



PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 58-66-88-000; fax: 58-62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

UIR.271.1.2.2016.DW

Gdynia, dnia 24.03.2016 r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości równej lub przekraczającej 5 225 000 euro na robotę budowlaną pn.: **„Budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74 w Gdyni wraz z rozbudową ul. Witomińskiej w rejonie Cmentarza Komunalnego w Gdyni”**

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, wyjaśniam:

Pytanie nr 5

Z projektu wynika, iż należy nawierzchnie chodników wykonać z płytki betonowej o wymiarach 20x20x8 cm o fakturze z kruszywa płukanego koloru białego. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie płytki betonowej spełniającej wymagania o dwóch wymiarach 20x20 cm i 20x30cm (zestaw kombinowany)?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie płytek o dwóch wymiarach 20x20 cm i 20x30cm (zestaw kombinowany). Zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ – projekt wykonawczy, branża drogowa, Zamawiający wymaga wykonania nawierzchni chodników z płytek betonowych o wymiarach 20x20x8 cm, o fakturze z kruszywa płukanego koloru białego, układanych w prostokąt.

Pytanie nr 6

Dot. Pkt. 3.6 ppkt 27 – zwracamy się o potwierdzenie, że koszty przeniesienia straganów nie leżą po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż koszty przeniesienia straganów nie leżą po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 7

Prosimy o informację, czy materiał rozbiórkowy jest własnością zamawiającego czy wykonawcy. Jeżeli jest własnością zamawiającego proszę o sprecyzowanie informacji dotyczącej sposobu składowania i przewozu na miejsce docelowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (załączniki nr 6, 6a i 7 do SIWZ), część materiałów pochodzących z rozbiórki winna być wykorzystana do ponownego wbudowania.

Pozostałe materiały z rozbiórki, nadające się do ponownego wbudowania, poza elementami wskazanymi w pkt 3.6 ppkt 4) i 5) SIWZ, Wykonawca winien przekazać protokolarnie do Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni, zgodnie ze zmienioną treścią pkt 3.6. ppkt 47) SIWZ, zmodyfikowaną niniejszym pismem.

Pytanie nr 8

Zgodnie z SIWZ pkt. 3.6. 1 k) dla części A przedmiot zamówienia obejmuje wywóz i unieszkodliwienie drewnianych kłód w ilości 3 szt. Proszę o sprecyzowanie pozycji oraz zamieszczenie w odpowiednim przedmiarze robót.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie uzupełni przedmiaru robót. Zgodnie z pkt 18.9. SIWZ, przedmiar robót, dołączony do SIWZ jako załącznik nr 8, jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.

Pytanie nr 9

Czy zamawiający posiada wszelkie uzgodnienia i decyzje od właściwych gestorów sieci?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż posiada wszelkie uzgodnienia i decyzje od właściwych gestorów sieci, niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla części A przedmiotu zamówienia oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla części B przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie zapisów w pkt. 3.6 ppkt. 4) Przedmiot zamówienia dla części A nie obejmuje:

- a) Rozbiórki wiat szt. 2
- b) Rozbiórki garaży blaszanych szt. 2
- c) Demontaż bramy wjazdowej prowadzącej na cmentarz
- d) Demontaż słupa oświetleniowego wraz z tymczasowym zasilaniem napowietrzny poprowadzonym z budynku administracyjnego ZCK
- e) Rozbiórki nawierzchni z płyt YOMB – utwardzenie tymczasowego placu składowego dla ZCK
- f) Usunięciu zgromadzonych materiałów na tymczasowym placu składowym
- g) Wycinki drzew i krzewów
- h) Nasadzeń drzew, krzewów, traw, bylin i pnączy.

