-usługowej (drobny handel, usługi bankowe, biurowe, mała gastronomia) z dwupoziomowym parkingiem podziemnym i infrastrukturą techniczną.	INVEST KOMFORT S.A., Gdynia	KM 46 dz. 421/33 ul. Benisławskiego	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – jak na zał.graf. od str. zach. (ul. Benisławskiego) – 6m od kraw. jezdni ,od str. półn. (ul. Gen. Karpińskiego) – 6m od kraw.jezdni (przedł. linii zabud. po płd. str. ul. Krawieckiej),</li> <li>wskaźnik p.z. – max 32%</li> <li>szer. elew. front. -(od strony ul. Benisławskiego) 24,5m ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – ok. 13,5m dla części zach., przyległej do ul. Benisławskiego (jak najwyższa zab. na jej początkowym odc.), ok. 23,0m dla części wsch.j. maks. 48,70 m npm (jako przedł. górnej kraw. elewacji front. bud. K osiedla „Komandorskie Wzgórze”),</li> <li>geom. dachu: dach płaski</li> </ul>		
123.	RAAII.ES.7331-9/10/893/15 2011.04.14	budowa budynku jednorodzinnego, dwukondygnacyjnego w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 79 dz.94 ul.Małopolska 15	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. przedł. istn. linii zabudowy, wg zał.graf</li> <li>wskaźnik p.z. – max 28%</li> <li>szer. elew. front.- 12,0m± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do okapu - do 7,50m w naw. do bud. na dz. 95 KM 79</li> <li>geometria dachu -dach płaski</li> </ul>		
124.	RAA I.LK.7331 -85/10/557/11 2011.04.14	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego (po częściowej rozbiórce), garaż wbudowany, rozbiórka zabudowy gospodarczej	Osoba fizyczna	KM 19 dz. 265/9;1004/135;100 6/133;1022/133 ul.Swarzewska 11	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. 6 m od krawędzi jezdni ulicy Swarzewskiej</li> <li>wskaźnik p.z. – max 31%</li> <li>szer. elew. front.-180m± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do okapu - ok. 9,0m;</li> <li>geometria dachu -dach płaski</li> </ul>		
125.	RAAI.DW.7331-196/10/55/306A 2011.04.14	rozbudowa hali hurtowni artykułów wyrobów metalowych, dopuszcza się usytuowanie bezpośrednio przy granicy z dz. 180/12, 181/12, 171/12 (ozn. na zał. graf. literami AD).	Osoba fizyczna	KM 01 dz.115/12, 167/12 ul. Morska 306A	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. – max 47%</li> <li>szer. elew. front.- 31,0m ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – ok. 8,0 m (w nawiązaniu do wysokości hali, do którego będzie dobudowana),</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
126.	RAAII.MP.7331-209/10/833/30 2011.04.14	zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na kancelarię prawną	Kancelaria Radcy Prawnego Krzysztof Kochanowski „Mar - Consult”, Gdynia	KM 81 dz. 919/113, 913/126 ul.Świerkowa 30	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		Odwołanie do SKO Decyzja utrzymana
127.	RAAII.6730.64.2011-KR/873/30 2011.04.14	zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na biuro	Chen Gang Bestway Travelling, Gdynia	KM 76 dz.190 ul. Wrocławska30	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		

128.	RAAII.MP.7331-276/10/886/14 2011.04.14	rozbiórka istniejącego budynku mieszkalnego i budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego 3 kondygnacyjnego z poddaszem użytkowym i niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 79 dz. 157/45 ul. Sochaczewska 14	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow 5,0m od gr. dz. z pasem drog. na przedł. linii zab. wyzn. przez bud. przy ul. Sochaczewskiej 12 i 16 - jak na zał. graf.; Dop. się szer. do 30% szer. elewacji front., na gł. do 0,60m;</li> <li>wskaźnik p.z. max 24%;</li> <li>szer. elew. front.- 11,0m ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – przedł. okapu dachu bud. przy ul. Sochaczewskiej 16 ok. 9,0m;</li> <li>geometria dachu: dach dwuspadowy ;kąt nach. – 30°; wys. kalenicy – do 12,0m;gł. kalen. równol. do frontu dz.; dop. się zastos. lukarn;</li> </ul>		
129.	RAAII.6730.70.2011-ES/893/15 2011.04.15	Budowa 3-kondygnacyjnego budynku mieszkalno-usługowego w zabudowie bliźniaczej	Osoba fizyczna	KM 79 dz.94 ul.Małopolska 15			Decyzja odmowna
130.	RAAI.WGN.7331-227/10/296/15-17 2011.04.18	bud. magazyn. przezn. do składowania sprzętu państwowych rezerw mobiliz. oraz sprzętu ppoż., w tym zapór przeciwrozlewowych i butli z azotem wraz z infrastr. techn.	Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.	KM 119 dz.118/1 i 108/1 ul. Chrzanowskiego 15-17	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow ok. 11m od kraw.jezdni, jak na zał.graf.;</li> <li>wskaźnik p.z. max 34% ;</li> <li>szer. elew. front. 38,0 m ± 20%.</li> <li>wys. górnej kraw.elew. – ok.4,5m</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
131.	RAAII.6730.73.2011.GZ- 1267/dz.186/16 2011.04.18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastr. techniczną	„Wybudujemy Dom” Sp. z o.o. Warszawa	KM 27 WI dz. 186/16 ul. Jana Kazimierza	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. –przedł. linii istn. zab. na dz. sąsied.,wg zał. graf.</li> <li>wskaźnik p. z.– do 0,22,</li> <li>szer. elew. front. – 14,0m. ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. ~ 4,0m,</li> <li>geometria dachu: dach stromy dwuspadowy lub wielosp.;kąt nachyl. - 35°;kier. gł. kalenicy : równoległy do frontu działki,</li> </ul>		
132.	RAAI.OS. 7331-286/09/104/27 2011.04.20	rozbiórka istniejącego budynku jednorodzinnego oraz budowa budynku mieszkalnego, wielorodzinnego z garażem wbudowanym w skarpe	Osoba fizyczna	KM 51 dz. 235/66 ul.Kołatąja 27	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. 7m od kraw. jezdni jako przedł. linii istn. zab. na dz. sąsied., wg zał. graf.</li> <li>wskaźnik p. z.– 0,38,</li> <li>szer. elew. front. – 17,0m. ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. - ok.10,5m nie wyżej niż 40,5m npm;</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		Odwołanie do SKO Uchylenie Postępowanie umorzono
133.	RAAI.6730.31.2011-504/25F/WGN 2011.04.20	zmiana przeznaczenia części budynku produkcyjnego (hali nr 2) będącego w trakcie realizacji na usługowy – magazyn części samoch. hurtowni motoryz.	Osoba fizyczna	KM 17 dz.526/1 ul. Hutniczej 25F	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. –bez zmian;</li> <li>szer. elew. front. - bez zmian</li> <li>wys. górnej kraw.elew. – bez zmian</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		

134.	RAAI.6730.46.2011.ES-55/dz.342/7 2011.04.20	budowa salonu samochodowego z serwisem, częścią mieszkalną oraz infrastrukturą techniczną i dojazdem	CENTER MOTO-STANISŁAW CIĄGŁO, Sopot	KM 50 dz. 342/7 i 344/6 dla infr.dz. 163/6, 166/7, 162/6, 165/7, 180/9, 160/5, 157/5, 167/7, 178/10 ul.Morska	● linia zabudowy obow. przedł. linii zabud. wyzn. przez bud. przy ul. Morskiej 60, wg zał.graf.●wskaźnik p.z. – max 38% ● szer. elew. front.- 42,4m ± 20%.● wys. górnej krawędzi elew. – do 10,0m. ●geometria dachu: dach płaski	Przeniesienie decyzji	
135.	RAAI.6730.80.2011.KR-908/64 2011.04.20	nadbudowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego o jedną kondygnację, z dachem stromym	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 278/235 ul.Kaliska 64	● linia zabudowy –obow. –bez zm. ● wskaźnik p. z.– bez zm.● szer. elew. front. – bez zm ● wys. górnej krawędzi elew. do okapu do 7,5 m, ●geometria dachu: dach stromy dwuspad.; kąt nach.-ok.40°;kier.gł.kalen. : równoległy do front. dz		
136.	RAAI.DW.7331-98/10/54/58 2011.04.21	zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń poddasza na cele mieszkalne oraz podniesienie ich wysokości do standardowej w budynku wielorodzinnym	Osoba fizyczna	KM 58 dz. 357 ul. Warszawska 58	● linia zabudowy – bez zmian ●wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.-bez zmian, ●wys. górnej krawędzi elew. ok. 16.50 m (przedł. górnej kraw. elew. front. bud. przy ul. Warszawskiej 56; wys. sprawdzić w terenie)● geometria dachu –dach płaski		
137.	RAAI.DW.7331-192/10/297/12 2011.04.21	budowa dwóch przylegających do siebie budynków biurowych z towarzyszącą infrastrukturą techniczną	Przedsiębiorstwa Usług Morskich „Unipil Sp. z o.o.,Gdynia	KM 119 dz. 109/1 i 118/1 ul. Chrzanowskiego	● linia zabudowy –obow. przedł.linii zab.elewacji front.bud.na dz.nr 141/1 (ul. Chrzanowskiego 21), ok. 7,7m od krawędzi jezdni ul., wg zał. graf. ● wskaźnik p. z. w stos. do pow.dz. ok. 2660 m2 (frag. dz. ozn. I,II, III, IV,V,VI) – do 0,26, ● szer. elew. front. – 14,0m. ± 20%.● wys. górnej kraw. elew. przedł. krawędzi elew. bud. przy ul. Chrzanowskiego 21 ok. 14,0m; w odl . ok. 30m od kraw. jezdni ul. „dop. się obniż. wys. bud. do ok. 11,0 m (w naw. do zmiany wys. bud. przy ul. Chrzanowskiego 19)●geometria dachu: dach płaski		
138.	RAAI.6730.22.2011/DW/721/st.trans. 2011.04.21	budowa stacji transformatorowej kontenerowej	Eurogaz sp. z o.o., Gdynia	KM 109 dz. 118/2 ul.Gołębia	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia● linia zabudowy -3.0 m od granicy z działką nr 119/2 – jak na zał. graf.		
139.	RAAI.ES.6730.13.2011-600/55 2011.04.26	nadbudowa dwukondygnacyjnej części budynku (oznaczoną na załączniku graficznym literą „A”) o 2-kondygnacje (2-	Osoba fizyczna	KM 22 dz. 943/117, 899/117, 825/108, 900/117	● linia zabudowy – bez zm.●wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.- bez zmian, ●wys. górnej krawędzi elew do kalenicy -do 12,6m w naw.do		Odwołanie do SKo Uchylenie Art.64Kpa



		kondygnacja poddasze)		ul.Chyłońska 55	wys.(do kalenicy) części bud. istn. na dz. objętych wniosk. ● geometria dachu –dach stromy, dwuspadowy o kącie 45° w naw. do spadku dachu części bud.istn. na dz.objętych wnioskami		bez rozpoznania
140.	RAAII.AP.7331-345/09/841/1 2011.04.26	budowa budynku usługowo-mieszkalnego wraz z infrastrukturą techniczną	Gmina Miasta Gdyni	KM 75 dz. 569/106 oraz części dz. 618/70 dla infr. dz.107 i dz. 108 ul.Limbowa 1	● linia zabudowy obow. od ul. Limbowej w odl. 6 m, nieprzekraczalna od str. ul. Wielkopolskiej w odl. 4 m od półn. gr. dz., jak na zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 25% ● szer. elew. front.- 15,0 m. ± 20%. ● wys. górnej kraw.elew. – do 10,0m ● geom. dachu: dach płaski		Odwołanie do SKO Utrzymane w mocy
141.	RAAII.6730.66.2011-ES/840/23 2011.04.26	Rozbudowa i nadbudowa budynku handlowego	Osoba fizyczna	KM 75 dz.657/27 ul.Powstania Styczniowego 23			Decyzja odmowna
142.	RAA-II/KZ/7331/13/10/953/10 2011.04.27	zmiana sposobu użytkowania sklepu na 2 gabinety stomatologiczne wraz z robotami budowlanymi	Osoba fizyczna	KM 29 o.WK dz. 410/4 i 408/4 ul.Rdestowa 10	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
143.	RAA II.6730.92.2011.ES-1039/104 2011.04.27	rozbudowa o pomieszczenie przedsionka budynku jednorodzinne w zabudowie szeregowej	Osoba fizyczna	KM 20 dz.588/1 ul.Amona 104	● linia zabudowy obow. przedłużenie linii istniejącej zabudowy. ● wskaźnik p.z. – max 40% ● szer. elew. front.- bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. – do 6,0m ● geometria dachu: dach płaski		
144.	RAAII.6730.58.2011.GZ-889/9 2011.04.28	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 78 dla infr. dz, 82 ul.Techniczna 9	● linia zabudowy obow. przedłużenie linii istniejącej zabudowy przy ul. Technicznej 5A, wg zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 23% ● szer. elew. front.- 13,5m ± 20%. ● wys. górnej krawędzi elew. – do 9,5m ● geometria dachu: dach płaski		Odwołanie do SKO Decyzja utrzymana
145.	RAAII.6730.67.2011.GZ-889/11A 2011.04.28	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z infrastrukturą techniczną,	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 543/79 ul.Techniczna 11A	● linia zabudowy obow. przedłużenie linii istniejącej zabudowy przy ul. Technicznej 5A, wg zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 23% ● szer. elew. front.- 13,5m ± 20%. ● wys. górnej krawędzi elew. – do 9,5m ● geometria dachu: dach płaski		
146.	RAAII.6730.68.2011.GZ-889/11A 2011.04.28	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 543/79 ul.Techniczna 11A	● linia zabudowy obow. przedłużenie linii istniejącej zabudowy przy ul. Technicznej 5A, wg zał.graf. ● wskaźnik		

					p.z. – max 23% ● szer. elew. front.- 13,5m ± 20%. ● wys. górnej krawędzi elew. – do 9,5m ● geometria dachu: dach płaski		
--	--	--	--	--	---	--	--

miesiąc: **maj 2011**

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
147.	RAAI.OS.7331-218/10/1025/17 2011.05.05	nadbudowa budynku w trakcie realizacji, ze zmianą przeznaczenia z funkcji socjalno – usług. na funkcję usługowo (spa, gabinet lekarski) – hotelową i mieszkalną (mieszk. służbowe).	Football Club Sp. z o.o. reprezentowanej przez Pana Macieja Faltyńskiego	KM 13 dz. 831/8 ul.Zamenhofa 17	● linia zabudowy – bez zmian ● wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.-bez zmian, ● wys. górnej krawędzi elew.do okapu - ok. 12,5m ● geometria dachu – dach płaski		
148.	RAAII.KB.7331-170/10/873/49 2011.05.05	Rozbiórka istniejącej zabudowy i budowa 2 budynków mieszkalnych przy gr. z dz. nr 91 i 22	Morska I sp. zo.o. z siedzibą w Orle, pełnomocnik Sławomir Węglarz	KM 77 dz. 90 dla infr. KM 76 dz. 26,322/21 ul.Wrocławska 49	● linia zabud.-obow. -od str. ul.Wrocławskiej w przedł. ściany bud. mieszk. przy ul.Wrocławskiej 47, 51-55. Od str. ul.Głogowskiej –6,0 m od kraw. jezdni ul.Głogowskiej. Za zgodą zarządcy drogi można się zbliż. do linii zabud.wyzn. przez bud. 2kond. na dz. nr 22 tj. ok. 3m od gr.dz. z pasem drog. ul.,wg zał graf. ● wsk.p.z. – max 44% ● szer. elew. front.-10,0m± 20%, ● wys.górnej kraw. elew. – dla bud. od str. ul. Wrocławskiej ok. 9m jako przedł. okapu bud. przy ul. Wrocławskiej 47, dla bud. dostępn. od str. ul. Głogowskiej jako przedł. okapu bud. na dz. 22 poł. najbliżej w stos. do ul.Głogowskiej ● geometria dachu: dach stromy dwuspad., kalen. równ. do ul., dla bud. od str. ul. Wrocławskiej kąt nachyl. ok. 20° (35%) w naw. do zab. przy ul. Wrocławskiej 47; od str. ul.Głogowskiej ok. 15° w naw. do zab. na dz. 22 poł. najbl. do ul. Głogowskiej; wys. gł. kalen. bud.w pierzei przy ul.Wrocławskiej - ok. 11,7m w naw.do bud. przy ul.Wrocławskiej 47		
149.	RAAII.6730.50.2011-WGN/889/5 2011.05.05	rozbiórka istniejącej drewnianej werandy i rozbudowa budynku mieszkalnego od strony	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 390/72 ul.Techniczna 5	● linia zabudowy – od str.gr.pd.(C-D) – obow. linia zab. w linii istn. piwnicy, wg zał graf; od str. gr. zach. (D-A) – nieprze-	Zmiana decyzji 09.08.2011 Zmiana	

		południowej			kraczalna linia zab. w linii istn. bud. przy ul. Technicznej 5 • wskaźnik p.z. – max 27% • szer. elew. front.- 11,0m± 20%, • wys. górnej kraw. elew. – jak w bud. rozb. tj. ok. 7m od str. zach.; istn. możl. zastos. attyki – wys. górnej krawędzi attyki nie może przekr. wys. istn. attyk • geometria dachu: dach płaski z możl. zastos. trójkąt. attyk o ką. nach. zbliż do istn. tj.ok. 12°	09.05.2012 W zakresie linii zabudowy	
150.	RAAII.AP.7331-39/10/969/16 2011.05.06	Rozbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami – zabudowa tarasu nad parterem od strony wschodniej budynku	Osoba fizyczna	KM 9,10 o.WK dz. 58/1,76,187/2 ul.Makuszyńskiego 16	• linia zabudowy – bez zm. • wsk. p.z. – bez zm • szer.elew.front.-bez zm, • wys. górnej kraw. elew. - do 8,5m (wys. mie-zona od poz. terenu przed wej. do części mieszk. bud.) • geom. dachu –dach płaski		Odwołanie do SKO Utrzymana w mocy
151.	RAAI.ASS.7331-126/10/504/25J 2011.05.09	budowa hali namiotowej (konstr. stal.) do magazynowania maszyn budowl. oraz budynku kontenerowego (punkt przyjmowania i wydawania maszyn budowlanych)	Osoba fizyczna	KM 17 dz. 515/1 ul. Hutnicza 25J	• linia zabudowy – bez zmian • wsk. p.z. – 35% • szer.elew.front.-12,0m± 20% • wys. górnej kraw. elew.- hali mag. do 6,0 m ; bud. kontener. - ok. 4,0m • geom. dachu - dla hali: dach dwusp. nachyl. do 20°, dla bud.konten.: dach płaski		
152.	RAA-I.-7331/135/2009/502/32/EM/MP 2011.05.10	budowa budynku magazynu opon samochodowych	P.P.H."ANMAR" Sp. z o.o., Gdynia	KM 16,17,20 dz.57/15, 478/15, 477/15 ul.Pucka 32	• linia zabudowy – obow. wyzn.przez bud.przy ul. Puckiej 26-28 w odl. ok. 24,0 m od gr. z dr.ul.Puckiej ,wg zał. graf • wsk.p.z. –max 30% • szer. elew. front.- 24m ± 20%. • wys. górnej kraw. elew. - do 8,5m • geom. dachu -dach płaski		
153.	RAA-I/OS/7331/308/09/55/491 2011.05.10	rozbudowa budynku salonu samoch. o pom.ekspozycji i sprzedaży samo-chodów wraz z przełoż. sieci i instal. kolidujących z rozbudową oraz wykonaniem reklamy stałej w postaci masztów flagowych i billboardu	Przedsiębiorstwo Motoryzacyjne „Auto-Gdynia” Sp. z o.o. Gdynia	KM 1 dz. 184/15 dla infr. dz. 182/15, 185/15 ul.Morska 491	• linia zabudowy – obow. ok.31m od kraw. jezdni ul. Morskiej, jako kontyn. linii zab. bud. stacji paliw ORLEN i najb. zbliż. do ul. fragm. salonu wg zał.graf • wskaźnik p.z. –max 22% • szer. elew. front.-ok. 72m., • wys. górnej kraw. elew. - ok.6m • geometria dachu -dach płaski		
154.	RAAII.MP.7331-318/10/980/194E i F 2011.05.10	rozbudowa istn. bud. na dz. nr 143/10 o halę produk. o wys. 9,0m z przezn. na montaż urządzeń wentyl. wraz z budową parkingu i z infrastrukturą	KLIMAWENT S.A., pełnomocnik : Agata Hermann	KM 5 o.Chwaszczyno dz. 143/9, 143/10 ul.Chwaszczyńska 194 Ei F	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
155.	RAAII.6730.83.2011.ES-303/1 2011.05.11	budynek parterowy z przeznaczeniem dla osób z niepełnosprawnością psychiczną	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej Gdynia	KM 63 dz. 318/14 ul. Gen. Maczka 1	• linia zabudowy – obow. przedł.istn. linii zabud. ,wg zał.graf • wskaźnik p.z. – max 41% • szer. elew. front.-40,0m± 20%., • wys. górnej kraw. elew.do okapu - do 4,0m • geometria dachu -dach płaski		

