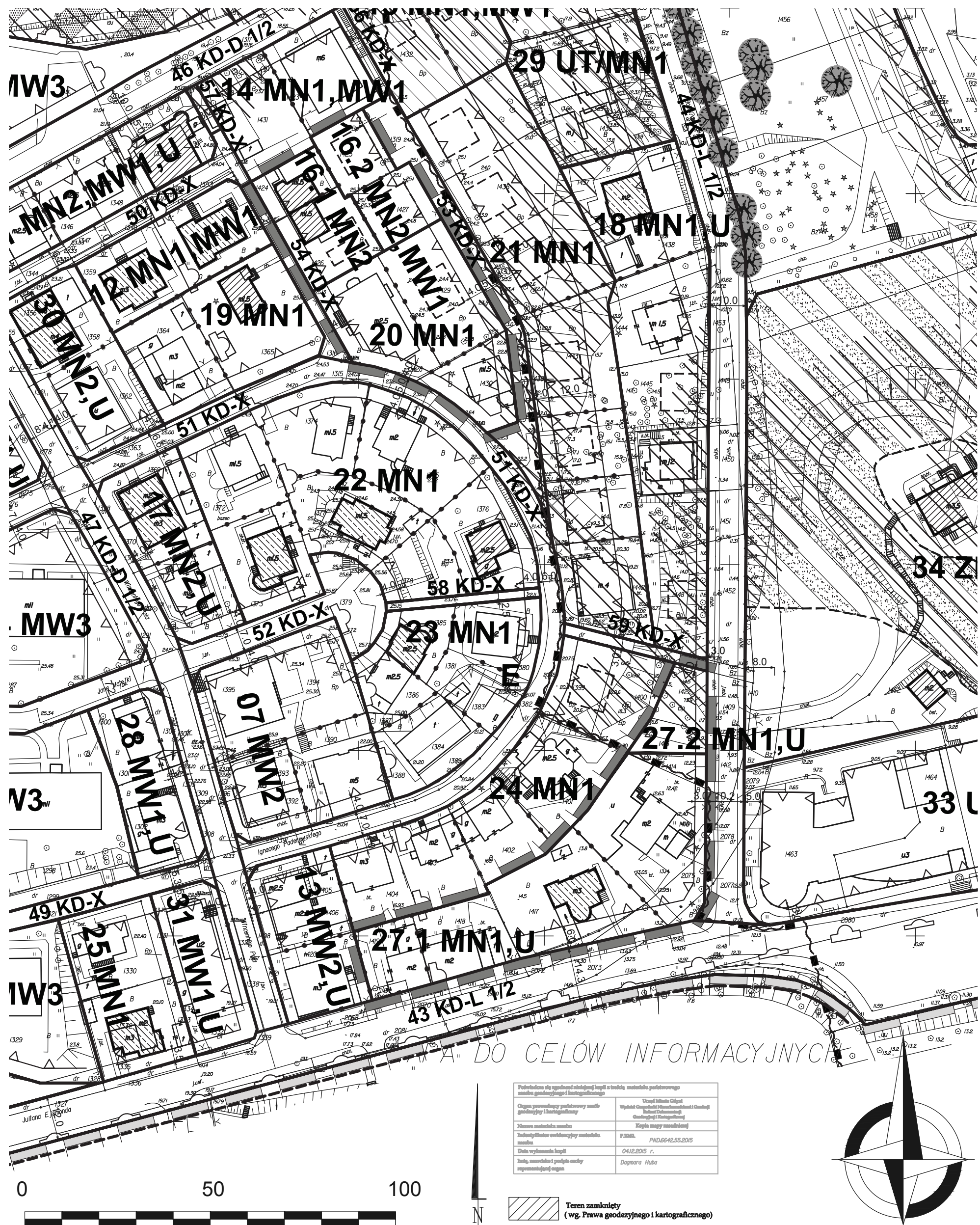


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY WZGORZE SW. MAKSYMILIANA W GDYNI, 1302z REJON ULIC WYSPIAŃSKIEGO I EJSMONDA RYSUNEK ZMIANY PLANU, skala 1 : 1000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XV/314/15
Rady Miasta Gdyni
z dnia 30 grudnia 2015 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GDYNI
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/400/08
RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R.,
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/799/14
RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 15 STYCZNIA 2014 R.
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XI/190/15
RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 26 SIERPNI 2015 R.