Ponadto prosimy sprecyzować w jakim czasie i przez kogo zostaną wykonane ww prace oraz kto będzie je koordynował.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z zapisem pkt 3.6.ppkt 4) SIWZ:

„4) Przedmiot zamówienia dla części A nie obejmuje:

- a) rozbiórki wiat szt. 2,
- b) rozbiórki garaży blaszanych szt. 2,
- c) demontażu bramy wjazdowej zlokalizowanej przy drodze z płyt YOMB prowadzącej na cmentarz,
- d) demontażu słupa oświetleniowego wraz z tymczasowym zasilaniem napowietrzny poprowadzonym z budynku administracyjnego ZCK,
- e) rozbiórki nawierzchni z płyt YOMB, stanowiącej utwardzenie tymczasowego placu składowego dla ZCK,
- f) usunięcia zgromadzonych na tymczasowym placu składowym, materiałów budowlanych, metalowych kontenerów na odpady i innych elementów stanowiących własność ZCK, które ZCK usunie we własnym zakresie;
- g) wycinki drzew i krzewów, która zostanie wykonana w ramach odrębnego zamówienia,
- h) nasadzeń drzew, krzewów, traw, bylin i pnączy (zgodnie z podpunktem 1m), w miejscach przewidzianych w dokumentacji pod nasadzenia należy wykonać trawniki.”

Zamawiający informuje, iż prace wymienione w ppkt a) – f) zostaną wykonane przez ZCK w Gdyni przed przekazaniem placu budowy Wykonawcy wybranemu w drodze przetargu. Wycinka drzew i krzewów z ppkt g) została zrealizowana, natomiast nasadzeń drzew, krzewów, traw, bylin i pnączy dokona Biuro Ogrodnika Miasta w terminie po zakończeniu umowy z Wykonawcą robót.

Pytanie nr 11

Czy w sytuacji nie wykonania prac prowadzonych przez Energa Operator S.A i Energa Oświetlenie Sp. Z o.o. w terminie wskazanym w pkt. 3.6 ppkt. 7) od 04.05.2016 do 15.06.2016 z przyczyn niezależnych o wykonawcy zadania „Budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74 w Gdyni wraz z rozbudową ul. Witomińskiej w rejonie Cmentarza Komunalnego w Gdyni” Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu wykonania zadania.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 20.12. ppkt a) SIWZ, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie terminu zakończenia realizacji robót i zgłoszenia gotowości do odbioru na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem że zmiana ta wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona.

Pytanie nr 12

Czy zamawiający dysponuje w obrębie terenu na którym będą prowadzone roboty budowlane działkami, które można by było zaadoptować jako zaplecze budowy.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 3.6 ppkt 49) SIWZ, Zamawiający nie zapewnia terenu pod zaplecze budowy oraz terenu na czasowy odkład mas ziemnych oraz materiałów z rozbiórki. Obowiązek organizacji placu budowy spoczywa na Wykonawcy.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie zapisu w pkt. 3.6 ppkt. 53) SIWZ „ Wykonawca realizując roboty kanalizacji deszczowej zobowiązany jest do:

- a. Zweryfikowania przy udziale geologa współczynnika filtracji gruntu w miejscu lokalizacji zbiornika retencyjno – rozsączającego
- b. Opracowania projektu zbiornika retencyjno – rozsączającego dla wybranego typu skrzynek. (.....)
- c. Przedłożenia projektu powyższego zbiornika do akceptacji Zamawiającemu, Nadzorowi Inwestorskiemu oraz Autorskiemu i ZDiZ w Gdyni.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zapis w pkt 3.6. ppkt 53) SIWZ brzmi:

„ 53) Wykonawca realizując roboty kanalizacji deszczowej zobowiązany jest do:

- a) zweryfikowania przy udziale geologa współczynnika filtracji gruntu w miejscu lokalizacji zbiornika retencyjno - rozsączającego,
- b) opracowania projektu zbiornika retencyjno - rozsączającego dla wybranego typu skrzynek. W obliczeniu pojemności zbiornika należy przewidzieć dodatkowo współczynnik bezpieczeństwa o odpowiedniej wartości oraz dodatkową pojemność wynikającą z ilości wód powstających z opadu o natężeniu 15 l/s·ha,
- c) przedłożenia projektu powyższego zbiornika do akceptacji Zamawiającemu, Nadzorowi Inwestorskiemu oraz Autorskiemu i ZDiZ w Gdyni,
- d) zaprojektowania zbiornika w sposób umożliwiający inspekcję kamerami CCTV i czyszczenie dla każdego ciągu skrzynek,
- e) wykonywania zbiornika retencyjno - rozsączającego przy udziale Nadzoru Inwestorskiego oraz Autorskiego, ZDiZ w Gdyni oraz przedstawiciela producenta skrzynek,
- f) opracowania instrukcji użytkowania zbiornika retencyjno - rozsączającego.”