156.	RAAI.OS. 7331-239/10/600/dz.1042/35 2011.05.12	budowa budynku handlowego wraz infrastrukturą techniczną	Invest Grup Polska Sp z o.o. z siedzibą w Świeciu pełnomocnik Jan Kozłowski	KM 13 dz.1042/35 ul.Chyłońska	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. wyzn. się jako kontyn. linii zabud. bud.przy ul. Chyłońskiej 176 – wg zał. graf. Rozrzeźbić bryłę bud. poprzez ryzalit/ryzalit w odl.min.6m od linii zab. • wskaźnik p.z. – max 28% • szer. elew. front.- segment położony w linii zab. max 17,5m, szer. całej elewacji (uwzgl. ryzalit.) 17.5m ±20%., • wys. górnej krawędzi elew.do okapu - ok. 6,0m t.j.jak w bud.przy ul. Chyłońskiej 176; • geometria dachu -dach stromy; układ połączenia dachu. – wyzn. się dla segmentu usyt. w linii zab. - dach wielosp., dla pozost.-dwuspad, kier. gł. kalenicy dachu dla segm. usyt. w gł. dz. – prostop. do linii zab., kąt nachyl. ok.25°</li> </ul>		
157.	RAAI.6730.54.2011.ES-104/31 2011.05.12	zabudowa tarasu w poziomie I piętra budynku jednorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 51 dz. 473/66 ul.Kołątaja 31	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian • wskaźnik p.z. – bez zmian • szer. elew. front. bez zmian • wys. górnej krawędzi elew. – do 7,5m • geom. dachu: dach płaski</li> </ul>		
158.	RAAI.6730.97.2011.GZ-93/17A 2011.05.12	nadbudowa jednokondygn. części budynku mieszkalnego jednorodzinnego - zabudowa istniejącego na poziomie I piętra tarasu	Osoba fizyczna	KM 60 dz. 737/400, 731/453 ul. Grottingera 17A	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian • wskaźnik p.z. – bez zmian • szer. elew. front. bez zmian • wys. górnej krawędzi elew. – bez zmian, dla nadbud. ustala się wys. górnej kraw. elew. front. jako przedł. górnej kraw. elew. front. 2 kond. istn. części bud. • geom. dachu: dach płaski</li> </ul>		
159.	RAAI.KR.7331-272/10/294/2 2011.05.13	dobudowa jednokondygn. wiatrołapu, o pow. zabudowy ok.6,25 m <sup>2</sup> , do budynku biurowego o wys. VI kondygnacji	Przedsiębiorstwo ROL RYŻ Sp. z o. o., Gdynia	KM 117 dz. 6/2 ul.Celna 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian • wskaźnik p.z. – 61% bez zmian • szer. elew. front.- bez zmian • wys. górnej krawędzi elew. dla wiatrołapu do 3,5m • geometria dachu -dach płaski</li> </ul>		
160.	RAAI.6730.21.2011.KR-708/10 2011.05.16	budynek usługowo-mieszkalny, wielorodzinny, o wys. do V kondygnacji, z garażem podziemnym, na działce przy ul. Benisławskiego 10	Osoba fizyczna	KM 46 dz.40 ul. Benisławskiego	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. przedł. linii zabud. bud. przy ul. Benisławskiego 10 – 5 m od pfn. gr. dz; nieprzekraczalna – 8 m od kraw. jezdn. ul. gen. Wittekówny, jako odwzorowanie linii zabud. bud. przy ul. gen. Wittekówny 2, wg zał. graf. • wskaźnik p.z. – max 35% • szer. elew. front.- 14m ± 20%. • wys. górnej krawędzi elew. – do 12 m w półn. części dz., tj. do wys. 42,0 m n.p.m, do 16 m – w płd. części dz. tj. do wys. 46,0 m n.p.m • geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		

161.	RAAII.AK.7331-216/10/828/47 2011.05.16	rozbudowa budynku mieszkalnego, nadbudowa części parterowej od str.ogrodu oraz niższej części budynku (wyrównanie poziomu dachu na całej powierzchni budynku)	Osoba fizyczna	KM 81 dz. 438/298 ul.Akacjaowa 47	● linia zabudowy – bez zmian ● wskaźnik p.z. – max 28% ● szer. elew. front.-bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew.do gzymsu lub attyki - do wys. wyżej położonego okapu istn. bud. tj. ok.9,6m; ● geometria dachu -dach płaski		
162.	RAAII.6730.96.2011.GZ-889/11A 2011.05.16	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej z infrastrukturą techniczną,	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 543/79 dla infr. dz.82 ul.Techniczna 11A	● linia zabudowy obow. przedł. istn. zab. przy ul. Technicznej 5A,wg zał. graf. ● wskaźnik p.z. – max 23% ● szer. elew. front.-13,5m ± 20%. ● wys. górnej kraw. elew. – do 9,5m ● geometria dachu: płaski		
163.	RAAII.6730.106.2011.GZ- 1015/5A 2011.05.16	rozbudowa budynku mieszk. jednorod. w kier.południowo-wschodnim i wykonanie daszku nad zejściem do piwnicy	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 400/21 ul. Szarych Szeregów 5A,	● linia zabudowy -bez zmian ● wskaźnik p.z. – max 29% ● szer. elew. front.- bez zmian. ● wys. górnej krawędzi elew. – bez zmian ● geometria dachu: dach płaski		
164.	RAA I.6730.70.2011.ES-535/8 2011.05.17	parking dla pracowników GSM wewn. zespołu zabudowy dz.nr 1374 KM 19 przy ul. Helskiej 8	Gdyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa, Gdynia	KM 19 dz. 1374 ul. Helska 8	nie analizowano funkcji i cech zabudo-wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
165.	RAAI.OS. 7331-282/2010/55/318-334 2011.05.17	budowa salonu samochodowego (sprzedaż i serwis) wraz infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 01 dz. 124/9; 125/9; 126/9, 127/9, 128/9; 129/9; 130/9; 131/9; 132/9; 133/9; 134/9 dla infr. dz. 10, 13, 25, 28, 54/8, 56/9, 58/9, 78/24, 78/26 ul.Morska 318-334	● linia zabudowy – obow. 19m od gr. dz.134/9 z dz. 56/9 – wg zał. graf. dopuszcza się wyst. elem. kubat. do ekspozycji samoch. (np. wykusz) poza linię zabud. ● wskaźnik p.z. – max 32% ● szer. elew. front.- 99,5m ± 20%. ● wys. górnej krawędzi elew.do gzymsu lub attyki - do wys. wyżej poł. okapu – wyzn. się od średn. poz. terenu przed gł. wej. do bud. do górnej krawędzi elewacji ok. 11,9m ● geometria dachu -dach płaski	Przeniesienie Zmiana decyzji 06.11.2013 w zakresie wysokości	
166.	RAAII.MP.7331-290/10/694/11 2011.05.17	rozbudowa istniejącego budynku o strefę wejściową z zadaszeniem w formie wieży, od strony frontu działki	Fundacja im. O. Damiana de Veuster w Warszawie, pełnomocnik Radosława Ziejka	KM 24 o.WK dz. 150/11 ul.Wiczlińska 11	● linia zabudowy – bez zm.; ● wskaźnik p.z. – max 32% ● szer. elew. front.-bez zm. ● wys. górnej kraw. elew. - do wys. wyżej poł. okapu istn. bud. ok. 11,0m; ● geom. dachu-dach stromy wielospadowy		
167.	RAA II.6730.84.2011.ES-410/49 2011.05.17	rozbudowa o klatkę schodową, nadbudowa o jedną kondygnację (poddasze użytkowe), zmiana sposobu użytkowania parteru budynku na przedszkole wraz z przebudową pomieszczeń	Osoba fizyczna	KM 66 dz. 346/248 ul.Słoneczna 49	● linia zabudowy – obow przedł. istn. linii zab.; ● wskaźnik p.z. max 30%; ● szer. elew. front.- 17,0m ± 20%. ● wys. górnej kraw. elew. do okapu – do 8,0m ● geometria dachu: dach wielospad. ; kąt nach. – 30°; gł. kalen. prostop. do frontu		
168.	RAAI.OS.7331-177/10/590/8 2011.05.18	rozbudowa budynku mieszkalnego z garażem, rozbiórka budynków gospodarczych	Osoba fizyczna	KM 1M dz. 208 ul.Marszewska 8	● linia zabudowy – obow jak na zał. graf. ● wskaźnik p.z. max 12%; ● szer. elew. front.- 16,0m ± 20%. ● wys. górnej kraw. elew.-bez zmian ● geometria dachu: płaski	Przeniesienie Wznowienie Uchylenie 03.10.2013	

169.	RAAI.6730.20.2011-KR/708/18 2011.05.18	budynek mieszkalny, wielorodzinny, o wys. od V do XII kondygnacji, z garażami podziemnymi, infrastruktura techniczna i komunikacyjna na części działek nr 354/4, 403, 406, 411 km.46	Osoba fizyczna	KM 46 dz. 381/4, 225/3, 357 i 409 ul. Benisławskiego 18	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow przedł. linii zab. bud. przy ul. Benisławskiego 12 – 16 m od kraw. jezdni (dla części V kond.); nieprzekraczalna – przedł. krawędzi bud. przy ul. Benisławskiego 16 (dla części XII kond.);</li> <li>wskaźnik p.z. max 30%;</li> <li>szer. elew. front.- 40,0m ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. - dla części V kond. – do 16 m, dla części – XII kond. – do 37 m</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>	Odwwołanie do SKO Niedopuszczalność odwołania
170.	RAAI.6730.62.2011.DW-70/12 2011.05.18	zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na gabinet stomatologiczny z rentgenem i gabinet lekarski w budynku wielorodzinnym	Osoba fizyczna	KM 53 dz. 940/261 ul. Śląska 12	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia	
171.	RAAI.7331/324/08/13/13/MZ 2011.05.19	rozbiórka istn. budynków (maga - zynowych, warsztatowych, garażu i wiaty), nadbudowa istn. budynku biurowego, budowa trzech VI-kondygn. budynków biurowo-magazynowych wraz z przyłączami infrastruktury technicznej	ACEL J.M. Ciskowscy Spółka Komandytowa, Gdańsk	KM 112 dz. 59,68/61,62,58,63 ,57 ul. Wiśniewskiego	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. dla 2 bud. biur. w odł. 11,0m od pld. gr. dz. 59, 60, - wg zał. graf. Dla 3 bud. biur. nie ustala się, należy zachować oś komp., wyzn. równol. do bud. istn..</li> <li>wskaźnik p. z. – 35%.</li> <li>szer. elew. front. – 43,0m. ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. - ok. 22,5 m oraz ok. 17,0m dla nadbud. bud. biur. (dz. nr 59).</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>	
172.	RAAI.6730.58.2011.ES-600/174D 2011.05.19	nadbudowa garażu o jedną kondygnację (poddasze użytkowe) oraz zmiana sposobu użytkowania garażu na funkcję mieszkalną	Osoba fizyczna	KM 13 dz.33 ul. Chylońska 174D	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy - bez zm.</li> <li>wskaźnik p.z. – bez zm.</li> <li>szer. elew. front.- bez zm.</li> <li>wys. górnej kraw. elew. – przedł. okapu dachu bud. istn.</li> <li>geom. dachu: dach stromy dwuspado kącie nach. jak w bud. istn.</li> </ul>	
173.	RAAI.6730.38.2011-KR/290/3 2011.05.23	zaplecze produkcyjne wielkogabar. konstr. stal. dla morskiego przemysłu wydobywczego, (ok. 220 zatrudn.): hala prod. (obróbka plast. elementów stal.), o pow. zab. ok. 2425 m <sup>2</sup> i wys. do 17,5 m (do kalenicy dachu); budynek socjalno administracyjny o pow. zab. ok. 500 m <sup>2</sup> i wys. do 14 m; place składowe i montażowe; infr. techn. obsługa komunik.	Energomontaż-Północ, Gdynia	KM 111 dz. 81/1 KM 113 dz. 31/2 ul. Czechosłowacka 3	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia	
174.	RAAI.6730.61.2011.GZ- 908/12 2011.05.23	rozbudowa budynku mieszkal. jednorod. (budynek w trakcie realizacji na podstawie pozw. na bud. nr RAA-II-7351/598/04/980/12 z dnia 07-09-2004r),	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 177 ul. Kaliska 12	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian;</li> <li>wskaźnik p.z. max 31%;</li> <li>szer. elew. front.- bez zmian</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. do gzymsu lub attyki - bez zmian</li> <li>geometria dachu: płaski</li> </ul>	Odwwołanie do SKO Decyzja utrzymana

175.	RAAI.6730.72.2011.GZ-55/89-91 2011.05.23	zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń piwnicy na salę ćwiczeń (sala judo z szatniami) –rozszerzenie dotych. działaln.	Uczniowski Klub Sportowy „GALEON”, Gdynia	KM 49 dz.831/59,832/59 ul. Morska 89-91	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
176.	RAAI.6730.73.2011.GZ-166/4 2011.05.24	rozbiórka istniejącego budynku mieszkalnego oraz budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażami podziemnymi	Osoba fizyczna	KM 52 dz. 186 ul. Sztumska 4	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. przedł. linii istn. zabud. przy ul. Sztumskiej 5,0m od gr. dz.,wg zał. graf. ● wskaźnik p. z.– max 30%, ● szer. elew. front. – 16,0m. ± 20%.● wys. górnej krawędzi elew. - do 11,0m, ●geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
177.	RAAI.OS.7331-221/10/715/7 2011.05.26	Rozbudowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego - powiększenie pokoju na parterze na granicy z działką nr 203 km 45	Osoba fizyczna	KM 45 dz. 202 ul. Czerwona 7	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabud.-obow. przedł. linii elew. front.-5,4m od kr. jezdni ,wgzał. graf. ●wsk. p.z.–max47%● szer. elew.front. – bez zm.● wys. górnej kraw. elew. front. – bez zm. ● geometria dachu: bez zm.</li> </ul>		
178.	RAAI.KS.7331-100/10/701/153 RAAI.DW.7331-252/10/733/6A 2011.05.26	Roboty bud. związane ze zmianą sposobu użytkowania bud. gospodarczego na budynek usługowy (sprzedaż okien)	Osoba fizyczna	KM 45 dz.11 ul.Płk.Dąbka 153	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
179.	RAAI.DW.7331-252/10/733/6A 2011.05.26	rozbiórka budy. gospod.-garaż. i budowa garażu dwustanowiskowego, dop. się usytuowanie bezp.przy gr. z dz. 125 i 128 KM 44 (ozn., lit. AD i DC).	Osoba fizyczna	KM 44 dz.267/124 ul. Petyhorska 6A	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian ●wskaźnik p.z. –max 43% ; ● szer. elew. front.- bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. – do 3,0m ●geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
180.	RAAI.DW.7331-198/10/54/67 2011.05.27	nadbudowa o jedną kondygnację części (ok. 50m <sup>2</sup> ) budynku mieszkalno – usługowego w celu zwiększenia powierzchni istniejącego mieszkania	Osoba fizyczna	KM 58 1180/376 ul.Warszawska 67	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zm. ●wskaźnik p.z. –bez zm.● szer. elew. front.- bez zm. ● wys. górnej krawędzi elew. – ok. 15,50 m (w naw. do wys.elew.front. bud. na dz. 1476 przy ul. Warszawskiej 63-65) ● geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		Odwołanie do SKO Uchylenie Wydanie nowej Odwołanie Uchylenie i umorzenie-bo plan miejsc.
181.	RAAI.OS. 7331-281/2010/600/151a 2011.05.27	budowa myjni bezdotykowej, 4-stanowiskowej, samoobsługowej wraz infrastrukturą techniczną	LOGOS DOM Sp.c pełnomocn. Wioleta Stanisławska	KM 13 dz. 968/92; 967/92 dla infr. KM 13 i 18 dz. 779/89; 2190/52; 815/90; 899/90; 813/91; 893/91; 811/92; 2450/223; 2451/223 ul. Chyłońska 151a	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. – kontyn.linii zabud.bud. przy ul. Chyłońskiej 151-157 przyjmuje się linię zabud. w odl.ok. 14m od kraw. jezdni ul. Chyłońskiej, wg zał.graf.;●wskaźnik p.z. – max 42% ● szer. elew. front.- 6,0m ± 20%.● wys. górnej kraw. elew.front. – od średn. poz. terenu przed gł. wejściem do bud.: ok. 4,5m. ●geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		

182.	RAAII.6730.88.2011-KR/502/3 2011.05.27	rozbiórka istniejącej zabudowy (garaże);budowa budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną	Gmina Miasta Gdyni	KM 65 dz. 439/140 ul.Pogodna 3	● linia zabudowy obow. 15 m od krawędzi jezdni (przedł. linii zabud. bud.ul. Pogodna 4);●wskaźnik p.z. – max 22% ● szer. elew. front.- 50,0m ± 20%.● wys. górnej krawędzi elew.front. – do 16,0m. ●geometria dachu: dach płaski		
183.	RAAI.OS.7331-193/09/55/dz.624/48 2011.05.30	Pawilon handlowy wraz z przyłączami		KM 9 dz. 624/48 ul. Morska			Decyzja odmowna
184.	RAAI.DW.7331-253/10/56/15 2011.05.30	budowa budynku usługowego przylegającego bezpośrednio do granicy z dz. nr 990/162 KM 53 (oznaczoną literami BC na załączniku graficznym) oraz do granicy z dz. nr 374/162 KM 53 (oznaczoną literami AD na załączniku graficznym)	Asseco Poland SA, pełnomocnik Dorota Kobierowska-Szulc	KM 53 dz. 373/162 ul.Podolska 15	● linia zabudowy –obow. – wyzn. przez płaszczyzny elew. bud. przy ul. Podolskiej 9, 11 oraz bud. Prokom przy ul. Podolskiej 21 - w odl. 6m od kraw. jezdni ul. Podolskiej ● wskaźnik p. z.– max 43%● szer. elew. front. – ok. 14,0m ●wys. górnej krawędzi elew.front. do 11.00m, ●geometria dachu: dach płaski		
185.	RAAI.DW.7331-254/10/56/13-15 2011.05.30	budowa budynku biurowo-usługowego przylegającego bezpośrednio do granicy dz. nr 990/162 KM 56 (oznaczoną literami BC na załączniku graficznym)	Asseco Poland SA, pełnomocnik Dorota Kobierowska-Szulc	KM 53 dz. 373/162, 374/162 ul. Podolska 13-15	● linia zabudowy –obow. – wyzn. przez płaszczyzny elewacji bud. przy ul. Podolskiej 9, 11 oraz bud. Prokom przy ul. Podolskiej 21 - w odl. 6m od kraw. jezdni ul. Podolskiej ● wskaźnik p. z.– max 43%● szer. elew. front. – 27,5m ± 20%.● wys. górnej kraw. elew.front. do 11.00m, ●geometria dachu: dach płaski		
186.	RAA II.6730.79.2011.GZ-414/7B 2011.05.30	zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego jednorodzinne na funkcję usługową (pomieszczenia biurowe, mały sklepik lub usługi kosmetyczne),	Osoba fizyczna	KM 64 dz.167/49 ul.Długa 7B	nie analizowano funkcji i cech zabudo-wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
187.	RAAI.OS.7331-231/10/557/56parking 2011.05.30	miejsca postojowe z odwodnieniem, ogrodzeniem, i oświetleniem, niezbędna infrastruktura techniczna	Gdyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa, Gdynia	KM 19,20 dz. 1191/183; 1194/182; częściowo: 746; 1307/182; 392/7 ul.Swarzewska	nie analizowano funkcji i cech zabudo-wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
188.	RAAI.OS.7331-202/10/504/dz.145/3 2011.05.31	budowa budynku usługowo – magazynowo - biurowego wraz infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 06 dz. 143/3,145/3,122/4 ,120/4 Dla infr. dz. 144/3,146/3 Ul.Hutnicza	● linia zabudowy –obow. – obow. – mierzona od krawężnika ul. Hutniczej w odl. 40,0m poprowadzona równolegle do linii zab. sąsiedn. bud. przy ul.Hutnicza 49 ● wskaźnik p. z.– max 38%● szer. elew. front. – 34,0m ± 20%.● wys. górnej krawędzi elew.front. ok.7,5m t.j. w		



					budynku przy ul.Hutniczej 49 •geometria dachu: dach płaski		
--	--	--	--	--	--	--	--

miesiąc: **czerwiec 2011**

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
189.	RAAII.6730.48.2011-MP/865/64 2011.06.02	rozbiórka istniejących budynków i budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z podpiwniczeniem, z garażem, głębinową pompą ciepła oraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 2 WK dz. 356 dla infr. dz.374 ul. Bł. Królowej Jadwigi 64	• linia zabudowy – obow. ok. 7,0m od gr.dz.bud. z pasem dr. ul. Bł. Królowej Jadwigi ,z możl,cofnięcia bryły bud. na odl. do 4,0m, na szer. elewacji front. do 50%; wg.zał.graf. •wskaźnik p.z. – max 26% • szer. elew. front. 13,4m± 20%,• wys. górnej krawędzi elew.- do 7m • geometria dachu –dach stromy wielospad. wys. do kalenicy ok.11m; kąt nach. ok.35 <sup>0</sup>		
190.	RAAII.6730.129.2011.GZ-1169/46 2011.06.02	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 26 WI dz. 158 ul.Kormorana 46	• linia zabudowy – obow. przedł. linii istn.zabud. przy ul. Kormorana 48-6,0m od gr. dz., wg.zał.graf. •wskaźnik p.z. – max 19% • szer. elew. front. 13,0m± 20%,• wys. górnej krawędzi elew.- przedł. górnej krawędzi elewacji front. bud. przy ul. Kormorana, tj. do 4,5m • geometria dachu – dach stromy, dwuspad. lub wielosp. , kalen. równol. lub prostop. kąt nach. 20 <sup>0</sup> lub 40 <sup>0</sup>		
191.	RAA I.OS.7331- 222/10/1024/dz1065/17 2011.06.06	budowa miejsc postojowych i przeznaczenie terenu na cele kampingowe	Osoba fizyczna	KM 19 część dz. nr 1065/17 ul. Zielona			Decyzja odmowna
192.	RAAII.GZ.7331-339/10/83/19-21 2011.06.06	budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych ze wspólnym garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 60 dz. 1201/355, 1200/355, 1219/356, 1218/356 dla infr. dz. 1712/386 ul. Norwida 19-21	• linia zabudowy – obow. 6,0m od krawędzi jezdni ul. Norwida,wg zał.graf ; •wskaźnik p.z. – max 34% dla każdej działki • szer. elew. front.-14m ± 20% dla jednego budynku•wys. górnej krawędzi elew. – do 9,5m, (do 49,0mnpm), • geometria dachu -dach płaski		
193.	RAAII.6730.53.2011-MP/865/27 2011.06.06	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej o 1 kondygnacyjny garaż , o pow. zabudowy ok. 27,5m2, przy granicy z dz. nr 309	Osoba fizyczna	KM 2 WK dz.308 ul. Bł. Królowej Jadwigi 27			Decyzja odmowna