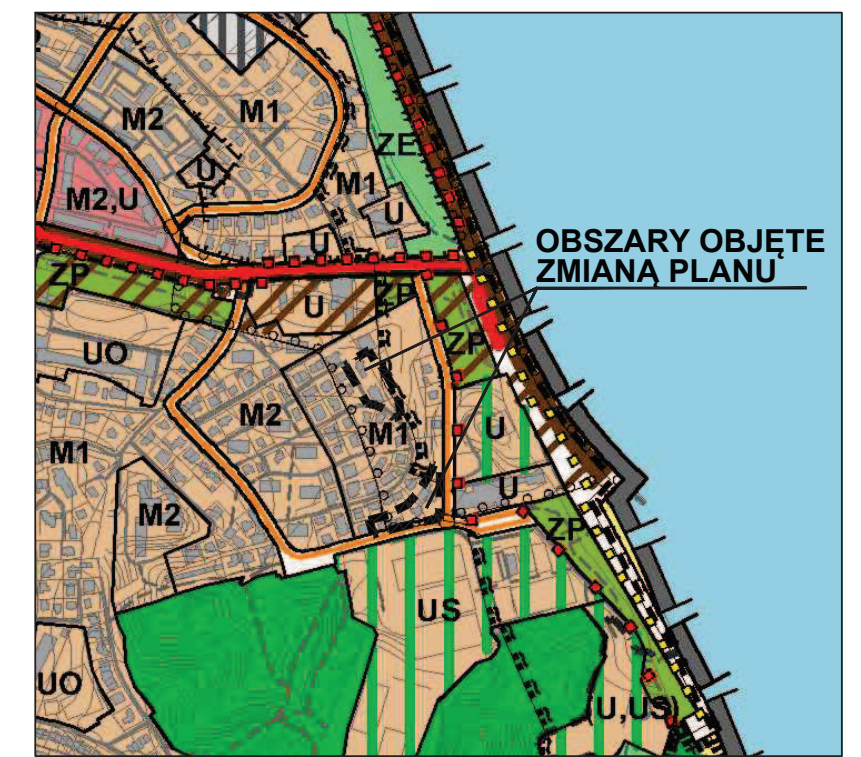
OZNACZENIA

USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH**
- SYMBOL CYFROWY - NUMER TERENU
- SYMBOL LITEROWO - CYFROWY - STREFY FUNKCYJNE
- 01 MN3**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**
- MN1** ZABUDOWA JEDNORODZINNA WOLNO STOJĄCA
- MN2** ZABUDOWA JEDNORODZINNA WOLNO STOJĄCA LUB BLIŹNIACZA
- MW1** ZABUDOWA WIELORODZINNA - BUDYNKI ZAWIERAJĄCE DO 3 LUB 4 MIESZKAŃ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ**
- U** ZABUDOWA USŁUGOWA
- WYRÓŻNIONE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ GRUPA (A) / GRUPA (B)
- TERENY POTENCJALNIE NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- HISTORYCZNE PODZIAŁY PARCELACYJNE / HISTORYCZNE PODZIAŁY PARCELACYJNE - DO ZACHOWANIA
- GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNEGO ROZPLANOWANIA I ZABUDOWY Z DOPUSZCZENIEM PEWNYCH PRZEKSZTAŁCEN I UZUPEŁNIEN - STREFA II

INFORMACJE I ZALECENIA

- GRANICE OCHRONY EKSPOZYCJI ZESPÓŁU URBANISTYCZNEGO KAMIENNEJ GÓRY - STREFA "E"
- PROPONOWANA LOKALIZACJA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- GRANICA PASA OCHRONNEGO



LEGENDA

- STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZMIAN STREFY URBANISTYCZNE**
- strefa miejska
- STRUKTURA FUNKCJONALNA - KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW**
- U, M2... obszary istniejącej zabudowy**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**
- M1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych
- ELEMENTY INFORMACYJNE STUDIUM**
- OBSZARY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ ZABYTKÓW**
- strefy ochrony ekspozycji obszarów wpisanych do rejestru zabytków
- TERENY PORTÓW I PRYZYSTANI, OCHRONA BRZEGU MORSKIEGO**
- granice pasa ochronnego brzegu morskiego

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDYNI ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia	
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY WZGORZE ŚW. MAKSYMILIANA W GDYNI, REJON ULIC WYSPIAŃSKIEGO I EJSMONDA	
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK ZMIANY PLANU
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Alicja Kowalska POIU nr G 138/2002
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Agnieszka Sosik POIU nr G 270/2010 mgr inż. arch. Agnieszka Jurecka
ŚRODOWISKO	mgr. Paweł Sagin mgr. Gabriela Flutowska
DYREKTOR BIURA	mgr inż. arch. Marek Karzyński upr. urbanistyczne NR 1662, POIU nr G-151/2002
PLAN NR	DATA
1302z	grudzień 2015
SKALA	NR RYS.
1:1000	1

Podpisano w imieniu zarządcy inwestycji i nadzorca inwestycyjnego	mgr inż. arch. Alicja Kowalska
Opis przedmiotu zamówienia	Wykonanie projektu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wzgórze św. Maksymiliana w Gdyni, rejon ulic Wyspiańskiego i Ejsmonda
1. Nazwa nadzorca inwestycji	mgr. Paweł Sagin
2. Nazwisko nadzorca inwestycji	mgr. Gabriela Flutowska
3. Data wykonania projektu	04.12.2015 r.
4. Miejsce wykonania projektu	Gdynia, Huba