Pytanie nr 14

Prosimy o sprecyzowanie grubości warstwy odsączającej projektowanej konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych (Meba) oraz miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z rys. nr 4 – przekroje konstrukcyjne w projekcie wykonawczym branży drogowej, grubość warstwy odsączającej projektowanej konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych winna wynosić:

- dla miejsc postojowych z płyt typu Meba gr. 10 cm - warstwa odsączająca 12cm,
- dla miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych z kostki betonowej typu T-T gr. 8cm - warstwa odsączająca 14cm.

Pytanie nr 15

Prosimy o wyjaśnienie pozycji 55 Przedmiar drogowy – „W-wa ścieralna – kostka betonowa 10/20cm gr 8 cm (ze stanu istniejącego 70%), podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr 3cm (ul. Witomińska – chodnik) – 89 m2 – należy rozumieć że 70 % z 89 m2 będzie stanowić materiał rozbiórkowy ?

Odpowiedź:

W ocenie Zamawiającego wbudowany w pozycji 55 materiał, będzie w całości pochodził z rozbiórki istniejącej nawierzchni z kostki betonowej 10/20 cm gr. 8cm.

Pytanie nr 16

Czy zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie ul. Witomińskiej w godzinach wieczornych i nocnych w celu wykonania robót bitumicznych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż warunki zajęcia pasa drogowego określi Zarząd Dróg i Zielni w Gdyni po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Wykonawcę robót.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą posiadaną dokumentację dotyczącą wykonania przedmiotu zamówienia oraz informuje, iż opisał przedmiot zamówienia przy pomocy dokumentacji projektowej, wykonanej przez biuro projektów, które złożyło oświadczenia o jej kompletności, oraz dyspozycji rozdziału 3 SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz wszelkich opracowań wymienionych w specyfikacjach technicznych i w rozdziale 3 SIWZ, w tym do opracowania i uzgodnienia projektu zbiornika retencyjno – rozsączającego (zgodnie z pkt 3.6. ppkt 53) SIWZ).

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że część A przedmiotu zamówienia będzie realizowana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, a część B przedmiotu zamówienia – na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, które Zamawiający przekaze wybranemu Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

Odnosnie innych uzgodnień – jak odpowiedź na pytanie nr 17.

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada decyzję o pozwoleniu na budowę dla części A przedmiotu zamówienia oraz decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla części B przedmiotu zamówienia, co oznacza, że Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

Pytanie nr 20

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Naprawa uszkodzeń uzbrojenia podziemnego terenu, znajdującego się na terenie budowy, zarówno uwidocznionego jak i nie uwidocznionego na przekazanych przez Zamawiającego, należy do przedmiotu zamówienia, a zgodnie z art. 29 – 31 ustawy Prawo zamówień publicznych, określenie przedmiotu zamówienia jest uprawnieniem Zamawiającego.

Zamawiający oczekuje zatem złożenia oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób nie powodujący uszkodzeń uzbrojenia podziemnego, uwzględniającej ewentualne naprawy uszkodzonego uzbrojenia podziemnego (zarówno zainwentaryzowanego jak i niezainwentaryzowanego) w ryzyku ryczałtu.

Odnosnie przebudowy kolidującego uzbrojenia Zamawiający wyjaśnia, iż w związku z możliwością napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane uzbrojenie podziemne, wymaga od Wykonawcy wykonania wykopów próbnych i kontrolnych pod kątem nie przewidzianych w dokumentacji projektowej kolizji istniejącego uzbrojenia z robotami objętymi przedmiotem zamówienia (pkt 3.6 ppkt 3c) SIWZ).

Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt 3.6. ppkt 58) SIWZ:

„58) Do usunięcia kolizji stwierdzonych w trybie zapisów podpunktu 3e) stosuje się zapisy o robotach dodatkowych, określone w podpunkcie 59) i 60)”.