194.	RAAII.6730.55.2011-MP/865/29 2011.06.06	rozbudowa bud. mieszkalnego jednorodzinnego w zab. bliżn.j o 1 kondygnacyjny garaż , o pow. zabudowy ok. 27,5m2, przy granicy z dz. nr 308	Osoba fizyczna	KM 2 WK dz.309 ul. Bł. Królowej Jadwigi 29			Decyzja odmowna
195.	RAAII.6730.124.2011.WGN- 980/172CD 2011.06.06	zmiana sposobu użytkowania bud. mag. na biurowo-produk. z częścią magazyn. (zakres prod. – osprzęt elektr. okablowania samochodów osobowych)	Osoba fizyczna	KM 3 dz. 158/7 i 158/8 ul.Chwaszczyńs ka 172CD	nie analizowano funkcji i cech zabudo-wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
196.	RAAI.MP.7331-108/09/504/20D 2011.06.07	rozbudowa istniejącego warsztatu o 2 kondygnacyjną część administracyjno-biurową oraz o pomieszczenia magazynowe wraz z infrastrukturą techniczną	TOMI Sp. z o.o., Gdynia	KM 17 dz. 531 530, 532, 529 dla infr. dz. 490 ul.Hutnicza 20 D	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – obow. utw.przez bud. na dz. nr 532 i poprowadzona równol.do gr. dz. z pasem dr ,wg zał.graf; dop. się wysun. bryły bud. na .ok. 3,0m na 50% szer.elew.</li> <li>• wskaźnik p.z. – max 23% • szer. elew. front.-22m ± 20%. • wys. górnej kraw.elew. – ok. 8,0m • geom. dachu -dach płaski</li> </ul>		
197.	RAAI.ASS.7331-59/10/1104/A 2011.06.07	zmiana sposobu użyt.k. części pomieszczeń bud.handlowo-usługowego (były sklep mięsno-piekarniczy) na pizzerię	Osoba fizyczna	KM 20 PG dz.1014 ul. Sikorskiego 2A	nie analizowano funkcji i cech zabudo-wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
198.	RAAII.6730.114.2011.GZ-1116/7 2011.06.07	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 12 WI dz. 421/14 ul.Zauchy 7	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – obow. przedł. linii istn.zabud. przy ul. Zauchy-6,0m od gr. dz., od ul. Chwarznieńskiej jako przedł. linii zabud. bud.przy ul. Zauchy 1 i Gierdziewskiego 2 – max nieprzekr. linia zabud. (min.11,0m) wg.zał.graf. • wskaźnik p.z. – max 24% • szer. elew. front. 13,5m± 20%, • wys. górnej krawędzi elew.- przedł. górnej krawędzi elewacji front. bud. przy ul. Zauchy 5 i Gierdziewskiego 2 tj. do 4,5m • geometria dachu –dach stromy, dwusp.lub wielosp.,kalenica równol. lub prostop. ką t nach. 35<sup>0</sup> lub 45<sup>0</sup></li> </ul>		
199.	RAAII.KR.7331/337/10/304/19A 2011.06.08	Budynek mieszkalny wielorodzy. (do 6 lokali mieszkalnych)o wys. 3 kondygn. nadziemne, wraz z infrastr.	Osoba fizyczna	KM 63 dz. 931/91 ul.Hallera 19A	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – nie ust. • wskaźnik p.z. – max 26%• szer. elew. front. 10,7m± 20%, • wys. górnej krawędzi elew.- do 10,5m , • geometria dachu –dach płaski</li> </ul>	Utrzymana w mocy SKO	
200.	RAAI.ASS.7331-172/10/295/dz.27/2 2011.06.08	rozbiórka 4 budynków przy ul.Polskiej 19,19a,21,23, budowa w ich miejscu mag. wys. składowania o funkcji mag. i usług.z częścią socjalną	Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.w Gdyni pełnomocnik Rafał Ickiewicz	KM 117 dz. 26/2,27/2,22/2 KM 120 dz. 22/1,20/1,21/1,2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• linia zabudowy – przedłużenie linii zabudowy budynków w sąsiedztwie</li> <li>• wskaźnik p.z. – max do 5500,0m<sup>2</sup>. • szer. elew. front. 130m± 20%, • wys. górnej krawędzi elew.- do 13,0m , maks 14,5m •</li> </ul>		

		(skład. towarów drobnicowych oraz usługi logistyczne) wraz z infrastrukturą: wjazdy, miejsca parkingowe, przebudowa przyłączy i sieci		8/2.24/1 ul.Polska	geometria dachu –dach płaski		
201.	<a href="#">RAAI.DW.7331-251/10/820/165</a> 2011.06.08	budowie stacji reklamowej obrotowej (minielekrowni wiatrowej) z przyłączem energetycznym	Energa – Obrót SA – pełnomocnik Andrzej Estkowski,Gdańsk	KM 70 dz. 673/35 Al. Zwycięstwa 165			Decyzja odmowna Odwołanie do SKO Uchylenie umorzenie
202.	<a href="#">RAAII.7331.95.2009-MP/986/30</a> 2011.06.08	rozbiórka istn. bud. garażu i budowa bud. mieszk. jednor., 3 kondygn. , w tym poddasze użytkowe, o pow. zab.ok.100 m <sup>2</sup> , usyt. . przy gr. z dz. 59/21 i 57/21 wraz z niezab. infrastr.	Osoba fizyczna	KM 8 WK dz. 58/21 ul. Nałkowskiej 30			Decyzja odmowna
203.	<a href="#">RAAII.6730.99.2011-KR/840/1</a> 2011.06.09	rozbiórka istniejącego obiektu handlowego i budowa pawilonu handlowego branży spożywczej	Szpital Morski im. PCK Gdynia	KM 71 dz. 15 ul. Powst. Styczniowego 1	● linia zabudowy – obow. 6 m od kraw. jezdni ●wskaźnik p.z. –bez zm.● szer.elew. front. -7,6m,● wys. górnej krawędzi elew.- do 4,1m , ● geometria dachu –dach płaski		
204.	<a href="#">RAAII.WGN.6730.32.2011-881/25</a> 2011.06.09	podwyższenie poddasza oraz zmiana konstrukcji dachu budynku z płaskiego na dwuspadowy	Osoba fizyczna	KM 78 dz.148/73 ul.Kiejstuta 25			Decyzja odmowna Odwołanie do SKO Uchylenie Decyzja pozytywna
205.	<a href="#">RAAII.6730.115.2011.GZ-93/40</a> 2011.06.09	nadbudowa o 1 kond.części bud. (w miejscu istn. tarasu) oraz podniesienie ścian poddasza nieużytk.(przy gr. z dz.ul.Grottgera 38) w celu uzyskania kond. mieszkalnej w budynku mieszkalnym jednorodzinny	Osoba fizyczna	KM 61 dz. 38,39 ul.Grottgera 40	● linia zabudowy – bez zmian●wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.-bez zmian ●wys. górnej krawędzi elew. do 10,5m ● geometria dachu -dach płaski		
206.	<a href="#">RAAII.6730.128.2011.GZ-1002/16</a> 2011.06.13	zabudowa loggi na poziomie I piętra w budynku mieszkalnym jednorodzinny,	Osoba fizyczna	KM 75 dz. 188/5 ul. Kostki Napierskiego 16,	● linia zabudowy – bez zmian●wskaźnik p.z. – bez zmian ● szer. elew. front.-bez zmian ●wys. górnej krawędzi elew. bez zmian● geometria dachu –bez zmian		
207.	<a href="#">RAAI.ASS.7331-92/10/701/335</a> 2011.06.15	Budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej	Osoba fizyczna	KM 14 PG dz. 155 ul. Plk.Dąbka 335			Decyzja odmowna

208.	RAAI.EM.7331-70/10/702/23,dz.413/300 2011.06.16	budowa segmentu „C” (w ramach dokończenia realizacji inwestycji) zespołu trzech segmentów budynku mieszkalno – usługowego w zabudowie szeregowej	Osoba fizyczna	KM 125 dz. 413/300 ul. Bosmańska 23I	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. wyzn. przez seg. A i B bud. przy ul. Bosmańskiej 23II, 23III, wg zał. graf.</li> <li>wskaźnik p.z. – max 40%</li> <li>szer. elew. front.- ok.10m</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – ok. 10,45 m</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
209.	RAAI.OS. 7331-280/2010/55/509b 2011.06.16	budowa salonu samochodowego wraz infrastrukturą techniczną	Margo H.D. Kuźmiccy sp.j., Gdańsk	KM 01 dz. 188/19 dla infr. dz. 187/19, 81/19 ul.Morska 509b	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. równol. do pasa dr. w odl. 20m od kraw.jezdni ul. Morskiej.</li> <li>wskaźnik p.z. – max 41%</li> <li>szer. elew. front.- 39m ± 20%.</li> <li>wys. górnej kraw. elew. – ok. 8,8m</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
210.	RAAI.6730.27.2011.DW-291/dz.14/1, 13/1 2011.06.16	budowa magazynu do składowania elementów stalowych	VISTAL GDYNIA S.A. Gdynia	KM 116 dz. 13/1, części dz. 14/1 dla infr. dz 10/1 ul. Indyjska	nie analizowano funkcji i cech zabudo-wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
211.	RAAI.6730.29.2011.DW-291/dz.14/1, 34/2 2011.06.16	budowa wytwórni konstrukcji stalowych (montaż) wraz z częścią socjalną oraz infrastrukturą techniczną	VISTAL- OLVIT Sp. z o.o. , Gdynia	KM 116 dz. 34/2, części działki 14/1 dla infr. dz 10/1 i 28/2 ul. Indyjska	nie analizowano funkcji i cech zabudo-wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
212.	RAAI.6730.52.2011.GZ-37/1 2011.06.16	zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń IV piętra z funkcji mieszkalnej na funkcję usługową (usługi medyczne ),	LAGUNA MEDICAL” Sp. z o.o., Gdynia	KM 54 dz. 220 Plac Kaszubski 1	nie analizowano funkcji i cech zabudo-wy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
213.	RAAI.6730.149.2011-MP/889/2 2011.06.20	zabudowa tarasu I-go pietra od strony ogrodu i nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o poddasze użytkowe	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 460/93	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy istn.;</li> <li>wskaźnik p.z. – bez zm;</li> <li>szer. elew. front.-bez zmian;</li> <li>wys. górnej kraw. elew. front. do gzymsu – ok. 6,0m;</li> <li>geometria dachu: dach dwusp.;</li> <li>wys. do kal. – ok. 10,0m;</li> <li>kąt nach. – ok. 33°;</li> <li>gł. kalen. równoległa do fr. działki</li> </ul>		
214.	RAAI.OS.7331-209/10/600/61 2011.06.27	rozbudowa i nadbudowa budynku jednorodzinnego, zmiana lokalizacji bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe	Osoba fizyczna	KM 22 dz. 1028/117; 1048/112; 1051/117; 829/112; 1049/117 ul.Chylońska 61	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy -bez zm.</li> <li>wskaźnik p.z. – max 38%</li> <li>szer. elew. front.- bez zm.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – ok.4,3m</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul>		
215.	RAAI.ES.7331-267/10/701/dz.22 2011.06.27	budowa hali magazynowej z częścią biurowo-socjalną	Net Marine-Marine Power Service Sp.o.o, Szczecin	KM 33 dz. 22 dla infr.	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. 12,0m od linii rozgran. pas dr.</li> <li>wsk. p.z. – max 12%</li> <li>szer. elew. front.- 19m ± 20%.</li> <li>wys.</li> </ul>	Zmiana decyzji w zakresie sposobu ogrzew.	

				dz.23 ul.Płk.Dąbka	górnej kraw. elew. – do 9,0m •geom. dachu: dach płaski		
216.	RAAI.6730.74.2011. KR-504/49 2011.06.27	hala magazynowa o pow. zab. 1200 m2 i wys. do 8,5m, usytuowana w odl.3 m od gr. z działką drogową nr 141/3	Polszał Małgorzata Pestka	KM 6 dz. 318/3 , 321/3 ul.Hutnicza 49	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
217.	RAAI.ASS.6730.81.2011/504/20a 2011.06.27	Budowa miejsc postojowych wraz z drogami dojazdowymi oraz lokalizacja kontenerowej stacji transform.- infr. techn. towarzysząca zabudowie usług.	Elfeko inwestycje Feil.Piwko sp.j. pełnomocnik Karolina Lisicka	KM 17 dz.489,723/17, 490,261/16,551/ 16,553/17,728/1 7,729/17,730/17 ul.Hutnicza 20A	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
218.	RAAII.KZ.7331-111/09/872/84 2011.06.27	budowa budynku jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej wraz z niezbędną infrastrukturą, na granicy z dz. nr 362/47	Gmina Miasta Gdyni	KM 79 dz. 360/47 dla infr. dz. 585/45, 359/47 ul.Wielkopolska 84	• linia zabudowy obow. na przedł bud. przy ul. Łowickiej 6, nieprzekr. w odl. ok. 13,2m od kraw. jezdni ul. Wielkopolskiej; wg zał.graf. •wskaźnik p.z. – max 27% • szer. elew. front.- 23m ± 20%(dla bud. na dz. 362/47 i 360/47).• wys. górnej krawędzi elew. – ok 9,5m •geometria dachu: dach płaski		
219.	<a href="#">RAA-II- 6657/7331/218/09/693/dz.151/1/KZ 2011.06.27</a>	<a href="#">Budowa pawilonu handlowego wraz z parkingiem naziemnym, pylonem reklamowym oraz infrastrukturą techniczną</a>	Osoba fizyczna	<a href="#">KM 26 o.WK dz. 151/1 ul. Nowowicz- lińska</a>		Wznowienie, uchylenie i ustalenie decyzji pozytywnej	<a href="#">Decyzja odmowna</a>
220.	RAA-II/KZ/7331/352/09/907/34 2011.06.27	nadbudowa o 1 kondygnację budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 77 dz.206 ul.Piotrkowska 34	• linia zabudowy obow. w linii istn. bud. (bez uwzgl. werandy) tj. w odl. ok. 7m od kraw. jezdni ul. Piotrkowskiej, wg zał.graf. •wskaźnik p.z. –bez zm. • szer. elew. front.- bez zm. • wys. górnej krawędzi elew. – do 8,5m (liczona od poz. istn. terenu przed wej. do kond. przyz.); •geometria dachu: dach płaski		
221.	RAAII.6730.70.2011-ES/893/15 2011.06.27	Budowa budynku mieszkalno- usługowego, dwukondygnacyjne -go w zabudowie bliźniaczej wraz z infr. techniczną	Osoba fizyczna	KM 79 dz.94 dla infr. 82 ul.Małopolska 15	• linia zabudowy obow. jak przedłuż. istn. linii zabud. jak na zał.graf. •wskaźnik p.z. – max 28% • szer. elew. front.- 12m ± 20%. • wys. górnej krawędzi elew. – do 7,5 w naw. do bud. na dz. nr 95m •geometria dachu: dach płaski		
222.	RAAII.6730.140.2011- MP/693/dz.227/221 2011.06.27	budowa tymczasowego pawilonu handlowego wraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 28 dz.227/221 ul.Nowowiczliń ska	• linia zabudowy obow. poprowadzona prostop. do ściany bocznej pawilonu handl. usyt. w płd-zach części dz., w odl. 7,0m od miejsca największego zbliżenia proj.		

					pawilonu do kraw. jezdni ul. Nowowiczińskiej jak na zał.graf. ●wskaźnik p.z. – max 20% ● szer. elew. front.- 5m ± 20%.● wys. górnej krawędzi elew. – do 2,50m;●geometria dachu: dach stromy dwuspadowy, ką. nach. ok.20°, kalenica równoległa lub prostopadła do obowiązującej linii zabudowy		
223.	RAAI.7331-113/10/1177/12/MZ 2011.06.28	rozbudowa budynku magazynowo-warsztatowego o część administracyjno-biurową, budowa budynku ochrony wraz z przyłączami infrastruktury technicznej	Przedsiębiorstwo Robót Sanitarno-Porządkowych „Sanipor” sp. z oo pełnomocnik Piotr Mazur	KM 7 dz. 617/8, KM 6 dz. 303/3, 293/3, KM 5 dz. 178/3, 180/3 ul. Handlowa 12	● linia zabudowy obow. 6,0 m od zewn. krawędzi jezdni ul. Handlowej, jak na zał.graf. ●wskaźnik max 33%.● szer. elew. front.- rozb. szer. elewacji front. (od str. ul. Handlowej) - 51,0m ± 20%, dla bud. ochr. - ok. 4,5m ● wys. górnej kraw. elew. – ok. 12,0 m z możl. różnic. (w zał. od funkcji ) tj. dla łącznika pomiędzy częścią istn. i projekt. - ok. 4,0m, dla II-kondygn. części adm.-biur. – ok. 8,50, dla part. bud. ochrony – ok. 4,0m ;●geometria dachu: dach płaski		
224.	RAAI.MZ.7331-125/10/701/257A 2011.06.28	zmiana sposobu użytkowania pawilonu handlowego (bar gastronomiczny) na piekarnię-ciastkarnię wraz ze sklepem gotowych wyrobów	Osoba fizyczna	KM 33 dz.410 ul.Płk.Dąbka	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
225.	<a href="#">RAAI.DW.7331-213/10/42/32</a> 2011.06.28	<a href="#">nadbudowa o 1 kondygnację, celem powiększenia mieszkania na ostatniej kondygnacji, budynku wielorodzinnego</a>	Osoba fizyczna	<a href="#">KM 56 dz. 160 ul. Słowackiego 32</a>			<a href="#">Decyzja odmowna</a>
226.	RAAI.DW.7331-284/2010/42/56 2011.06.28	zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszk. na 2 lokale usługowe wraz z przebudową i wykonaniem bezpośrednich wejść z ul. w bud. wielorodz.	Osoba fizyczna	KM 56 dz. 127 ul. Słowackiego 56	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
227.	RAAI.DW.7331-285/2010/42/52 2011.06.28	zmiana sposobu użytkowania z funkcji użytkowej na mieszkalną lokalu nr 2 w budynku wielorodzinnym	Osoba fizyczna	KM 56 dz. 125 ul. Słowackiego 52	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
228.	RAAI.6730.96.2011.ES-790/1A 2011.06.28	rozbudowa budynku jednorodzinnego	Osoba fizyczna	Km 125 dz. 239/1 ul.Algierska 1A	● linia zabudowy obow. jak przedłuż. istn. linii zabud. jak na zał.graf. ●wskaźnik p.z. – max 40% ● szer. elew. front.- 14,5m ± 20%.● wys. górnej krawędzi elew. – do 8,40m w naw. do wys. istn.o bud. ●geometria dachu: dach stromy dwuspad., kalen. bez zm.,ką. nachyl 30 <sup>0</sup> lub 35 <sup>0</sup>		

