

**Protokół z posiedzenia  
Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska RMG  
w dniu 30 grudnia 2014 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Rozpoczęcie obrad.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy wniesione.

Ad 1. Posiedzenie rozpoczął powitaniem zebranych i stwierdzeniem kworum Przewodniczący Komisji Kamil Góral.

Ad 2. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami pan Tomasz Banel omówił kolejno projekty uchwał w sprawach dot. gospodarowania mieniem komunalnym, które poddano dyskusji i zaopiniowano. Zmiana uchwały w sprawie zasad oddawania w dzierżawę nieruchomości gminnych oraz ich obciążania uzyskała opinię pozytywną: 7/0/0.

Następny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Jaskółczej zaakceptowano w głosowaniu: 8/0/0.

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni przy ul. Kurpiowskiej 25 pan T. Banel udzielił obszernych wyjaśnień radnej Hannie Mazur dot. majątkowej polityki Miasta, procedur sprzedaży, a także kaprysów i zmienności rynku nieruchomości. Opinia pozytywna w głosowaniu: 7/0/1.

Wyrażenie zgody na sprzedaż stanowiącego własność Gminy Miasta Gdyni lokalu mieszkalnego nr 3 usytuowanego w budynku przy ul. Ujejskiego 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych i prawie użytkowania wieczystego gruntu zaaprobowano w głosowaniu: 7/0/1.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni na nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej ustanowionym na gruncie stanowiącym własność Gminy Miasta Gdyni wraz z autopoprawką także uzyskał pozytywną opinię w głosowaniu: 8/0/0.

Pozytywnie i bez uwag zaopiniowano kolejne projekty: w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współużytkowania wieczystego ustanowionego na gruncie stanowiącym własność Skarbu Państwa – 8/0/0 oraz w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni ul. Leszczyńki 175 – 8/0/0.

Prezentowany przez Wiceprezydenta Michała Gucia oraz Naczelnika Wydziału Środowiska Bartosza Frankowskiego projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu ochrony środowiska dla Miasta Gdyni na lata 2014-2017 z perspektywą do roku 2020 wywołał krótką dyskusję, w której radni pytali o walkę z hałasem oraz segregację odpadów. Prezentujący dokumenty udzielili wyjaśnień, informując o działającym programie walki z hałasem, bieżącym monitorowaniu i tworzeniu mapy akustycznej dla Miasta, a także wnioskach z realizacji wdrożonego systemu gospodarki odpadami. Opinia pozytywna w głosowaniu: 7/0/1. Dyrektor BPP p. Marek Karzyński omówił projekty uchwał związane z planowaniem miejscowym, które kolejno poddano pod głosowanie:

- ogłoszenia tekstu jednolitego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Śródmieście i Kamienna Góra w Gdyni, rejonu ulic J. Słowackiego, I. Krasickiego i al. Marszałka Piłsudskiego – 6/0/0,

- ogłoszenia tekstu jednolitego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Redłowo w Gdyni, rejon ulic Skośnej, Szczeblewskiego i Okrętowej – 6/0/0,
- zaopiniowania projektu granicy portu morskiego w Gdyni – 5/1/0,
- zaopiniowania projektu planu aglomeracji Gdańsk – 6/0/0.

Następnie prof. Krzysztof Szałucki, Skarbnik MG prezentował projekty uchwał związane z finansami Miasta oraz przekształceń jednostek miejskich:

- wyboru Biura Audytu i Rachunkowości PROMAR Sp. z o. o. z siedzibą w Gdyni do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Miasta Gdyni za 2014 rok – 6/0/0,
- zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso – 6/0/0,
- przekształcenia zakładu budżetowego pn. „Administracja Budynków Komunalnych Nr 3 w Gdyni”, po przeprowadzeniu jego likwidacji, w jednostkę budżetową pn. „Administracja Budynków Komunalnych Nr 3 w Gdyni” – 6/0/0,
- przekształcenia zakładu budżetowego pn. „Administracja Budynków Komunalnych Nr 4 w Gdyni”, po przeprowadzeniu jego likwidacji, w jednostkę budżetową pn. „Administracja Budynków Komunalnych Nr 4 w Gdyni” – 6/0/0,
- likwidacji samorządowego zakładu budżetowego „Hala Sportowo-Widowiskowa” – 5/0/1.

Ad 3. Przewodniczący zachęcał członków komisji do tworzenia planu pracy na rok 2015 z uwzględnieniem zakresu działania komisji. Proponuje stały termin posiedzeń komisji – tydzień przed sesją, godz. 16.00.

Na tym posiedzenie zakończono.

*Przewodniczący Komisji*

*Kamil Góral*

Protokołowała: Z. Gawlik BRM