229.	RAAI.6730.18.2011.WGN-715/11 2011.06.28	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 45 dz.206 ul.Czerwona 11	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. w odl. ok. 5m od gr. z dz. dr., dop. się lok. parter. wiatrołapu w zbl. do gr. dz. drog.j na ok. 4m. jak na zał.graf. <ul style="list-style-type: none"> <li>wskaźnik p.z. – 42%</li> <li>szer. elew. front.- 8,5m ± 20%.</li> <li>wys. górnej kraw. elew. – ok. 8m w naw. do bud. przy ul.Czerwonej 13</li> <li>geom. dachu: dach płaski</li> </ul> </li> </ul>		
230.	RAAII.KZ.7331-281/09/860/15 2011.06.28	Zmiana sposobu użytkowania części parteru w budynku przy Placu Górnos Śląskim 15 (lokal nr 1) z mieszkania na lokal usługowy (funkcja biurowa lub gabinet lekarski)	Osoba fizyczna	KM 76 dz. 87 Plac Górnos Śląski 15	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
231.	RAAII.AP.7331-130/10/907/23 2011.06.28	rozbiórka istn. w części półn.- zach. dz. bud. mieszk. i budowa budynku mieszkalnego wielorodz., z garażem podziem., w zabud. bliźniaczej do bud. przy ul. Piotrkowskiej 25	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 653, 189 ul.Piotrkowska 23	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. przedl. ściany bud.przy ul. Piotrkowskiej 25 w odl. ok.7m. od gr. dz.jak na zał.graf. <ul style="list-style-type: none"> <li>wskaźnik p.z. – 28%</li> <li>szer. elew. front.- 11,0m ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – dostosować do gzymsu bud. przy ul. Piotrkowskiej 25 tj. ok. 10,0m</li> <li>geometria dachu: dach płaski</li> </ul> </li> </ul>		Odwołanie do SKO Uchylone Bez rozpoznania
232.	RAAII.6730.63.2011-KR/1128/53 2011.06.28	rozbiórka istniejącego budynku i budowa domu jednorodzinnego, o wys. III kondygnacje, z garażem w przyziemiu	Osoba fizyczna	KM 12 WK dz. 273 i 294/29 ul. Gryfa Pomorskiego 53	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. 6 m od gr. dz. z dr. dojazd.. <ul style="list-style-type: none"> <li>wskaźnik p.z. – max 25%</li> <li>szer. elew. front.- 12,0m ± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – do 7,0m</li> <li>geometria dachu: dach stromy, dwu lub wielospadowy, o kacie nach. połąci 40°, z kalenicą równoległą do ulicy</li> </ul> </li> </ul>		Odwołanie do SKO Uchylenie Art.64Kpa Bez rozpoznania
233.	RAAI.KR.6730.3.11/299/15 2011.06.29	zmiana sposobu użytkowania pow. magazyn. (ok.950m2) na IV kond.i istn. bud. z przeznaczeniem na funkcje usług. z zakr. rekreacji ruchowej oraz wych. fizycz. i sportu	SisCom s.c., w Koleczkowie, Pełnomocnik Michał Bernatek	KM 119 dz.2, 3, 4, 13, 14 ul. Tadeusza Wendy 15	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
234.	RAA I. 6730.60.2011.ES-502/101D 2011.06.29	zmiana funkcji, będącego w trakcie realizacji budynku biurowo- socjalnego na funkcję mieszkalno-usługową	Osoba fizyczna	KM 16 dz. 227/25, 229/24, 232/25 ul. Pucka 101D	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
235.	RAA-II-8817/7331/337/08/820/ dz.967/28/WGN 2011.06.29	budowa budynku usługowego – hotel - z garażem wbudowanym oraz infrastrukturą towarzyszącą	Żegluga Gdańska Sp. z o.o. – pełnomocnik Wiesław Zimni	KM 75 dz. 967/28 dla infr. dz. 536/31, 534/32, 535/31, 533/32 ,	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy obow. w odl. 7 m od linii gr.z ul. Spacerową; dop. się cofnięcie frag. elew. front. w głąb dz. przy pozost. min. 50% elew. front.w obow. linii zab.- odl.7m.</li> <li>wskaźnik p.z. – 32%</li> <li>szer. elew. front.-</li> </ul>		

				539/28, 14, 966/28, 537/19, 20, 21, 22 ul. Spacerowej róg ul. Powstania Styczniowego i Al. Zwycięstwa	17m ± 20%. • wys. górnej kraw. elew. – do 11,5m dla 3 kond. i do 14m dla 4 kond. (wys. mierzona od poz. ul. Spacerowej). IV kond. powinna być cofnięta w stos. do poz. j części bud. (min. gł. cofnięcia, jak w bud. przy ul. Spacerowej 93 tj. 1,70m), • geometria dachu: dach płaski		
236.	RAAII.6730.164.2011.KR-75/ cmentarz 2011.06.30	doziemna linia kablowa nn o dług. ok. 600 m z latarniami stalowymi (oświetlenie parkowe i projektory o wys. ok. 6 i 8 m).	Gmina Miasta Gdyni	KM 70 dz.597/18, KM 75 dz.819/1 ul. Legionów	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
237.	RAA.II.MP.6730.6.11.-820/dz.967/28 2011.06.30	budowa reklamy wolnostojącej typu LED o wysokości 11,80m i tablicy reklamowej o wymiarach 14,08m x 8,20,	Żegluga Gdańska Sp. z o.o. w Gdańsku ,pełnomocnik Jerzy Latało	KM 75 dz. 967/28 Al. Zwycięstwa			Decyzja odmowna Odwołanie do SKO Utrzymanie decyzji Skarga do WSA Decyzja utrzymana

miesiąc: **lipiec 2011**

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
237.	RAAI.6730.59.2011.ES-790/dz.305 2011.07.01	budynek jednorodzinny 3-kondygnacyjny (3-cia kondygnacja poddasze użytkowe).	Osoba fizyczna	KM 125 dz. 311, 308, 305 dla infr. 304 i 307 ul. Algierska	• linia zabudowy – obow. (z uskokiem) w odległości 3,00m od odcinka AB, wg.zał.graf. • wskaźnik p.z. – max 37% • szer. elew. front. 12,0m± 20%, • wys. górnej krawędzi elew.do okapu do 8,00m • geometria dachu –dach stromy, dwuspad, kalen. prostop, kąt nach. 35 <sup>0</sup>		
238.	RAAII.6730.71.2011-ES/311/31 2011.07.05	rozbiórka bud. istn. i budowa 3-kond. budynku jednorod. z dachem płaskim o pow. zab. 270,0m <sup>2</sup> i wys. 11,0m	Osoba fizyczna	KM 61 dz. 4 ul. Kopernika 31			Decyzja odmowna
239.	RAAII.6730.75.2011-WGN/978/8A 2011.07.07	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 2 WK dz. 456/56 dla infr.	• linia zabudowy – obow. w odl. 6m od linii gr. dz. od str. ul.Kirasjerów, wg.zał. graf. • wskaźnik p.z. – max 23% • szer.		



				dz. 445/56,23, 421/56, 457/56 ul. Głowackiego 8A	elew. front. 8,0m± 20%, • wys. górnej krawędzi elew. do okapu od 4,5 do 5,5m • geometria dachu –dach stromy, dwuspad., kalen. równol., kąt nach. 40 <sup>0</sup>		
240.	RAAII.6730.87.2011.ES-75/94-98 2011.07.08	nadbudowa o jedną kondygnację skrajnych segmentów budynku wielorodzinnego – klatka 94 i 98	Osoba fizyczna	KM 63 dz. 395/129 ul. Legionów 94-98	• linia zabudowy – istn., wg.zał.graf. • wskaźnik p.z. – bez zm. • szer. elew. front. –bez zm. • wys. górnej krawędzi elew. jak IV kondygn. części bud.na dz. bezp. sąsiadującej nr 344/129 – ul. Batalionów Chłopskich 14-16 • geometria dachu –dach płaski w naw. do dachu nad istn. IV kondygn. częścią bud. przy ul. Batalionów Chłopskich 14-16 i 18-22		
241.	RAAII.6730.131.2011.ES-1007/20 2011.07.11	rozbiórka istniejącego garażu i budowa garażu pomiędzy wschodnią ścianą budynku mieszkalnego a granicą działki nr 384/21 KM 71	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 473/21 ul. Cylkowskiego 20	• linia zabudowy – istniejąca, wg.zał.graf. • wskaźnik p.z. – max 43% • szer. elew. front. –bez zmian • wys. górnej krawędzi elew. do 3,0m • geometria dachu –dach płaski		
242.	<a href="#">RAAI.6730.57.2011.GZ-604/60</a> 2011.07.12	nadbudowa części (nad lokalem nr 4) budynku mieszkalnego wielorodzinnego	Osoba fizyczna	<a href="#">KM 21</a> <a href="#">dz. 706/3</a> <a href="#">ul. Skarbka 60</a>			Decyzja odmowna
243.	RAAI.6730.68.2011.GZ-41/9 2011.07.12	zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego nr 5 na lokal biurowy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym	Osoba fizyczna	KM 56 dz. 109/1 ul. Bema 9	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
244.	RAAI.6730.84.2011.GZ-37/17 2011.07.12	zmiana sposobu użytkowania lokalu biurowego na lokal usługowy (3 gabinety lekarskie),	Osoba fizyczna	KM 54 dz. 249, 250, 1341 Pl. Kaszubski 17	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
245.	RAAII.6730.143.2011.GZ- 320/9 2011.07.12	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w kierunku południowym,	Osoba fizyczna	KM 62 dz. 46/12 ul. Stoczniovców 9	• linia zabudowy – bez zmian • wskaźnik p.z. – max 31% • szer. elew. front. bez zmian. • wys. górnej kraw. elew. – bez zmian • geom. dachu -dach płaski		Odwołanie do SKO Decyzja utrzymana
246.	RAAII.6730.93.2011.KR-301/9b 2011.07.13	przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania na cele mieszkalne części skrajnej poddasza w budynku wielorodzinnym (klatka B).	Osoba fizyczna	KM 63 dz. 408/9 ul. Wachowiaka 9a-c	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
247.	RAAII.6730.94.2011.KR-301/9a 2011.07.13	przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania na cele mieszkalne części skrajnej poddasza w budynku wielorodzinnym (klatka A).	Osoba fizyczna	KM 63 dz. 408/9 ul. Wachowiaka 9a-c	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
248.	RAAI.6730.105.2011.KR-565/14c 2011.07.14	zmiana sposobu użyt.k. części II piętra bud.usług.-produk. na	Ostrowski-Pilachowski Spółka Jawna, pełnomocnik:	KM 25 dz. 980, 473/67,	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na		

		magazyn asortymentu o pow. ok.600 m <sup>2</sup> ; przebudowa naświetla dach.; zadaszenie łącznika między bud. na poz. II piętra	Marek Laskowski,	408/67 ul. Opata Hackiego 14c	charakter zamierzenia		
249.	RAAII.6730.172.2011.GZ-1000/32 2011.07.14	nadbudowa trzykondygnacyjnej części budynku mieszkalnego wielorodzinnego o 1 kondygnację	Osoba fizyczna	KM 75 dz. 709/5 ul. Kombatantów 32	● linia zabud. – bez zm. ● wskaźnik p.z. – bez zm. ● szer.elew.front.-bez zm. ● wys. górnej kraw.elew – przedł. górnej kraw. bud. istn. ● geom. dachu - w naw. do geom. dachu bud. istn., z dop. zm. kąta nach.połaci dachu, wynik. z jego konstr.		Odwołanie do SKo Umorzenie postępowania
250.	RAAI.OS.6730.39.2011.520/171a 2011.07.15	Rozbudowa budynku jednorodzinego w zabudowie bliźniaczej o klatkę schodową	Osoba fizyczna	KM 21 dz. 331/8 ul. Kartuska 171a	● linia zabudowy – bez zm. ● wskaźnik zabudowy – do 0,28; ● szer. elew. front. – 12,5± 20%; ● wys. górnej krawędzi elew. bez zm.; ● geometria dachu – bez zm.		
251.	RAAII.6730.125.2011.ES-410/15 2011.07.15	rozbiórka budynku parterowego i budowa budynku jednorodzinego 2-kondygn. (2-ga kondygnacja poddasze użytkowe)	Osoba fizyczna	KM 66 dz. 101 ul.Słoneczna 15	● linia zabudowy – obow. przedł.istn. linii zabud.,wg.zał.graf. ● wskaź-nik p.z. – max 27% ● szer. elew. front. 12,0m± 20%; ● wys. górnej krawędzi elew.do okapu- do 4,0m ● geometria dachu –dach stromy, dwusp.,kalenica prostop, kąt nach. 40 <sup>0</sup>		
252.	RAAI.ASS.7331/272/09/dz.755/35 2011.07.18	Budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 11 dz. 755/35,754/35, 506/23 ul.Jaskółcza	● linia zabudowy – obow. w odl.8,0m od krawędzi jezdni ,wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. – max 27% ● szer. elew. front.do 17,0m , ● wys. górnej krawędzi elew.do okapu – ok.3,0m ● geometria dachu –dach stromy, dwuspadowy, kąt nachyl.ok.50 <sup>0</sup> ; Kal. równol. do frontu,wys.kalen. ok.8,5m		
253.	RAAII.6730.122.2011.WGN-872/27 2011.07.19	Rozbudowa budynku mieszk. jednorodzinego o kl.schodową i garaż usytuowany przy gr. z dz. 325/212 przy ul.Wielkopolskiej 25	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 211 ul.Wielkopolska 27	● linia zabudowy – obow. w linii istn. budynku, dop. wysunięcie garażu w kier. ulicy ok.5m poza elew. front.,wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. – ok.28% ● szer. elew. front. 16,0m± 20%; ● wys. górnej krawędzi elew. – ok.7,0m ● geometria dachu –dach płaski		
254.	RAAI.ASS.7331-24/10/600/55 2011.07.22	Obiekt budowlany – 2 nośniki reklamowe, trwale związane z gruntem	Osoba fizyczna	KM 22 dz. 900/117,825/10 8,943/117 ul.Chylońska 55	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
255.	RAAII.6730.160.2011.GZ-1006/51 2011.07.22	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinego w zabudowie bliźniaczej	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 102/20 i 115/21 ul. Powstania Wielkopol-	● linia zabudowy – obow. przedł. istn. linii zab. wzdłuż ul. Powstania Wielkopolskiego 51-53,wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. – max 32% ● szer. elew. front. 21,0m± 20% (wraz z bud. przy ul. Powstania Wielkopol-		

				skiego 51	skiego 53) ,● wys. górnej krawędzi elew. – bez zmian ● geometria dachu –dach płaski		
256.	RAA-II-7331/280/09/833/42/WGN 2011.07.25	nadbudowa budynku do 4 kondygnacji	Osoba fizyczna	KM 81 dz. 49 ul.Świerkowa 42			Decyzja odmowna
257.	RAAII.WGN.6730.41.2011-820/187 2011.07.25	rozbudowa garażu usytuowanego na działce nr 1001/40 do ściany garażu usytuowanego na działce nr 41	Osoba fizyczna	KM 75 dz.1001/40 Al.Zwycięstwa 187 ,dz. 41 Al.Zwycięstwa 189			Decyzja odmowna
258.	RAAII.6730.42.2011-693/35 2011.07.25	budowa urządzenia reklamowego typu „LED”	Screen Network S.A. z siedzibą w Warszawie – pełnomocnik Piotr Ślusarczyk	KM 26 WK dz.147/5 ul. Nowowicz- lińska 35			Decyzja odmowna Odwołanie do SKo uchylenie
259.	RAAII.6730.104.2011-MP/1163/5 2011.07.25	rozbudowa mieszkania znajdującego się w parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego na dachu garażu podziemnego	Osoba fizyczna	KM 79 dz. 555/36 ul.Kłajpedzka 5	● linia zabudowy – obow. przedł.istn. linii zabud.,wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – bez zm. ● szer. elew. front. –bez zm,● wys. górnej krawędzi elew. bez zm.dla części rozbudowywanej - do wys. stropu nad parterem; ● geometria dachu –dach płaski		
260.	RAAII.6730.153.2011.WGN-901/2 2011.07.25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne go z częścią usługową w parterze – usługi krawieckie (do 30% powierzchni całkowitej budynku)	Osoba fizyczna	KM 70 dz. 523/81, 524/82, 526/81, 527/82, 528/81, 649/81, 650, 651, 652 ul.Sandomier- ska 2	● linia zabudowy – obow. 4m od linii gr.dz. od str.ul. Olkuskiej lub 5m od linii gr. dz. od str.ulicy Sandomierskiej; Dop. się zastos. uskokowości elewacji ,wg.zał.graf. ●wskaź-nik p.z. – max 27% ● szer. elew. front. 12,5m± 20%,● wys. górnej krawędzi elew. 2 kond.do 7,5m; ● geometria dachu – dach płaski		
261.	RAAII.6730.154.2011.WGN-860/10 2011.07.25	zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na gabinet lekarski	Osoba fizyczna	KM 76 dz.72 Plac Górnośląski 10	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
262.	RAAI.6730.118.2011.WGN-299/7-9 2011.07.26	zmiana sposobu użytkowania hali wystawienniczej nr 302 na centrum zabaw rodzinnych	Trivoli, Gdynia	KM 119 dz. 94/1 ul. Tadeusza Wendy 7-9	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
263.	RAAII.6730.147.2011.GZ-414/4 2011.07.26	budynek mieszkalny jednorodzinny z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 67 dz.409/13 ul.Długa 4	● linia zabudowy – obow. od ul. Długiej – przedł. linii istn. zab. przy ul. Długiej 8 (5,5m od linii rozgran. ul. Długiej) - nieprzechr. od ul. Poprzecznej –przedł. linii		

					zab.bud.przy ul. Poprzecznej (6,0m od linii rozgr. ul. Poprzecznej),wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – max 30% ● szer. elew. front. 12,5m± 20%,● wys. górnej krawędzi elew. przedł. górnej kraw. elew. front. bud. przy ul. Poprzecznej 6, tj. do 9,50m.; ● geometria dachu –dach płaski		
264.	RAAII.MP.6730.5.11-899/5-7 2011.07.27	rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 79 dz. 296/45 ul. Łowickiej 5-7	● linia zabudowy – obow. poprowadzona równolegle do gr. dz. z pasem drog. ul. Łowickiej, w odl. ok. 5,0m; dop. się możliwość cofnięcia proj. bud. na odl. do 3,0m;wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – max 27% ● szer. elew. front. 14m± 20%,● wys. górnej kraw.elew. ok. 11,50m;Dop. się cofnięcie ostat. kondygn. w stosunku do lica elewacji frontowej bud. na odl. ok. 1,0m; ● geometria dachu –dach płaski		
265.	RAAI.6730.89.2011-MP/701/257C 2011.07.28	rozbudowa istniejącego budynku handlowo-usługowego i nadbudowa o poddasze użytkowe z przeznaczeniem na cele mieszkalne wraz ze schodami zewnętrznymi, ażurowymi	Osoba fizyczna	KM 33 dz.510/381 ul. Plk. Dąbka 257C	● linia zabudowy – obow. wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – max 33% ● szer. elew. front. bez zmian ,● wys. górnej krawędzi elew. do okapu- do 5,4m.; ● geometria dachu –dach stromy, dwusp., kąt nachyl. 30 <sup>0</sup> , kalen. równoległa, wys. do kal.8,0m; dopuszcza się zastosowanie lukarn;		
266.	RAAI.6730.135.2011.DW-751/dz.210/23 2011.07.28	budowa nośnika reklamowego o wysokości ok. 12m	WJGP Obiekty Handlowe 12 sp. z o.o. pełnomocnik Joanna Bochyńska	KM 105 dz. 210/23 ul.Unruga	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
267.	RAAII.6730.85.2011.GZ-431/20A-22 2011.07.28	budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną		KM 66 dz. 289/239 i 290/238 ul. Pionierów 20A-22	● linia zabudowy – obow. przedł. linii istn. zab. przy ul. Pionierów wg.zał.graf., od gr. lasu min.12m; ●wskaźnik p.z. – max 24% ● szer. elew. front. 14,0m± 20%,● wys. górnej krawędzi elew. przedł. górnej kraw. elewacji front. bud. przy ul. Pionierów 26, 28, 30, 23, 23A, tj. do 8,0m.; ● geometria dachu –dach stromy, dwusp. lub wielospad., kalenica równoległa, kąt nach. 30 <sup>0</sup> , lub dach płaski	Przeniesienie decyzji	
268.	RAAI.6730.43.2011-MP/728/53 2011.07.29	budowa 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 41 dz. 40/7 ul.Dickmana 53	● linia zabudowy – obow. ok. 7,0m od gr. dz. z pasem dr. ul. Dickmana ; tylna obow. linia zab.– w odl. ok. 75,0m od gr. dz. z pasem drog. ul. Dickmana; nieprzekraczalna linia zab. w odl. 12,0m od gr. dz.z dr. nr 73/7 wg.zał.graf., Dop. się wysunięcie bud. poza obow., tylna linię zab.		

					na odl. do 2,0m, na szer. elew. frot. do 50% ● wskaźnik p.z. – max 4% ● szer. elew. front. 12,0m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 5,60m ● geometria dachu –dach stromy, dwusp. ; kalenica prostopadła, wys. kalen. do 9,50m, kąt nach. 30 <sup>0</sup> ,		
--	--	--	--	--	--	--	--

miesiąc: **sierpień 2011**

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
269.	RAAI.6730.136.2011.DW-1027/8 2011.08.01	rozbudowa I kondygnacji nadziemnej budynku jednorodzinnego (zabudowa części tarasu – strona zachodnia) celem zwiększenia powierzchni mieszkalnej	Osoba fizyczna	KM 125 Dz. 175/1 ul.Afrykańska 8	● linia zabudowy – bez zm ● wskaźnik p.z. - bez zm ● szer. elew. front. –bez zm., ● wys. górnej krawędzi elew. bez zm ● geometria dachu –dach płaski		Odwołanie do SKO Uchylenie Ponowna decyzja Odwołanie do SKO Utrzymana w mocy
270.	RAAII.ASS.7331-238/09/980/dz.63/1 2011.08.01	zespół 6 garaży w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą	Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa, Gdynia	KM 30 dz. 48/1 i 63/1 ul.Chwaszczyńska	● linia zabudowy – obow. równoległa do zespołu garaży na dz.nr 123 oraz całej zabudowy Osiedla Dąbrowa wg.zał.graf. ● wskaźnik p.z. – pow. zabudowy do 140,0m <sup>2</sup> . ● szer. elew. front. do 20,5m, ● wys. górnej krawędzi elew. do 3,00m ● geometria dachu –dach płaski		
271.	RAAII.MP.7331-243/09/980/dz.158/14 2011.08.01	budowa tymczasowego znaku informacyjnego - reklamy o wysokości 8,0m	Osoba fizyczna	KM 3 o.Chwaszczyńno dz. 158/14 ul.Chwaszczyńska	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia linia zabudowy- obowiązująca, wyznaczona przez słup stalowy istniejącej reklamy usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie w odległości ok. 8,0m od granicy z pasem drogowym ul. Chwaszczyńskiej - jak na zał. graficznym; tablica reklamy może wykroczyć poza w/w linię zabudowy na odległość nie większą niż tablica reklamy sąsiadującej t.j. do 3,0m, wys. do 8,0m		
272.	RAAI.WGN.7331-271/10/1177/15 2011.08.02	budowa obiektów hurtowni materiałów budowlanych,	Mega S.A. w Gdyni pełnomocnik Andrzej	KM 6 dz. 300/3, 299/3	● linia zabudowy – obow. w linii zabudowy istniejącego budynku na działce		

		instalacyjnych, wyrobów małej architektury oraz sprzętu AGD wraz z zapleczem socjalno-administracyjnym, agregatem prądotwórczym ze zbiornikiem paliwowym o pojemności nie większej niż 10m <sup>3</sup> wraz z niezbędną infrastrukturą oraz zmianie sposobu użytkowania i przebudowie istniejącego budynku. Powierzchnia sprzedaży do 200m <sup>2</sup>	Machiński	i 313/3 ul. Handlowej 15	300/3, wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. – pow. zabudowy do 45%. ● szer. elew. front. 80,0m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 11m ● geometria dachu – dach płaski		
273.	RAAI.6730.146.2011.DW-683/4 2011.08.03	zmiana geometrii dachu (z płaskiego na kopertowy) budynku jednorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 12 dz. 33/11, 36/11, 235/122 ul. Masztowa 4	● linia zabudowy – bez zm. ● wskaźnik p.z. – bez zm ● szer. elew. front. – bez zm ● wys. górnej krawędzi elew. – bez zm. ● geometria dachu – dach kopertowy., kąt nach.do25 <sup>0</sup>		
274.	RAAII.6730.74.2011-MP/953/51D 2011.08.08	zmiana sposobu użytkowania istniejącego zakładu produkcji napoju winnego na halę magazynową stolarki okiennej z częścią biurową i socjalną oraz rozbudowa o wiatę i budynek magazynowy do składowania elementów prefabrykacji konstrukcji aluminiowych	Gdyńska Fabryka Okien s.c. Piotr Andrzejewski, Karol Grądek, Gdynia	KM 32 WK dz. 79/2 i 92/2 ul. Rdestowa 51D	● linia zabudowy – obow., wyznaczona przez ścianę frontową budynku 1 kondygnacyjnego, wg.zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 38% ● szer. elew. front. – 25m± 20%, ● ● wys. górnej krawędzi elew. do 5,0m ● geometria dachu – dach płaski		
275.	RAAII.6730.136.2011.GZ-308/15 2011.08.08	rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budowa budynku gospodarczego	Osoba fizyczna	KM 61 obręb Wiczlino dz. 184 ul. Kasztelańska 15			Decyzja odmowna
276.	RAAI.KS.7331-123/10/728/dz.31/3 2011.08.11	budowie zabudowy laboratoryjno- badawczej	Ośrodek Badawczo Rozwojowy Centrum Techniki Morskiej S.A., reprezentowanego przez pełnomocnika: P. Katarzyna Trojanowska	KM 38 obręb Oksywie, Dz. 31/3, 2 ul. Dickmana 62			Decyzja odmowna Odwołanei do SKO Uchylenie Plan miejscowy
277.	RAA.II.MP.6730.7.11.-980/dz.212 2011.08.11	reklama wolnostojąca typu LED trwale związana z gruntem, o wysokości 8,0m i tablica reklamowa o wymiarach 6,40m x 384m	„LED-ZAP” Z. Ozóg- Orzegowska, Gdynia	KM 10WK dz. 212 ul Chwaszczyńska			Decyzja odmowna

278.	RAAII.6730.174.2011.GZ-1030/9 2011.08.11	rozbudowa, nadbudowa budynku oraz zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń mieszkalnych na funkcję usługowo-biurową	Barbara Mokwa ATUT Sp. z o.o. Gdynia	KM 67 dz 149 ul. Apollina 9	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. od ul. Apollina – przedł. linii istn.zab. na dz. sąsiednich, przy ul. Apollina 7 i 11 (w odl. 4,0m od linii rozgraniczającej ul. Apollina); max nieprzekr. od ul. Artemidy – jako przedł. linii zabud.bud. przy ul. Artemidy 3 (w odl. 3,0m od linii rozgran. ul. Artemidy) ● wskaźnik p.z.– max 33%, ● szer. elew. front. – 8,0m. ± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. front.do okapu- do 8,5m ● geometria dachu – stromy, dwuspadowy, kąt nachylenia - 40° ,kal.prostop. do frontu, wys. kalen. do 155.85 m npm</li> </ul>		
279.	RAAI.KS/7331/73/10/298/13/27 2011.08.12	Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego nr 27 w budynku wielorodzinnym n gabinet lekarski	Osoba fizyczna	KM 119 dz. 51/1 ul. Węglowa 13	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
280.	RAAII.ASS.7331/117/09/871/10 2011.08.17	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zab. bliźniaczej ,na poziomie I piętra polegająca na zabudowie części tarasu (nad werandą na parterze) w celu uzyskania większej powierzchni mieszkalnej	Osoba fizyczna	KM 76 dz. 127 ul.Inżynierska 10	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zm., ● wskaźnik p.z.– bez zm., ● szer. elew. front. – bez zm., ● wys. górnej krawędzi elew. front.- bez zm., wys. proj.zabud. tarasu równa wys. części 2 kond. bud. istn.● geometria dachu - dach budynku bez zm., zadaszenie nadbudowy: dach o niewielkim nachyleniu w stronę działki nr 127</li> </ul>		Odwołanie do SKO Decyzja utrzymana
281.	RAAI.6730.93.2011.GZ-648/39C 2011.08.17	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 9 dz. 517/72 ul. Owsiana 39C	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. - przedł. linii istn. zabudowy przy ul. Owsianej 39A,wg.zał.graf.● wskaźnik p.z.– max 20%, ● szer. elew. front. – 13,5 m ± 20%,● wys. górnej krawędzi elew. frontdo okapu.- przedł. elewacji budynku przy ul.Owsianej 40B tj.do 4,5 m ● geometria dachu –stromy, dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachylenia - 40°</li> </ul>		
282.	RAAII.6730.194.2011.ES-1094/8 2011.08.18	Rozbiórka bud.mieszkalnego (usytuowanego na środku działki) i bud. gospodarczego; budowa budynku jednorod. 2 kondygnacyjnego (2-ga kondygnacja poddasze użytkowe)	Osoba fizyczna	KM 9 dz. 498/2 ul. Okrężna 8	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. jako przedł. istn. linii zabudowy, ● wskaźnik p.z.– max 29%, ● szer. elew. front. – 12 m ± 20%,● wys. górnej krawędzi elew. front.do okapu- do 4m ● geometria dachu –stromy, dwuspadowy, kąt nachylenia - 40° ,kalenica równol.do frontu</li> </ul>		
283.	RAAII.6730.180.2011.ES-820/226 2011.08.19	Zmiana sposobu użytkowania II i III piętra mieszkalnego w budynku mieszkalno-usługowym na pomieszczenia	ARENDA Sp. K-A. Gdynia	KM 81 dz. 839/105 Al. Zwycięstwa 226	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		

		biurowe					
284.	RAAII.6730.179.2011.ES-1040/10 2011.08.22	Nadbudowa budynku jednorodzinne o jedną kondygnację-poddasze użytkowe	Osoba fizyczna	KM 19 dz. 155 ul. Artemidy 10	● linia zabudowy –bez zm., ● wskaźnik p.z.– bez zm., ● szer. elew. front. – bez zm., ● wys. górnej krawędzi elew. front.do okapu- do 7,5m , ● geometria dachu – dwuspadowy, kąt nach. - 40°		
285.	RAAI.6730.113.2011.OS-55/106 2011.08.23	Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego nr 18 w budynku mieszkalno-usługowym, wielorodzinnym na lokal usługowy – indywidualna praktyka lekarska	Fundacja „EKOCYPEL” pełnomocnik Maciej Matuszak	KM 49 dz. 347/7 ul. Morska 106	● linia zabudowy – obow. bez zm. ● szer. elew. front. –bez zm. ● wys. górnej krawędzi elew. – bez zm. ● geometria dachu –bez zm.		
286.	RAAII.6730.171.2011.GZ-1113/dz. 450/9 2011.08.23	Zmiana przeznaczenia części budynku mieszkalnego wielorodzinnego ( w trakcie realizacji) z funkcji mieszkaniowej na funkcje usługową	Grupa Inwestycyjna „HOSSA” S.A. Gdynia	KM 12 WI dz. 421/32 cz. dz. 450/9 i 421/70 ul. Gierdziejewskie go	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
287.	RAAI.6730.102.2011.KR-504/49 2011.08.24	Budowa dwóch hal magazynowych o łącznej pow. zabudowy ok. 700 m <sup>2</sup> i wysokości do 8,5 m.	POLSEAL Małgorzata Pestka Gdynia	KM 6 dz. 126/5 ul. Hutnicza 49	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
288.	RAAILK/7331/2/10/625/dz. 820/77 2011.08.24	Budowa hali ekspozycyjnej muzeum motoryzacji – obiekt tymczasowy	Osoba fizyczna	KM 13 dz. 820/77 ul. Chyłońska	● linia zabudowy –obow. od ul. Północnej, nieprzekr. od ul. Chyłońskiej,wg.zał.gr. ● wskaźnik p.z.– max 20%, ● szer. elew. front. – (od ul. Chyłońskiej) – 12m ± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. front.- do 6m ● geometria dachu – dwuspadowy, kąt nachylenia – ok.10%		
289.	RAAI.6730.158.2011.ES-668/12A 2011.08.24	Nadbudowa o jedną kondygnację istniejącego przedsionka i rozbudowa północno-wschodniego narożnika budynku w poziomie parteru o 10,0m <sup>2</sup>	Osoba fizyczna	KM 11 dz. 446/35 ul. Pawia 12A	● linia zabudowy – bez zm., ● wskaźnik p.z.– max 27%, ● szer. elew. front. – bez zm., ● wys. górnej krawędzi elew. front.- bez zm., ● geometria dachu – dach stromy w naw. do dachu budynku istn. na działce		
290.	RAAII.GZ.7331-340/10/83/19-21 2011.08.25	<a href="#">budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych połączonych łącznikiem ze wspólnym garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną</a>	Osoba fizyczna	KM 60 dz. 1201/355, 1200/355, 1219/356, 1218/356 ul. Norwida 19-21			Decyzja odmowna Odwołanie do SKO uchylenie
291.	RAAI.6730.107.2011.KR-600/196	Budynek mieszkalno-usługowy,	Osoba fizyczna	KM 13	● linia zabudowy – przedł.linii zabudowy		



	2011.08.25	wielorodzinny, o wys. 3 kond., z usługami w parterze, w zab. zwartej z zab. na dz. przy ul. Chyłońskiej 194, garaż wolnostojący		dz. 451/3 i 880/2 ul. Chyłońska 196	budynków przy ul. Chyłońskiej 194, 198 i 200., • wskaźnik p.z.– max 27%, • szer. elew. front. – 14,0m± 20%, • wys. górnej krawędzi elew. front.- do 10 m • geometria dachu – płaski		
292.	RAAII.6730.178.2011.KR-1010/18 2011.08.26	Zabudowa loggi w lokalu nr 39 budynku wielorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 70 dz. 485/35 ul. Boh. Starówki Warszawskiej 18	• linia zabudowy –bez zm. • wskaźnik p.z-bez zm. • szer. elew. front. –bez zm. • wys. górnej krawędzi elew. – bez zm. • geometria dachu –bez zm.		
293.	RAA.I.6730.125.2011.ES-701/193 2011.08.29	Legalizacja pawilonu handlowego	Zatoka sp. zo.o. pełnomocnik Tomasz Bobras	KM 32 dz. 351/4,350/4, 438/4 ul.Płk.Dąbka 193	• linia zabudowy –obow. jako przedłużenie istn. linii • wskaźnik p.z max 57% • szer. elew. front. –43,0m± 20%, • wys. górnej krawędzi elew. – do 5,5m • geometria dachu –bez zm.		
294.	RAAII.6730.198.2011.KR-1041/siec. ośw. 2011.08.29	Budowa odcinka sieci oświetleniowej	Gmina Miasta Gdyni	KM 19WI dz. 259/2 ul. Atlasa	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
295.	RAAI.DW.7331-283/2010/295/plac XI 2011.08.30	Budowa krytej zasobni do składowania materiałów sypkich na Nabrzeżu Polskim (plac XI) przy ul. Polskiej	Speed Sp. z o .o. Gdynia	KM 120 dz. 21/1, 20/1, 10/1 KM 116 dz. 12/1, 11/1 ul. Polska	• linia zabudowy – istn. wyzn.przez linię elewacji bud.przy ul. Polskiej 16, • wskaźnik p.z.– max 50%, • szer. elew. front. – 120 m ± 20%, • wys. górnej krawędzi elew. front.- 9,0 m do gzymsu lub atyki. • geometria dachu – kąt nach.ok. 21 °, wys. głównej kalenicy ok. 15,0m, kierunek głównej kalenicy równoległy do ul. Polskiej, dach wielospadowy.		
296.	RAAI.6730.145.2011.DW-52/3 2011.08.31	Zabudowa części balkonu na parterze budynku jednorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 58 dz. nr 245 ul. Toruńska 3	• linia zabudowy –bez zm. • szer. elew. front. –bez zm. • wys. górnej krawędzi elew. – bez zm. • geometria dachu –bez zm.		

miesiąc: **wrzesień 2011**

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
297.	RAAII.6730.163.2011.KR-820/222 2011.09.01	budynek usługowo-handlowy z funkcją mieszkalną, infrastruktura techniczna,	Osoba fizyczna	KM81 dz. 267, 269, 408/268 i	• linia zabudowy – obow. od al. Zwycięstwa – w linii bud. przy ul. Orłowskiej 66, od ul. Miodowej – w linii bud. przy ul. Miod-		

		obsługa komunikacyjna		409/268, 265,266 Aleja Zwycięstwa 222	wej 7 – 8 m od kraw. jezdni ● wskaźnik p.z. – max 38% ● szer. elew. front. 20m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. -11,5 m do gzymsu części 3 kond.j, max 15 m dla cz. 4 kond., odsuniętej od linii zab. na odl.1,5 m ● geometria dachu –dach płaski		
298.	RAAII.6730.148.2011.ES-872/45 2011.09.02	Rozbiórka zabudowy tymcz. kolidującej z proj. budową (dot. narożnika budynku gospod. usytuowanego wzdłuż gr. z dz. przy ul. Wielkopolskiej 47), budowa bud. mieszk. – biurowego	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 329/208 ul.Wielkopolska 45	● linia zabudowy – obow. przedł. istn. linii zab. wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. – max 54% ● szer. elew. front. 10m± 20%, ● wys. górnej kraw. elew. do 13,50m w naw. do bud. na dz. 688/195 ● geometria dachu – dach płaski		
299.	<a href="#">RAAI.6730.273.2010.KR-603/reklama</a> 2011.09.02	<a href="#">budowa wolnostojącej tablicy reklamowej o pow. 45,87 m2, na fundamencie prefabrykowanym</a>	Screen Network S A Pełnomocnik Piotr Ślusarczyka	KM 20 dz. 683/26 ul.Demptowska			Decyzja odmowna
300.	RAAII.6730.189.2011-KR/1021/kiosk 2011.09.02	rozbiórka istniejącego kiosku, budowa placówki handlowej typu kiosk wolnostojący	Gmina Miasta Gdyni	KM 65 dz.439/10 ul. Widna	● linia zabudowy – 2 m od kraw. jezdni ● wskaźnik p.z. –nie ustala się ● szer. elew. front. –ok.5,0m, ● wys. górnej kraw.elew. do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
301.	RAA II. 6730.182.2011.ES-1006/kiosk 2011.09.05	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 71 dz. 753/1 ul. Powstania Wielkopolskiego	● linia zabudowy – obow. min.6,0m od kraw.jezdni, przedł. istn. linii zab.pawilonu handl.na dz. 510/1 i bud. wielorodz. na dz. nr 752/1 wg.zał.graf. ● wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5,24m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
302.	RAA II. 6730.190.2011.ES-1010/kiosk 2011.09.05	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 71 dz. 917/21, 542/21 ul.Boh.Starówki Warszawskiej	● linia zabudowy – obow. przedł. istn. linii zab. kiosku handl. bezpoś. sąsiad. wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5,24m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
303.	RAAI.6730.100.2011.KR -502/127 2011.09.06	rozbudowa istn. bud. stacji obsługi samoch. o część z pomiesz. magazyn. i pomiesz. ze stanowiskami dla samoch. oczekujących na naprawę oraz część z pomiesz. kompresora; rozbud. i przebud. części biurowej zakładu; budowa wiaty; zmiana lokal. kontener. bud. stróżówki; przebudowa	Euro-Car Sp. z o.o., Gdynia	KM 16 dz.42/9 ul. Pucka 127	● linia zabudowy – obow. od drogi dojazdowej (dz. 194/8) w linii budynku przy ul. Puckiej 133A, nie przekr.- od drogi dojazdowej po stronie płd.zach. (dz. nr 41/9, 45/10) – 5 m od granicy działek drogowych; wg.zał.graf. ● wskaźnik p.z. – pow. zabudowy do 43%. ● szer. elew. front. bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. max 5,2m ● geometria dachu –dach płaski		

		wewn. układu drog.; niezbędne zmiany istn. uzbrojenia terenu					
304.	RAAII.6730.158.2011. KR-409/6 2011.09.06	Nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o jedną kondygnację, oraz przebudowa wiatrołapu	Osoba fizyczna	KM 66 dz. 465/14 ul.Sosnowa 6	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. – bez zmian</li> <li>szer. elew. front. 8,0m± 20%,</li> <li>wys. górnej kraw. elew. do okapu-przedł. krawędzi okapu dachu bud. przy ul. Sosnowej 4 i 4A, tzn. do 8 m</li> <li>geometria dachu –stromy dwusp., kąt nach. 40°, kalenica równol.do ulicy</li> </ul>		
305.	RAA II. 6730.184.2011.ES-313/kiosk 2011.09.07	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 59 dz. 606/243 ul. Bp.Dominika	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. min. 6,0m od kraw. jezdni ul. Bp. Dominika, jako przedł. istn. linii zabud. bud. przy ul. Harcerskiej 15 dz. nr 349/8,- nieprzekraczalną jako przedł.linii zabud. bud.przy ul. Harcerskiej 38 wg.zał.graf.</li> <li>wskaźnik p.z. – nie ustala się</li> <li>szer. elew. front. 5,24m± 20%,</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
306.	RAA II. 6730.183.2011.ES-406/kiosk 2011.09.08	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 65 dz. 374/180 ul. Nauczycielska	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. wycofana w odniesieniu do linii zabud. bud. wielorodz. na dz. 312/180 o 2,0m.Nieprzekracz. – przedł. linii zabud. pawilonu handl. na dz. 373/180 przy ul. Nauczycielskiej 2A wg.zał.graf.</li> <li>wskaźnik p.z. – nie ustala się</li> <li>szer. elew. front. 5,24m± 20%,</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
307.	RAA II. 6730.187.2011.KR-75/kiosk 2011.09.08	rozbiórka istniejącego kiosku, budowa placówki handlowej typu kiosk wolnostojący	Gmina Miasta Gdyni	KM 63 dz. 945/129 ul. Legionów/Halle ra	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. 6 m od krawędzi jezdni,wg.zał.graf.</li> <li>wskaźnik p.z. –nie ustala się</li> <li>szer. elew. front. –ok.5,0m,</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. do 3,5m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
308.	RAAII.6730.211.2011.GZ-1011/14-20 2011.09.08	rozbudowa budynku mieszk. wielorodzinnego – dobudowa szybów windowych,	Morska Spółdzielnia Mieszkaniowa, Gdynia	KM 70 dz. 631/35 ul. Korczaka 14-20	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zmian</li> <li>wskaźnik p.z. –nie ustala się</li> <li>szer. elew. front. –bez zmian</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. bez zmian</li> <li>geometria dachu –bez zmian</li> </ul>		
309.	RAAII.MP.7331-237/10/13/dz.6/1 2011.09.08	budowa tymczasowego parkingu samochodowego wraz z budową budynku portierni i toalety (typu TOI TOI) oraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM118 dz. 6/1, 7/2 i 8/2, 727/5, 726/5 ul J. Wiśniewskiego	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. 8,0m od kraw. zewn. jezdni, drogi powiat. ,wg.zał.graf.</li> <li>wskaźnik p.z. –1%</li> <li>szer. elew. front. – 5,0m± 20%,</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. do 4,50m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
310.	RAAI.6730.75.2011.DW-289/port 2011.09.09	budowa wytwórni wielkogabarytowych elementów	VISTAL EURO-CYNK Sp. z o.o.,	KM 114 dz. 33/1, 31/1, 32/1,	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na		

		(montaż) wraz z częścią socjalną oraz infrastrukturą techniczną	Gdynia	20/1 oraz część dz.29/1 ul.Rumuńska	charakter zamierzenia		
311.	RAAII.6730.243.2011.GZ-1038/6-8 2011.09.12	rozbiórka istniejącego budynku oraz budowa budynku handlowo-usługowego z infrastrukturą techniczną	Janusz Kraiński „KRAYAN”, Przodkowo	KM 19 dz. 65/24, 65/25, 65/26, 65/27, 65/28 i 65/29 i 134/3, 137, 65/30, 65/31, 65/32 ul. Apollina 6-8,	● linia zabudowy – obow. od ul. Apollina – przedł. linii istn. zabud. na dz. sąsiednich, (w odl. ok.11,0m od linii rozgran.j ul. Apollina); nieprzekr- od ul. Ateny – jako przedł.linii zab. istn.na dz. sąsiednich (w odl.ok. 9,0m od linii rozgran. ul. Ateny) ● wskaźnik p.z.– max 32%, ● szer. elew. front. – 19,0m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. front.do okapu do 7,0m ● geometria dachu - dach dwuspadowy, kalen. równol., kąt nachylenia - 40°		
312.	RAAII.6730.245.2011.GZ-1006/10 2011.09.12	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w kierunku zachodnim – dobudowa klatki schodowej	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 270/1 i 601/4 ul. Powstania Wielkopolskiego 10	● linia zabudowy – bez zmian ● wskaźnik p.z. –max 33% ● szer. elew. front. –bez zmian ● wys. górnej krawędzi elew. bez zmian ● geometria dachu –dach płaski		
313.	RAAI.6730.79.2011.WGN-716/5 2011.09.15	zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń technicznych znajdujących się na parterze budynku na lokal mieszkalny	Spółdzielnia Mieszkaniowa „NOVA”, Gdynia	KM 45 dz. 550/110 ul.Godebskiego 5	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia	Zmiana decyzji w zakresie obsł. koounik.	
314.	RAAI.6730.148.2011.GZ-708/garaże 2011.09.15	garaż dla samochodu osobowego w istniejącym zespole garaży – funkcja uzupełniająca funkcję podstawową – zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,	Osoba fizyczna	KM 46 dz. 339/33 ul.Jarowa	● linia zabudowy – obow. przedł. linii istn. zab. przy ul. Jarowej i Benisławskiego ,wg zał.grf. ● wskaźnik p.z. –max 74% ● szer. elew. front. – bez zm. ● wys. górnej krawędzi elew. front przedł. górnej krawędzi elewacji frontowej istn. zespołu garaży. (ok.3,0m), ● geometria dachu –dach płaski		
315.	RAAII.6730.188.2011.KR-450/kiosk 2011.09.15	rozbiórka istniejącego kiosku, budowa placówki handlowej typu kiosk wolnostojący	Gmina Miasta Gdynia	KM 64 dz. 111/30,74/21 ul.Rolnicza	● linia zabudowy – obow. 6,0 mod krawędzi jezdni ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. ok.5,0m, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
316.	RAA II.6730.200.2011.ES-381/parking 2011.09.15	parking zlokalizowany bezpośrednio przy ul. Kameliowej	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Wzgórzu” pełnomocnik. Andrzej Machiński	KM 29 dz. 493/16, 494/16, 495/16, 496/16, 483/16 ul.Kameliowa	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
317.	RAAI.DW.7331-218/07/56/dz.923/68 2011.09.16	budowa budynku biurowego z garażem podziemnym	Chińsko-Polskie Towarzystwo Okrętowe S.A. w Szanghaju, Oddz. w Gdyni,	KM 53 dz. 917/69, 919/69, 921/68,	● linia zabudowy – obow. wyzn. przez płaszczyznę elewacji budynku przy ul. Śląskiej 9, 11 ●wskaźnik p.z max 36% ●		

				922/68, 923/68, 931/68 ul. Śląska	szer. elew. front. 23,0mm± 20%, ● ● wys. górnej krawędzi elew. – 18,0m ● geometria dachu – płaski		
318.	RAAI.DW.7331-249/10/70/33 2011.09.16	zmiana sposobu użytkowania poddasza na lokale mieszkalne wraz z nadbudową do wysokości standardowej strychu w budynku wielorodzinnym	Osoba fizyczna	KM 53 dz. 165 ul. Śląska 33	● linia zabudowy – bez zm., ● wskaźnik p.z.– bez zm., ● szer. elew. front. – bez zm., ● wys. górnej krawędzi elew. front.- do 19,0m ● geometria dachu - dach płaski		
319.	RAAI.6730.104.2011.DW-70/33 2011.09.16	nadbudowa (o ok. 1,20 m) części budynku wielorodz. oraz zmiana sposobu użytkowania poddasza na lokale mieszkalne	Piotr Fortuna Architekci, Gdynia	KM 53 dz. 165 ul. Śląska 33	● linia zabudowy – bez zm., ● wskaźnik p.z.– bez zm., ● szer. elew. front. – bez zm., ● wys. górnej krawędzi elew. front.- do 19,0m ● geometria dachu - dach płaski		
320.	RAAII.6730.191.2011.KR-312/kiosk 2011.09.16	rozbiórka istniejącego kiosku, budowa placówki handlowej typu kiosk wolnostojący	Gmina Miasta Gdyni	KM 63 dz. 511/135 ul. Rolnicza	● linia zabudowy – obow. 8,0m od kraw. jezdni ● wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. ok.5,0m, ● wys. górnej kraw. elew. do 3,5m ● geom. dachu – dach płaski		
321.	RAAII.6730.215.2011-MP/884/39 2011.09.19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, usytuowanego pełną ścianą przy granicy z działką nr 521/2 wraz z niezbędną infrastrukturą.	Osoba fizyczna	KM 95 dz. 520/2 , 174/2 ul. Witolda 39	● linia zabudowy – obow. przedł. zab. przy ul. Witolda 39a i poprow. prostop. do gr. z dz. 521/2 - jak na zał. graf; dop. się możl. wysunięcia na odl. do 1,50m, cofnięcia elew. front. na odl. do 2,0m w stos. do linii obligat., na szer. elew. front. do 40%; ● wskaźnik p.z max 32% ● szer. elew. front. 9,0mm± 20%, ● ● wys. górnej kraw. elew. do 7,0m do okapu ● geometria dachu – dach stromy dwusp., kąt nachyl. 25°, wys. do kalen.- przedł. kalenicy bud. przy ul. Witolda 39a tj. ok. 10,50m, kalen. równol.		
322.	RAAII.6730.180.2011.ES-820/226 2011.09.20	rozbudowa i nadbudowa o jedną kondygnację budynku gospodarczego i garażu wraz z ich zmianą sposobu użytkowania na cele mieszkalne	Osoba fizyczna	KM 67 dz. 119 ul. Różana 5			Decyzja odmowna
323.	RAAII.6730.177.2011-KR/820/226 2011.09.20	reklama świetlna na elewacji budynku	Arenda Grzegorz Biernacki Andrzej Sosnowski Sp . Komandytowo-Akcyjna Gdynia	KM 81 dz. 839/105 Al. Zwycięstwa 226			Decyzja odmowna Odwołanie do SKO Uchylenie Art.64Kpa Bez rozpoznania
324.	RAAII.6730.205.2011.GZ-75/153 2011.09.20	zabudowa tarasów na I i II piętrze w budynku mieszkalnym jednorodzinnym,	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 33/20 ul. Legionów	● linia zabudowy – bez zm., ● wskaźnik p.z.– bez zm., ● szer. elew. front. – bez zm., ● wys. górnej krawędzi elew. front.-		

				153	bez zm.● geometria dachu-bez zm.		
325.	RAAII.6730.213.2011.GZ-1005/18 2011.09.20	nadbudowa o 1 kondygnację garażu dobudowanego do budynku mieszkalnego jednorodzinne	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 851 ul. Powstania Śląskiego 18	● linia zabudowy – przedłużenie linii zabudowy istniejącej wzdłuż ul. Powstania Śląskiego ● wskaźnik p.z.– bez zm., ● szer. elew. front. – bez zm., ● wys. górnej krawędzi elew. front.-bez zm.● geometria dachu – płaski		
326.	RAAII.6730.228.2011-KR/820/226 2011.09.20	zmiana sposobu użytkowania mieszkań na II i III piętrze budynku mieszkalno-usługowego na funkcję biurową	Towarzystwo Zarządzające Skok Sp.z.o.o. Sp.k. Gdynia	KM 81 dz. 839/105 Al.Zwycięstwa 226	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
327.	RAAII.6730.229.2011.KR-820/18 2011.09.21	konstrukcja reklamowa o wymiarach 6x3 m, na 3 słupach.	Wyższa Szkoła Administracji i Biznesu im. Eugeniusza Kwiatkowskiego, Gdynia	KM 59 dz. 538/248, 540/249 al. Zwycięstwa 18	● linia zabudowy – min 8 m od kraw. jezd. al.Zwycięstwa● wskaźnik p.z.– bez zm., ● szer. elew. front. –6,0m ● wys - max 3,0m–bez zm.● geometria dachu –nie dotyczy		
328.	RAA I. 6730.139.2011.ES-600/dz.739/137 2011.09.23	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 13 dz. 739/137 ul. Chyłońska	● linia zabudowy – obow. min. 9,0m od kraw.jezdni ul. Chyłońskiej ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5,24m±20%,● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
329.	RAAII.6730.236.2011.WGN-899/86A 2011.09.23	rozbudowa budynku mieszkalnego polegająca na powiększeniu i przebudowie klatki schodowej i części wejściowej budynku	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 572/49 ul. Łowicka 86a	● linia zabudowy – nie dotyczy ● wskaźnik p.z.– max 28%, ● szer. elew. front. – 9,0m ±20%, ● wys. górnej krawędzi elew. front.- jak w budynku rozbudowywanym tj. ok. 7,5m; ● geometria dachu – dach płaski		
330.	RAAI.OS.6730.9.2011-666/9 2011.09.27	Rozbiórka istn. obiektów, budowa budynku wielorodzinnego mieszkalno-usługowego z garażami w piwnicy oraz infr. techn	Firma Budowlana Tambud Tadeusz Muchewicz, Rumia	KM 11 dz. 242/33,241/33, 1042/33,1043/3 3,1158,1248/11 56,1166 ul.Sokoła 9	● linia zabudowy – obow. wyzn. przez bud. przy ul. Berbersowej 1 jak na zał.graf. ●wskaźnik p.z max 28% ● szer. elew. front. 13,0mm± 20%,● ● wys. górnej krawędzi elew. – 12,0m ● geometria dachu –płaski		Odwołanie do SKO Decyzja utrzymana
331.	RAAII.6730.170.2011.KR-832/34 2011.09.27	zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na funkcję edukacyjną: zespół przedszkolno –szkolny	Joanna Ustowska, Klub Montessori, Gdynia	KM 81 dz. 834/201 i 835/201 ul. Wierzbowa 34	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
332.	RAAII.6730.121.2011.WGN-871/126A 2011.09.29	nadbudowa nad częścią piwnicy od strony południowo-wschodniej pomieszczenia gospodarczego w poziomie parteru	Osoba fizyczna	KM 87 dz. 71/25 ul. Inżynierska 126A	● linia zabudowy – bez zm. ● wskaźnik p.z.– bez zm. ● szer. elew. front. – bez.zm.● wys. górnej krawędzi elew. front.- jak w istniejącym wiatrołapie ● geometria dachu – dach płaski	Przeniesienie decyzji	
333.	2011.09.30	Budowa samoobsługowej myjni samochodowej (6 stanowisk mycia oraz pomieszczenie	VEGA INWEST – Czesław Kukowski, Wejherowo	KM 105 dz. 94/7 i 92/6 ul. Adm. J.			Decyzja odmowna

		techniczne)		Unruga 9 i 13			
--	--	-------------	--	---------------	--	--	--

## miesiąc: październik 2011

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
334.	RAAII.KZ.7331-202/10/1061/70 2011.10.03	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w odległości min. 1,50m od granicy z działką nr 226/1 wraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 27 WK dz.237 ul.Anyżowa 70	● linia zabudowy – obow. 5,0m od gr. z pasem drog. ul. Anyżowej; od gr. z Ls przyjąć odl. zgodnie z § 271 ust.2 i 8 rozp. Ministra Infrastr. Dz. U. z 2002r. nr 75, poz. 690 z późn. zm.; dop. się cofnięcie elew. front. na odl. do 5,0m od obow. linii zabud.na szer. elewacji front. do 50%; ● wskaźnik p.z. – max 23% ● szer. elew. front. 10m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.- do 4,0m ● geom. dachu –dach stromy dwusp.; kąt nach. 40°, kalen.równn., wys. do kalen. 8,0m		Odwołanie do SKO Uchylenie Bez rozpoznania
335.	RAAI.OS.7331-258/10/104/1 2011.10.04	Zmiana sposobu użytkowania pom. biurowych na poz. 600 w segm. C budynku MIR wraz z przeb. pomieszczeń na 3 samodzielne pokoje gościnne przy ul.Kołtataja 1	Morski Instytut Rybacki Gdynia	KM 51,52,53 dz. 749/348, 401/66,765/348, 764/348,201/57, 417/348,419/34 8,746/2,751/348 , 399/66 ul.Kołtataja 1	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
336.	RAAI.6730.149.2011.KR-728/55CiD 2011.10.04	zespół budynków mieszkalnych w zab. szereg. – 17 segmentów, każdy o pow. zab. ok.90 m i wys. 2 kond., z dachem wielospad. o kącie nach. połąci 45°, wraz z infrastr. techn.	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 77/7 i 78/7 ul. Dickmana 55 C i D			Decyzja odmowna
337.	RAAI.6730.159.2011-ES/292/1 2011.10.04	rozbiórka istn. magazynu (nr ewid. 104-0072) i budowa ruchomych zadaszeń 3-ch stanowisk montażowych jedn. pływ. wraz z mag. i infrastr. tow. (ok. 45 zatrud.); 3-stanowiska montażowe jedn. pływ., o pow. zab. ok. 4 400 m2 i wys.do 24,7 m (do kalenicy dachu); budynek mag. o pow. zab. ok. 600 m2 i wys. do 24,7	Damen Shipyards Gdynia SA pełnomocnik Justyna Leżuchowska	KM 116 dz. 9/1 i 10/1 ul.Dokerów 1	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		

		m; place składowe i montażowe; infrastr. techn., obsługa komunik					
338.	RAAII.6730.167.2011.GZ-728/dz.89 2011.10.04	rozbiórka istniejącej zabudowy oraz budowa hospicjum dziecięcego z infrastrukturą techniczną	Stowarzyszenie Hospicjum im.św.Wawrzyńca, Gdynia	KM 44 dz. 86, 87, 88 ul. Dickmana	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – od ul. Dickmana – przedł. linii zab. istn. przy ul. Dickmana 11; od ul. płk.Dąbka - przedł. linii zabud. istn. na dz.przy ul. płk.Dąbka 46 -obow. ,dop.się wycof. części bud. poza linię zab.; wg.zał. graf. ●wskaźnik p.z. –max 29% ● szer. elew. front. 63m± 20%,● wys. górnej krawędzi elew.- przedł. wys. elew. front. bud. przy ul. Dickmana 6, tj. do 7,0m ● geometria dachu –dach stromy dwuspad. lub wielospad., kąt nach.30°,kalen.równol.</li> </ul>		
339.	RAAII.6730.192.2011.KR-75/kiosk 2011.10.05	rozbiórka istniejącego kiosku, budowa placówki handlowej typu kiosk wolnostojący	Gmina Miasta Gdyni	KM 65 dz. 201 i 200 ul.Chwarzynień- ska	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. 6 m od krawędzi jezdni,wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. –nie ustala się ● szer. elew. front. –ok.5,0m,● wys. górnej krawędzi elew. do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
340.	RAA I. 6730.140.2011.ES- 600/dz.2344/30 2011.10.05	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 13 dz. 2344/30 ul.Chyłońska	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. przedł. naroż- ników istn.zabud. bezpoś.usyt.wzdłuż ul. Puckiej i bud. dostęp.z ul. Chyłońskiejnr 100; wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5,24m± 20%,● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
341.	RAAII.6730.186.2011.KR-1038/kiosk 2011.10.06	rozbiórka istniejącego kiosku, budowa placówki handlowej typu kiosk wolnostojący	Gmina Miasta Gdyni	KM 19 WI dz.134/3 ul. Apolina	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –w odl. ustal. z zarządcą drogi, ●wskaźnik p.z. –nie ustala się ● szer. elew. front.–ok.5,0m,● wys. górnej kraw. elew. do 3,5m ● geom. dachu –dach płaski</li> </ul>		
342.	RAAI.ASS.6730.-175.2011/504/36 2011.10.10	nadbudowa o 2 kond. o funkcji biurowej części bud.usługowo-biurowego oraz przebudowa wejścia i wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych	P.H.Olimpic, Georgios Orfanos Sp.J. Gdynia	KM 14 dz. 474/1 ul. Hutnicza 36	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
343.	RAA I. 6730.184.2011.ES-504/35 2011.10.10	budowa magazynu z funkcją suszarni i kompletarni odzieży-legalizacja	WEGA S.A.Zakład Pracy Chronionej , Żukowo	KM 14 dz. 571/90 ul. Hutnicza 35	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – nie ustala się.●wskaźnik p.z. – max 61% ● szer. elew. front. 36m± 20%,● wys. górnej krawędzi elew.do 4,5m ● geometria dachu –dach stromy dwuspad., kalenica równol. kąt nachyl. do 29%</li> </ul>		
344.	RAAII.6730.260.2011.ES-1034/dz. 10/14 2011.10.11	Budowa jednorodzinnego budynku mieszkalnego	Osoba fizyczna	KM 42 WI dz. 10/14 ul. Łanowa			Decyzja odmowna



345.	RAAI.6730.169.2011.GZ-133/6B 2011.10.13	zmiana sposobu użytł. pomiesz. socjalnych (stołółwka, świetlica) na funkcję biurową w budynku mieszkalnym wielorodzinnym	Chińsko Polskie Towarzystwo Okrętove SA , Oddział w Gdyni „Chiporbok - Investment” Sp. z o.o., Gdynia	KM 52 dz. 246 ul.Tatrzańska 6B	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
346.	RAA II. 6730.185.2011.ES-840/kiosk 2011.10.13	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 71 dz. 761/17 ul. Powstania Styczniovego	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – obow. przedł. istn. linii zab. kiosku handlowego bezpośr. sąsiad.;</li> <li>wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – nie ustala się</li> <li>● szer. elew. front. 5,24m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m</li> <li>● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
347.	RAA II. 6730.262.2011.ES-820/252 2011.10.17	zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego nr 3 na lokal biurowy (legalizacja)	Osoba fizyczna	KM 81 dz. 74, 82,83, 866/81, 989/85 Al. Zwycięstwa 252	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
348.	RAAII.ASS.7331-126/09/825/16 2011.10.17	rozbudowa budynku mieszkalnego w poziomie parteru do granicy z dz.nr 401/5	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 287/6 ul.Bukowa 16	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – obow. bez zm., plan. rozbudowa cofn.o min.3,0m od elew. front. wg zał.graf. ●wskaźnik p.z. –32% ● szer. elew. front. ok.19m ● wys. górnej krawędzi elew.- ok.3,0m do gzymsu lub ok.4,0m do attyki ● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
349.	RAAII.ASS.7331-263/09/871/96 2011.10.17	rozbudowa budynku mieszkalnego o szyb windy z podestem	Tomasz Janiszewski BJK Architektki S.C., Gdynia	KM 81 dz. 1025/162 ul.Inżynierska 96	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy –istn. ●wskaźnik p.z. – 29% ● szer. elew. front. do18,0m ● wys. górnej krawędzi elew.-bez zm.</li> <li>● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
350.	RAAI.6730.157.2011.GZ-129/28 2011.10.17	zmiana sposobu użytł. strychu na funkcję mieszkalną w bud. mieszkalnym wielorodzinnym	Zbigniew Bączek, Firma Handlowo-Usługowa, Gdynia	KM 52 dz. 166 ul. Szczecińska 28	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
351.	RAAII.6730.265.2011.GZ-60/36 2011.10.17	zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kotłowni na funkcję usługową (usługi sportowo-rekreacyjne),	Osoba fizyczna	KM 60 dz. 1589/20 ul. Partyzantów 36	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
352.	RAAI.6730.138.2011.GZ-600/dz.812/28 2011.10.18	rozbiórka istniejącego kiosku handlowego oraz budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 22 dz. 812/28 ul.Chylońska	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy – min.6,0m od kraw. jezdni ul. Chylońskiej, za zgodą zarządcy może ulec zmianie ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
353.	RAAI.6730.142.2011.GZ-	rozbiórka istniejącego kiosku	Gmina Miasta Gdyni	KM 18	● linia zabudowy – min.6,0m od krawędzi		

	600/dz.2286/216 2011.10.18	handlowego oraz budowa kiosku handlowego		dz. 2286/216 ul.Chyłońska	jezdni ul. Chyłońskiej, ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
354.	RAAII.6730.161.2011.GZ-694/dz.380/39 2011.10.19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 16 dz. 380/39 ul. Wiczlińska	● linia zabudowy – obow. nie ustala się, nieprzechr.- przedł.linii istn. zab. na dz. przy ul. Wiczlińskiej 78C wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – max 13% ● szer. elew. front. 15m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 4,5m ● geometria dachu –dach stromy dwuspad.lub wielosp.,kąt. nach. 35°lub 40°, wys.kalen. do 9m		
355.	RAAII.6730.210.2011.GZ-20/139 bl.III 2011.10.19	nadbudowa części istn. budynku miesz. wielorodz. –podniesienie ścian stropodachu w celu uzyskania pomiesz. miesz. (powiększenie powierzchni mieszkania nr 155A),	Osoba fizyczna	KM 59 dz. 531/60 ul. Świętojańska 139 bl.III	● linia zabudowy – bez zm., ●wskaźnik p.z. – bez zm. ● szer. elew. front. -bez zm, ● wys. górnej krawędzi elew. –przedł. górnej krawędzi elewacji front. 5-kondyng. części bud. przy ul. Świętojańskiej 139bl.III ● geometria dachu –dach płaski		
356.	RAAI.6730.141.2011.GZ-502/dz.66/32 2011.10.20	rozbiórka istniejącego kiosku handlowego oraz budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 17 dz. 66/32 ul. Pucka	● linia zabudowy – min.6,0m od kraw. jezdni ul. Puckiej, za zgodą zarządcy może ulec zmianie ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
357.	RAAI.6730.114.2011. KR-504/5 2011.10.21	Rozbiórka istn. zabudowy, budowa dwóch budynków biurowo usługowych z parkingiem naziemnym; infrastruktura techniczna, obsługa komunikacyjna	Artur Mańczak, SARIUS F.H. Pełnomocnik Mariusz Fudal i Tomasz Płocke	KM 24 dz. 502/33, 286/30, 288/50, 290/50, 292/44 i 254/30, 252/31, 501/33 KM 29 dz. 82/1 ul.Hutnicza 5	● linia zabudowy – obow. 29 m od krawędzi jezdni ul. Hutniczej ●wskaźnik p.z. – max 30% ● szer. elew. front. 23m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. max do wys. górnej kraw. elew. front. bud. biuro. przy ul. Hutniczej 3, ● geometria dachu –dach płaski		
358.	RAAII.6730.204.2011-MP/980/dz.165/16 2011.10.21	budowa budynku dla osób bezdomnych wraz z niezbędną infrastrukturą	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Gdyni, Gdynia	KM 3 Chwaszczyno dz. 165/16, 165/112, 818, 162, 158/3, 165/22, 165/14, 165/10 ul. Chwaszczynońska	● linia zabudowy –obow.– od ul. Chwaszczyńskiej przedł. ściany bud. PKM przy ul. Starochwaszczyńskiej; od ul. Starochwaszczyńskiej –obow. w odl. 16,0m od kraw. jezdni– wg. zał. graf.; dop. się wysunięcie części bud. na szer. elewacji do 50% na odl. do 3,0m ●wskaźnik p.z. –max 23% ●elew. front. –8,m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 45m ● geometria dachu –dach stromy, dwuspadowy lub wielosp.,kąt. nach. 25°-45°, wys.kalen. do 9m, kalen.prostopadłą		

359.	RAAII.6730.270.2011.KR-1007/sieci 2011.10.21	Sieci i przyłącza oraz elementy obsługi komunikacyjnej	Przedsiębiorstwo Budowlane Górski sp. z o.o. Pełnomocnik Andrzeja Andrzejewskiego	KM 71 dz. 551/21, 438/1, 1013/1002, 664/21, 392/21, 905/21 ul. Cylkowskiego, Powst. Wielko- polskiego i Sza- rych Szeregów	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
360.	RAAI.6730.187.2011.GZ-570/35 2011.10.24	nadbudowa o 2 kondygnacje istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zwartej	Osoba fizyczna	KM 25 dz. 606/73 ul. Ramuła 35	● linia zabudowy – bez zm. ● wskaźnik p.z bez zm. ● szer. elew. front. bez zm. ● wys. górnej krawędzi elew. front. -przedł. krawędzi elew.bud. przy ul. Ramuła 37 – do 12,0m ● geometria dachu - dach płaski		
361.	RAAII.6730.141.2011.MP-897/16A 2011.10.24	rozbiórka istniejących fundamentów i budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego częściowo przylegającego do istniejącego budynku wraz z niezbędną infrastrukturą.	Osoba fizyczna	KM 79 dz. 306/45 i 391/45 i 247/45 ul Płocka 16A	● linia zabudowy – nieprzekr.w odł.5,0m od gr.dz. z pasem drog.; od ul.Sochaczewskiej –obow. w odł.6,0m od zewn.kraw. jezdni drogi i poprow. równoległe do łuku drogi –wg zał. graf. od ul. Sochaczewskiej dop. się możł. wysunięcia ( za zgodą zarządcy drogi) i cofn. zabud. na odł. do 1,50m na szer.elew.do 50 %; ● wskaźnik p.z. max 36% ● szer. elew. front. 10,5m± 20%, ● wys. górnej kraw. elew. do 7,0m ● geometria dachu –dach płaski		
362.	RAAII.6730.274.2011.ES-1002/7 2011.10.24	nadbudowa budynku jednorodzinnego o jedną kondygnację – poddasze użytkowe	Osoba fizyczna	KM 75 dz. 310/5 ul. Napierskiego 7	● linia zabudowy – bez zm. ● wskaźnik p.z bez zm. ● szer. elew. front. bez zm. ● wys. górnej kraw.elew. front.do okapu do 7,0m ● geom. dachu - dach dwuspadowy, kalen. prostop., kąt nach. - 35°		
363.	RAAI.ASS.6730.-178.2011/1024/10 2011.10.25	rozbiórka balkonów i wyk. nowych balkonów, zadaszenie balkonów ost. kond., rozb. zadaszeń nad wejś. ze ściankami wspor. i bud. nowych wiatrołapów, przesunięcie chodnika	Wspólnota Mieszkaniowa „Ikar 10”	KM 19 dz. 1066/56 ul.Ikar4a 10	● linia zabudowy – obow. jak na zał.graf. ● wskaźnik p.z max 27% ● szer. elew. front. bez zm. ● wys. górnej krawędzi elew. – ok. 2,5m ● geometria dachu – jednospadowy o kącie nachyl. 25°		
364.	RAAII.MP.6730.118.2011.- 931/9 2011.10.25	rozbiórka istn. bud.miesz. i gospod. oraz budowa budynku mieszkalnego jednorod. przy gr. z dz. 145/2 wraz z tymcz. bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe i niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 94 dz 192/2, 175/2 ul. Druskiennicka 9	● linia zabudowy – obow. 5,0m od gr. dz. z pasem drog. ul. Druskiennickiej ● wskaźnik p.z.– max 31%, ● szer. elew. front. – 10,0m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. front.do okapu do 8,50m ● geometria dachu - dach dwuspadowy, kalen. równol., kąt nach. - 25°- 30°, wys.kalenicy do 12,0m		
365.	RAAI.OS.7331-261/10/214/dz.196/8	Budynek mieszkalny	ELFEKO S.A. Gdynia	KM 98 dz.	● linia zabudowy –obow. łamana- w części		

	2011.10.26	wielorodzinny z garażem podziemnym oraz infr. techn.		196/8,197/8 oraz 56/10,168/8,174/8,185/8,183/8,146,126,120,147 ul.M.Curie - Skłodowskiej	równol. do ul.Mrongowiusza w odl. 8m od kraw. jezdni, nast. równ. do ul.Curie Skłodowskiej w odl. 6m od kraw. jezdni • wskaźnik p.z. – max 26% • szer. elew. front. 73m (łącznie) z podz. na 2 bryły połączone part. łącznikiem • wys. górnej krawędzi elew.-dla bryły półn.-do 19 max 48,7mnpm, dla połudn- do 15m max 45 mnpm • geometria dachu –dach płaski		
366.	<a href="#">RAAI.6730.66.2011-MP/728/57</a> 2011.10.26	Budowa 2 budynków mieszk. wielorodzinnych w zab. bliżn. o wys. 4 kondygn. wraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	<a href="#">KM 41 dz. 99/6 i części dz nr 101/6 ul. Dickmana 57</a>			Decyzja odmowna
367.	<a href="#">RAAII.6730.278.2011.ES-420/20</a> 2011.10.26	rozbudowa i nadbudowa o jedną kondygnację (poddasze użytkowe) budynku jednorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 67 dz. 546/220 ul.Pasieczna 20	• linia zabudowy – obow. od ul. Pasiecznej - przedł. istn. linii zab., nieprzechr. -od ul. Granicznej -5,0m od gr. dz. z ul., • wskaźnik p.z.– max 27%, • szer. elew. front. – 10,5m± 20%, • wys. górnej kraw.elew. front.do okapu do 3,50m • geom.dachu - dach dwusp., kalen. równol., kąt nach. -40°		
368.	<a href="#">RAAII.6730.206.2011.WGN-953/dz.387</a> 2011.10.31	budowa placówki handlowej typu kiosk wolnostojący	Gmina Miasta Gdyni	KM 29 WK dz. 387 ul. Rdestowa	• linia zabudowy –obow. od ul.Rdestowej przedł. linii zabud. bud. przy ul. Oliwkowej 29,wg zał.graf,od ul. Oliwkowej –6m od krawędzi jezdni (za zgodą zarządcy drogi odl. można zmienić);•wskaźnik p.z. – nie ustala się • szer. elew. front. 5m± 20%, • wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m • geometria dachu –dach płaski		
369.	<a href="#">RAAII.6730.257.2011.MP.-980/120</a> 2011.10.31	budowa hali magazynowej, do składowania elementów stalowych wraz z częścią biurową i niezbędną infrastrukturą	Dellner Couplers Sp. z o.o., Gdynia	KM 31,32 dz.193/166, 248/8 ul.Chwaszczyńska 120	• linia zabudowy – obow. od ul.Chwaszczyńskiej w odl. 38,0m – 37,0m od gr. z pasem drog.– jak na zał. graf.; dop.się wysunięcie części. bud. poza obow.linie zab. na odl. do 10,0m od tej linii • wskaźnik p.z.– max 49%, • szer. elew. front. – 89m± 20%,(wraz z istn.bud.)• wys. górnej krawędzi elew. front.do okapu do 8,50m • geometria dachu - dach płaski		

miesiąc: **listopad 2011**

I.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz.	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub	Uwagi
------	--	-------------------	----------------------------	--------------------------------------	------------------------------	---	-------

1	2	3	4	ew.) 5	6	zmiana decyzji 7	8
370.	RAAI.6730.95.2011.ES-649/15 2011.11.02	rozbiórka parterowego budynku mieszkalnego usytuowanego w głębi działki, rozbudowa 2-kondygnacyjnego budynku mieszkalnego wzdłuż granicy z działką przy ul. Jęczmiennej 17	Osoba fizyczna	KM 9 dz. 364/9, 365/9 i 366/9 ul. Jęczmienna 15	● linia zabudowy – bez zm. ● wskaźnik p.z. –max 26% ● szer. elew. front. 10m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.- ok. 7,50m w nawiązaniu do wys. bud. istn., ● geometria dachu –dach płaski		
371.	RAAI.6730.176.2011.ES-600/293 2011.11.02	budowa budynku gospodarczego i garażu	Osoba fizyczna	KM 8 dz. 427/25 i 599 ul. Chyłońska 293			Decyzja odmowna
372.	RAAI.6730.239.2011.KR-908/64 2011.11.02	dwukondygnacyjny budynek mieszkalny jednorodzinny z dachem płaskim	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 278/235 ul. Kaliska 64	● linia zabudowy – 5 m od gr. dz. z ul. Kaliską ● wskaźnik p.z. –37% ● szer. elew. front. 10,25m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.- do 6,0m, ● geometria dachu –dach płaski		
373.	RAAI.6730.193.2011.KR-751/dz.210/23 2011.11.03	samoobsługowa, bezdotykowa, pięciostanowiskowa myjnia samochodowa i infrastruktura techniczna, obsługa komunikacyjna	Piotr Krotoszyński, PK-Inwest, Gdynia	KM 105 dz. 210/23 ,209/23 ul. Unruga	● linia zabudowy – obow. 27 m od kraw. jezdni ul. Unruga ● wskaźnik p.z. –28% ● szer. elew. front. 9,0m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.- do 5,0m, ● geometria dachu –dach płaski		
374.	RAAI.6730.130.2011.OS-55/dz.551/7 2011.11.03	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 19 dz. 551/7 ul. Morska	● linia zabudowy – obow. 10,0m od krawędzi jezdni ul. Morskiej ● wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5,0m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
375.	RAAI.OS. 6730.6.2011-101/28, dz 300/41 2011.11.04	rozbiórka istniejących obiektów gospodarczych położonych na działce nr 46, budowa budynku wielorodzinnego mieszkalno – usługowego z halą garażową oraz infrastruktury technicznej	BMC Sp. z o.o. Gdańsk	KM 50 dz. 46,300/41,38 ul. Beniowskiego	● linia zabudowy – obow.- 15 m od półn. (tylnej) elewacji istn. bud. przy ul. Beniowskiego 28 na dz. nr 46 – druga linia zab.– równoległa do pierwszej linii, wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. –max 33% ● szer. elew. front. –34, ● wys. górnej krawędzi elew. - 25m od rzędnej 37,5m n.p.m., ● geometria dachu –dach płaski		Odwołanie do SKO Utrzymana w mocy
376.	RAAI.6730.191.2011.ES-54/5 2011.11.04	nadbudowa budynku wielorodzinnego oraz zmiana sposobu użytkowania strychu na pomieszczenia mieszkalne	Osoba fizyczna	KM 53 dz. 313 ul. Warszawska 5	● linia zabudowy –bez zm.. ● wskaźnik p.z. –bez zm. ● szer. elew. front. bez zm. ● wys. górnej krawędzi elew.- do 11,50m ● geometria dachu –bez zm.		
377.	RAAI.6730.271.2011.GZ-871/40 2011.11.04	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 76 dz. 740/59 ul. Inżynierska 40	● linia zabudowy – przedł. linii istn. zab. na dz. sąsied. , wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. – max 61% ● szer. elew. front. –10m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. –przedł. elew. front. bud. przy ul. Inżynierskiej 38 ok. 9,0m, ● geometria dachu –dach stromy		

					dwusp. ,kąt nachyl.30 <sup>0</sup> , kalen. równol		
378.	RAAII.6730.244.2011.GZ-1267/dz.186/15 2011.11.07	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 27 WI dz. 186/15 ul.Jana Kazimierza	● linia zabudowy –obow. 6m od linii rozgr. ul.Jana Kazimierza, wg zał. graf. ● wskaźnik p.z. –max 22% ● szer. elew. front. – 14m ± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. - do 4,5m, ● geometria dachu –dach stromy dwusp. lub wielosp. ,kąt nachyl.35 <sup>0</sup> - 45 <sup>0</sup> , kalen.równol.		
379.	RAAII.6730.246.2011.GZ-1169/69 2011.11.07	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 26 WI dz.126,123,124 ul. Kormorana 69	● linia zabudowy – obow. przedł. linii istn. zab. na dz., przy ul. Kormorana 73-77 (odl. 6,0m od linii rozgr. ul. Kormorana); nie-przechr.- przedł. linii zab. na dz. przy ul. Kormorana 67 (odl. min.6,0m od linii rozgran. ul. Kormorana) oraz wyzn.w odl. min 10,0m od gr. dz. dr. nr 125, w zw. z projekt. ulicą lokalną,wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. –max 18% ● szer. elew. front. – 14,5m± 20%, ● wys. górnej kraw. elew. – przedł. górnej kraw. elewacji bud. przy ul. Kormorana, tj. do 4,5m, ● geometria dachu –dach stromy dwusp. lub wielosp. ,kąt nachyl.30 <sup>0</sup> lub 40 <sup>0</sup> , kalen. równol. do pn gr.		
380.	RAAII.6730.273.2011.MP.-903/dz. 637/236 2011.11.07	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 77 dz. 637/236, 426/234 ul. Radomska	● linia zabudowy – obow. ok. 6,0m od gr. z pasem dr. z możl. wysun., części bud. poza obow. linię zab. na odl. do 2,0m do 50% szer. elewacji front.; wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – max 28% ● szer. elew. front. 11m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do do 4,0m ● geometria dachu –dach stromy, wys. kalen. do 9,0m,kąt nachyl. ok.45°	Zmiana decyzji w zakr. kąta dachu	
381.	RAAII.6730.209.2011.KR-311/151-153 2011.11.08	dwa budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej	Gmina Miasta Gdyni	KM 71 dz. 1018/1 ul.Kopernika 151-153	● linia zabudowy – obow. 10 m od kraw. jezdni ul. Kopernika - na przedł. linii zab. bud.przy ul. Kopernika 141-149; wg.zał. graf. ●wskaźnik p.z. – max 32% ● szer. elew. front. 9m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do okapu-6,0m ● geometria dachu –dach stromy, dwusp.wys. kalen. równ. ,kąt nachyl. 40°		
382.	RAAII.6730.216.2011-MP/863/42 2011.11.08	zmiana sposobu użytkowania piwnicy i garażu na cele mieszkalne wraz z przebudową	Osoba fizyczna	KM 76 dz. 101 ul. Bytomska 42	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
383.	RAA I. 6730.127.2011.OS-55/dz.713/302	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 18 dz. 713/302	● linia zabudowy – obow. 10,0m od krawędzi jezdni ul.Morskiej●wskaźnik p.z.		

	2011.11.15			ul.Morska	– nie ustala się ● szer. elew. front. 5,0m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
384.	RAA I. 6730.152.2011.OS-101/12 2011.11.15	Rozbudowa budynku jednorodzinnego od str. ogrodu (północnej )	Osoba fizyczna	KM 50 dz. 316/17 ul.Beniowskie-go 12	● linia zabudowy – bez zm. ● wskaźnik p.z. max 24% ● szer. elew. front. -bez zm. ● wys. górnej krawędzi elew.-bez zm. ● geometria dachu –bez zm.		
385.	RAAI.6730.205.2011.ES-43/kiosk 2011.11.15	kiosk handlowy	„RUCH” S.A., Gdynia	KM 53 dz. 831/346 i 825/344 ul. Wolności i Morska			Decyzja odmowna
386.	RAAI.6730.204.2011.ES-70/59 2011.11.16	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i rozbiórka istn.	Osoba fizyczna	KM 58 dz. 1534/15 ul. Śląska 59			Decyzja odmowna Odwołanie do SKO Utrzymane w mocy
387.	RAAII.6730.142.2011.GZ-1032/2A 2011.11.17	rozbudowa istniejącego obiektu usługowego oraz budowa budynku usługowego – przychodni rodzinnej w zakresie podstawowej i specjalistycznej opieki społecznej	Osoba fizyczna	KM 19 WI dz.65/22,65/42, 507/4 ul. Afrodyty 2a	● linia zabudowy –obow. dla rozbud.- przedł. linii istn. zab. przy ul. Afrodyty 2A, dla nowego - nie ustala się. ● wskaźnik p.z. – max 28% ● szer. elew. front. 28m± 20%, istn.-bez zm. ● wys. górnej krawędzi elew. przedł. wys. elewacji front. bud. istn. przy ul. Afrodyty 2A, tj. do 4,5m ● geometria dachu –dach stromy dwuspad. lub wielospad., kalenica prost. , kąt nachyl. 45°		
388.	RAAII.6730.259.2011.ES-875/6A 2011.11.17	budynek mieszkalny wielorodzinny	Pracownia Architektoniczna A-1, Łukasz Zbozień, Gdynia	KM 80 dz. 143 ul. Miernicza 6A	● linia zabudowy – nie ustala się ● wskaźnik p.z. – max 26% ● szer. elew. front. 13,5m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 58,3m npm ● geometria dachu –dach płaski		
389.	RAAI.OS.7331-248/10/686/23-25 2011.11.18	budowa pawilonu handlowo – usługowego wraz z parkingiem i infrastrukturą techniczną	JBM-INWESTIM Sp. z o.o. , pełnomocnik przez Zbigniew Młodzianowski	KM 12 dz. 349/11; 275/11; 279/11; 350/11; 396/11; 183/11; 184/11; 391/11; 280/11; 277/11; 402/7; 267/11; 278/11; 108/8 ul.Kcyńska	● linia zabudowy – obow. 13m od tylnej elew. bud. przy ul. Kcyńskiej 25 – wg zał. graf. Dop. się równol. cofn.lub wysun. fragm. bud.w stos. do obow. linii zab. do 50% dt. elew., na głęb. do 12m. Dla tylnej elewacji (od str. ul. Kcyńskiej) ustala się linię zabud. nieprz. jako kontyn. linii zab. bud. przy ul. Kcyńskiej 21 ; wg. zał.graf. ● wskaźnik p.z. – max 28% ● szer. elew. front. max 54m, ● wys. górnej kraw. elew. do 5m ● geometria dachu –dach płaski		

390.	RAAI.6730.164.2011. KR-612/26a 2011.11.21	hala magazynowa z częścią biurową oraz 4 silosy zbożowe o wys. ok.15 m	Osoba fizyczna	KM 24 dz. 545/47 ul. Malczewskiego 26a	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – nie ustala się</li> <li>wskaźnik p.z. – max 27%</li> <li>szer. elew. front. 23m±20%</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. do 15 m</li> <li>geometria dachu –dach dwuspadowy lub kolebkowy o spadku max 17°</li> </ul>		
391.	RAAII.6730.301.2011.GZ-1059/4 2011.11.22	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 9 WI dz.487/1 i 487/2 ul.Równoległa 4	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. przedł. linii istn. zab. przy ul. Równoległej ok. 5 m od gr. dz., nieprzechr. min. 12m od gr.lasu,</li> <li>wskaźnik p.z. – max 29%</li> <li>szer. elew. front. 13,5m±20%,</li> <li>istn.-bez zm.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – przedł. górnej kraw. elew. front. bud. przy ul. Równoległej 6 i 8 tj. do 7,50m (do 138,3mnpm),</li> <li>geometria dachu –dach stromy dwuspad. lub wielospad., kalenica równol. , kąt nachyl. 30°</li> </ul>		
392.	RAAII.6730.304.2011.GZ-429/18 2011.11.22	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz nadbudowa garażu o 1 kondygnację	Osoba fizyczna	KM 66 dz. 222,426/221 ul.Pańska 18	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow.- przedłużenie linii zabudowy istniejącej wzdłuż ul. Pańskiej,</li> <li>wskaźnik p.z. – max 31%</li> <li>szer. elew. front. –bez zm.,</li> <li>wys. górnej kraw. elew.-przedł. wys. bud. istn. ● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
393.	RAAI.6730.177.2011.KR -751/31PH 2011.11.23	Budowa tymczasowego kiosku spożywczego	Osoba fizyczna	KM 104 dz. 389/83, 370/83 ul.Unruga 31			Decyzja odmowna
394.	RAAII.6730.201.2011-MP/872/dz.156/74/kiosk 2011.11.23	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM 6 WK dz. 156/74 ul. Wielkopolska	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. 11m od krawędzi jezdni; wg.zał.graf. ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. max 9m ● wys. górnej krawędzi elew.do 4,5m ● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>	Uchylenie na wniosek	
395.	RAAI.6730.198.2011.ES-13/27 2011.11.24	rozbiórką istn. magazynu i budowa magaz. wys. skład. oraz miejsc postoj.(ok. 240 zatrudn.): budynek mag. o pow. zab. ok. 17 500 m2 i wys. do 16,5 m, obsługa komunikacyjna	Zarząd Morskiego Portu Gdynia pełnomocnik Elżbieta Wiewiórska	KM 100 dz. 82/8 ul. Janka Wiśniewskiego 27	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
396.	RAAI.6730.181.2011.GZ-70/dz.1077/6 2011.11.24	rozbiórka istniejącej myjni oraz budowa budynku biurowego z miejscami postojowymi w parkingu podziemnym oraz infrastrukturą techniczną	Gmina Miasta Gdyni	KM 58 dz. 1077/6, 1344/283 ul.Śląska	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. przedł. linii istn. zab. przy ul. Śląskiej 35-37 i 51-53 ; od ul.Białostockiej nieprzechr - w odl. min. 6,0m od kraw. jezdni ul. Białostockiej; wg zał.garf..●wskaźnik p.z. – max 42% ● szer. elew. front. 27,0m±20%, ● wys. górnej krawędzi elew. w naw. do wys. elewacji front. bud. przy ul. Śląskiej 35-37 i 51-53 – do 19,5m ● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
397.	RAAI.6730.214.2011.GZ-604/90 2011.11.24	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 21 dz. 242/8 i	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. przedł. linii istn. zab. przy ul. Skarbka 92-92A,wg.zał.graf.</li> </ul>		



		techniczną		241/8 ul.Skarbka 90	<ul style="list-style-type: none"> <li>wskaźnik p.z. – max 27 %</li> <li>szer. elew. front. 12m± 20%</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. – przedł. kraw. elew.front. bud. przy ul. Skarbka 92-92A, tj. do 5,0m</li> <li>geom. dachu –dach stromy dwuspad. , kalenica równol. , kąt nachyl. ok.45<sup>0</sup></li> </ul>		
398.	RAAII.6730.150.2011-MP/1062/52 2011.11.24	rozbiórka istniejącego garażu i rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej o garaż dwustanowiskowy usytuowany pełną ścianą przy granicy z działką nr 184	Osoba fizyczna	KM 27 WK dz. 185 ul.Jarzębinowa 52	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow.-od ul.Jarzębinowej bez zm.; od strony dz. nr 192, na przedł.cofniętej ściany parteru bud. mieszcz.;</li> <li>jak na zał.graf.</li> <li>wskaźnik p.z. – max 32%</li> <li>szer. elew. front. –bez zm.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do 4,0m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
399.	RAAII.6730.151.2011-MP/1062/54 2011.11.24	rozbudowa w poziomie parteru istniejącego budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej o część mieszkalną usytuowaną pełną ścianą przy granicy z działką nr 185	Osoba fizyczna	KM 27 WK dz. 184 ul.Jarzębinowa 54	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zm.;;jak na zał.graf.</li> <li>wskaźnik p.z. – max 43%</li> <li>szer. elew. front. –bez zm.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do 4,0m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
400.	RAAII.6730.207.2011.WGN-953/dz.66/1 2011.11.24	budowa kiosku handlowego	Gmina Miasta Gdyni	KM30 WK dz. 66/1 ul.Rdestowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – obow. 8,0m od krawędzi jezdni , za zgodą zarządcy może być zmniejsz.</li> <li>wskaźnik p.z. – nie ustala się</li> <li>szer. elew. front. 5,0m± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
401.	RAAII.6730.300.2011.ES-871/50B 2011.11.24	nadbudowa budynku jednorodzinnego	Osoba fizyczna	KM 80 dz. 215 ul.Inżynierska 50 B	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –bez zm.</li> <li>wskaźnik p.z. – bez zm.</li> <li>szer. elew. front. –bez zm.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew. do 11m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
402.	RAAII.6730.305.2011.ES-419/3A 2011.11.24	rozbiórka boksów dla psów i budowa pawilonu dla psów	Gmina Miasta Gdyni	KM 5 L dz. 22/4 ul.Małokacka 3a	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – istn..</li> <li>wskaźnik p.z. – max 37%</li> <li>szer. elew. front. 61,6m± 20%.</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.do 4,5m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
403.	RAAI. 6730.216.2011.KR-504/35 2011.11.25	budynek biurowy o wysokości 1 kondygnacji	Firma Budowlano-Drogowa MTM S.A., Gdynia	KM 14 dz. 597/90 ul.Hutnicza 35	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy –obow. – przedł.linii zab. bud.stacji paliw na dz.595/90 przy ul. Hutniczej 35, tj. min 17 m od krawędzi jezdni</li> <li>wskaźnik p.z. – istn.</li> <li>szer. elew. front. do11,0m</li> <li>wys. górnej krawędzi elew.-ok.3 m</li> <li>geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		
404.	RAAII.6730.254.2011.GZ-1005/22 2011.11.28	rozbudowa istn. budynku mieszkalnego – zabudowa	Osoba fizyczna	KM 71 dz. 156/21	<ul style="list-style-type: none"> <li>linia zabudowy – bez zm.</li> <li>wskaźnik p.z. – max 40%</li> <li>szer. elew. front. 11,5m±</li> </ul>		Odwołanie do SKO

		schodów zewn.		ul. Powstania Śląskiego 22	20%, • wys. górnej krawędzi elew.-bez zm. • geometria dachu –bez zm.		Decyzja utrzymana
405.	RAAII.6730.255.2011.GZ-315/12 2011.11.28	zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinne na budynek mieszkalny wielorodzinny (3 lokale mieszkalne),	Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „MAGO”, Jerzy Górecki, Ewa Górecka, Gdynia	KM 63 dz. 420/101 ul. Dywizji Kościuszkowski ej 12	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
406.	RAAII.6730.283.2011.ES-840/23 2011.11.28	rozbudowa i nadbudowa budynku usługowego	Osoba fizyczna	KM 75 dz. 657/27, 528/23 i 813/27 ul. Powstania Styczniowego 23	• linia zabudowy –obow. - od ul. Powstania Styczniowego - przedł. istn. linii zabud. od ul. Powstania Styczniowego; od ul. Szturmanów -6,0m od kraw. jezdni ul. Szturmanów i wzdłuż gr.dz.,wg zał.graf. •wskaźnik p.z. – max 34% • szer. elew. front. – nie ustala się • wys. górnej krawędzi elew.-do 11,5 m • geometria dachu –dach płaski		
407.	RAAII.6730.232.2011.WGN-873/48 2011.11.30	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinne o garaż i budowa nowego budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	Km 79 dz. 20 ul. Wrocławska 48	• linia zabudowy – obow. linia istn. bud. nr 48 ; wg zał.graf. •wskaźnik p.z. – max 42% • szer. elew. front. 12,0m ± 20%; • wys. górnej krawędzi elew.- w naw.do istn. wys. bud. nr 48 tj. ok. 10m lub ok.8m (z możl. jednocz. zastosowania obu tych wys.); • geometria dachu –dach płaski		

miesiąc: **grudzień 2011**

l.p.	Nr decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (KM, nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
408.	RAAI.6730.90.2011-MP/502/35 2011.12.01	nadbudowa budynku handlowo-mieszk. o część mieszkalną wraz z rozbudową i nadbudową budynku magazynowego o część mag. (połączenie funkcjonalne z bud. handl.-mieszk.) z niezbędną infrastr., usytuowane pełną ścianą przy gr. z dz. nr 34	Osoba fizyczna	KM 17 dz. 83/33 ul. Pucka 35	• linia zabudowy – bez zm. •wskaźnik p.z. –max 60% • szer. elew. front. bez zm. • wys. górnej krawędzi elew.- do 8,0m • geometria dachu –dach płaski		
409.	RAAII.6730.108.2011.KR-840/4 2011.12.05	wielorodzinny budynek mieszkalny z garażem podziemnym i infrastrukturą techniczną	UNI-BYGG sp. z o.o., Gdynia	KM 71 dz. 765/4 i 761/17 , 949/11 ul. Powst.	• linia zabudowy –obow. od strony ul. Powst. Wielkopolskiego -6 m od krawędzi jezdni, nieprzekr.- w linii budynku przy ul. Powstania Styczniowego 2 •wskaźnik p.z. –		

				Styczniowego 4	max 28% ● szer. elew. front. –18,6m±20%, ● wys. górnej krawędzi elew. –do 13,0m, ● geometria dachu –dach płaski		
410.	RAAII.6730.264.2011.KR-301/9c 2011.12.05	przebudowa oraz zmiana sposobu użyt. na cele mieszkalne części poddasza w bud. wielorodzinnym (klatka C).	Osoba fizyczna	KM 63 dz. 408/9 ul. Wachowiaka 9a-c	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
411.	RAA.II.6730.242.2011.MP-1061/72 i 74 2011.12.06	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą	Osoba fizyczna	KM 27 dz. 235,236,390/1 ul.Anyżowa 72 i 74	● linia zabudowy – obow.6,0m od granicy działki z pasem drogowym. ,wg. zał. graf. ● wskaźnik p.z. –max 32% ● szer. elew. front. –15m±20%, ● wys. górnej krawędzi elew. –do okapu do 4,0m, ● geometria dachu –dach stromy dwusp. ,kąt nachyl. ok.40 <sup>0</sup> , kalen. równol		
412.	RAA I.6730.151.2011.OS-55/95 2011.12.12	zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń strychu w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Morskiej 95 na lokal mieszkalny	Osoba fizyczna	KM 49 dz. 586/54 ul. Morska 95	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
413.	<a href="#">RAAI.6730.170.2011.GZ-51/49</a> 2011.12.12	<a href="#">rozbiórka części zabudowy oraz rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego</a>	Osoba fizyczna	<a href="#">KM 58</a> <a href="#">dz. 343</a> <a href="#">ul.Pomorska 49</a>			<a href="#">Decyzja odwołania do SKO uchylene</a>
414.	RAAI.6730.112.2011.KR-1092/104A 2011.12.13	rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego oraz budowa nowego, o tych samych parametrach.	Osoba fizyczna	KM 33 dz. 88/40 ul.Kwiatkowski ego 104A	● linia zabudowy –obow. przedłużenie linii zabudowy budynku przy ul. Kwiatkowskiego 104 i 104A. ● wskaźnik p.z. –max 27% ● szer. elew. front. –12m ±20%, ● wys. górnej krawędzi elew. -do 3,5m, ● geometria dachu –dach płaski		
415.	RAAII.6730.306.2011.GZ-915/55A 2011.12.14	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej, wzdłuż granicy z działką przy ul. Lidzkiej 53A	Osoba fizyczna	KM 95 dz.693/2 ul. Lidzka 55a	● linia zabudowy – istn. ● wskaźnik p.z. – max 40% ● szer. elew. front. –istn. ● wys. górnej kraw. elew. – przedł. górnej kraw. elewacji bud. –istn., ● geometria dachu –dach płaski		
416.	RAAII.6730.314.2011.KR-303/3-5 2011.12.16	parking (12 miejsc postojowych) dla obsługi budynku mieszkalnego przy ul. Gen Maczka 3-5	Osoba fizyczna	KM 63 dz. 988 i 178/17 ul. Harcerska i Gen Maczka 3-5	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
417.	RAAI.6730.132.2011.OS-55/dz.591/39 2011.12.16	Kiosk handlowy	Gmina Miasta Gdyni	KM 19 dz. 591/39 ul.Morska	● linia zabudowy – obow. 11,0m od kraw. jezdni, ● wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5,0m±20%, ● wys.		

					górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
418.	RAAI.6730.133.2011.OS-600/dz.812/28 2011.12.19	Kiosk handlowy	Gmina Miasta Gdyni	KM 22 dz. 812/28 ul.Chyłońska	● linia zabudowy – obow. 8,0m od kraw. ul.Chyłońskiej, nieprzekr. 7,0m od kraw. ul.Św.Mikołaja ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5,0m± 20%, ● wys. górnej kraw. elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
419.	RAAI.6730.208.2011.GZ-557/19A 2011.12.19	nadbudowa części budynku mieszkalnego jednorodzinnego o I kondygnację	Osoba fizyczna	KM 19 dz. 492/141 ul. Swarzewska 19A	● linia zabudowy –bez zm.● wskaźnik p.z. –bez zm. ● szer. elew. front. –bez zm.wys. górnej krawędzi elew. -6,5m, ● geometria dachu –dach płaski		Odwołanie do SKO Utrzymana w mocy
420.	RAAI.6730.244.2011.WGN-739/dz.288/104 2011.12.19	budowa 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej(2x2) wraz z infrastr. techn.	Spółdzielcze Zrzeszenie Budowy Domów „Lotnik”, Gdynia	KM 44 dz. 288/104, 462/104 i 465/105,453/10 5 ul. Żółtkiewskiego	● linia zabudowy –obow. 6,0m od krawędzi ●wskaźnik p.z. – max 28% ● szer. elew. front. 7m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 6,5m ● geometria dachu –dach stromy dwuspad. kalenica równol. wys.kalen/ do 9,0m , kąt nachyl. ok.35 <sup>0</sup>	Zmiana decyzji w zakresie obsł.komunik.	
421.	RAAI.6730.207.2011.GZ-683/dz.255/11 2011.12.20	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z infrastrukturą techniczną	Osoba fizyczna	KM 12 dz. 255/11, 161/11 ul.Masztowa	● linia zabudowy –obow. 6,0 m od północnej granicy działki ●wskaźnik p.z. – max 30% ● szer. elew. front. 11m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 10m ● geometria dachu –dach płaski		Odwołanie do SKO Decyzja utrzymana
422.	RAAI.6730.256.2011.GZ-1093/dz.833 2011.12.20	budowa budynku mieszkalno-usługowego z parkingiem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną	SEMEKO Sp. z o.o. Gdynia	KM 67 dz. 833 ul. II MPS	● linia zabudowy –obow. przedłużenie linii istniejącej zabudowy na działce sąsiedniej, przy ul. II MPS 4d, (w odl. 19,0m od linii rozgraniczającej ul. II MPS) - zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji. Dla zachowania ładu przestrzennego wprowadza się osie kompozycyjne (jak na załączniku graficznym), co oznacza, że elewacja budynku od ul. II MPS nie będzie na całej swojej długości przylegała do ustalonej linii zabudowy ●wskaźnik p.z. – max 24% ● szer. elew. front. 18m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 16,5m ● geometria dachu –dach płaski		
423.	RAAI.6730.128.2011.OS-520/dz.297 2011.12.21	Kiosk handlowy	Gmina Miasta Gdyni	KM 18 dz. 297 ul.Kartuska	● linia zabudowy – obow. 8,0m od kraw. jezdni, ●wskaźnik p.z. – nie ustala się ● szer. elew. front. 5,0m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew.do 3,5m ● geometria dachu –dach płaski		
424.	RAAI.KZ.7331-171/10/872/dz. 393/81 2011.12.21	budowa parterowego budynku usługowego – zakład szewski	Osoba fizyczna	KM 76 dz. 393/81 ul.			Decyzja odmowna

				<a href="#">Wielkopolska</a>			
<b>425.</b>	RAAII.6730.315.2011.KR -83/4 2011.12.22	zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego nr 211 przy ul. Norwida 4E na lokal mieszkalny	Osoba fizyczna	KM 60 dz. 1645/386 ul. Norwida 4E	nie analizowano funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu z uwagi na charakter zamierzenia		
<b>426.</b>	RAAII.6730.212.2011.GZ-86/7-9 2011.12.28	Rozbiórka części istn.zabudowy i budowa, z wykorzystaniem istn. zabudowy,budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym,murami oporowymi oraz infr. techn.	KGP7-KG INVEST sp. zo.o. Spółka Komandytowa pełnomocnik Zbigniew Reszka	KM 60 dz. 1023/446, 1566/445,1567/ 445 oraz 455, 1022/446,1143/ 453,1147/453 ul. Ujejskiego 7-9	<ul style="list-style-type: none"> <li>● linia zabudowy –od ul.Grottgera obow. przedłużenie linii istniejącej min. 6m od krawędzi jezdni; od ul.Ujejskiego - przedłużenie istn. zabud. ● wskaźnik p.z. – 38% ● szer. elew. front. 36m± 20%, ● wys. górnej krawędzi elew. do 64,1m npm</li> <li>● geometria dachu –dach płaski</li> </ul>		Odwołanie do SKO Uchylenie Art.64Kpa Bez rozpoznania