Zamawiający będzie podejmował decyzje o ewentualnym udzieleniu zamówień z wolnej ręki na roboty, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, wykraczające poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ, zgodnie z ustawą Pzp.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt 3.6 ppkt 57) SIWZ:

„57) Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie wykona wykopów próbnych i kontrolnych, o których mowa w podpunkcie 3e), a wystąpią nie przewidziane w dokumentacji projektowej kolizje istniejącego uzbrojenia z robotami objętymi przedmiotem zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tych kolizji we własnym zakresie i na własny koszt łącznie z opracowaniem ewentualnej dokumentacji projektowej dla usunięcia tych kolizji”.

Możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający będzie analizował każdorazowo pod kątem zgodności z zapisami pkt 20.12. ppkt a) SIWZ..

Ponadto Zamawiający przypomina, iż zgodnie z § 8 ust. 12 projektu umowy:

„WYKONAWCA zobowiązany jest do przebudowy kolidującego z robotami istniejącego uzbrojenia podziemnego terenu, uwidocznionego na przekazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO planach uzbrojenia podziemnego terenu w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego”.

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie podejmował decyzje o ewentualnym udzieleniu zamówień na roboty dodatkowe, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, wykraczające poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Zamawiający przypomina, że zapisy odnośnie wykonania robót dodatkowych zostały umieszczone w pkt 3.6 ppkt 59) i 60) SIWZ oraz w § 1 ust. 6 pkt 59) i 60) załącznika nr 4 do SIWZ - projektu umowy.

Możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający będzie analizował każdorazowo pod kątem zgodności z zapisami pkt 20.12. ppkt a) SIWZ.

Pytanie nr 22

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, iż zgodnie z pkt 3.6 SIWZ, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania robót budowlanych stanowi:

- 1) dla części A:
 - a) dokumentacja projektowa – projekt budowlany (załącznik nr 6a) i projekt wykonawczy (załącznik nr 6) oraz dyspozycje zawarte w punkcie 3.6,
 - b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (załącznik nr 7)
- 2) dla części B:
 - a) dokumentacja projektowa – projekt budowlany (załącznik nr 6b) i projekt wykonawczy (załącznik nr 6) oraz dyspozycje zawarte w punkcie 3.6,
 - b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (załącznik nr 7).

Stosownie do zapisu pkt 18.7. SIWZ, cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych, świadczeń usługi nadzoru autorskiego i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.

Odnosnie możliwości otrzymania dodatkowego wynagrodzenia i wydłużenia terminu wykonania zamówienia - jak odpowiedź na pytanie nr 21.

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Jak odpowiedź na pytanie nr 21 i 22.

Pytanie nr 24

W nawiązaniu do postanowienia Rozdziału 3 pkt. 3.6 SIWZ prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający posiada wiedzę o ewentualnych kolizjach robót innych podmiotów z robotami przewidzianymi do wykonania w ramach niniejszego postępowania, a jeśli tak, to prosimy o wskazanie zakresu tych robót, planowanych terminów ich realizacji i określenie wpływu na realizację niniejszego przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wiadome Zamawiającemu kolizje robót innych podmiotów, tj. Energa Operator S.A. i Energa Oświetlenie Sp. z o.o., zostały opisane w pkt 3.6. ppkt 5) – 9) SIWZ. Ponadto Zamawiający przypomina o obowiązku wykonania przez Wykonawcę wykopów próbnych i kontrolnych pod kątem nie przewidzianych w dokumentacji projektowej kolizji istniejącego uzbrojenia z robotami objętymi przedmiotem zamówienia (pkt 3.6. ppkt 3e) SIWZ).

Pytanie nr 25

W nawiązaniu do treści § 8 wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że terminem wykonania przedmiotu umowy jest data zakończenia robót i zgłoszenia wykonanych robót do odbioru końcowego, potwierdzona przez inspektora nadzoru. Zwracamy uwagę, iż okoliczność wykonania wszystkich robót objętych zakresem zamówienia jest okolicznością faktyczną, a protokół odbioru końcowego stanowi jedynie potwierdzenie ww. stanu faktycznego i pokwitowanie wywiązania się przez wykonawcę z jego zobowiązania. Co więcej, umowa nie precyzuje ram czasowych zakończenia procedury odbiorowej, tym samym ostateczny termin podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego jest całkowicie niezależny od wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, iż zgodnie z zapisami rozdziału 3 i rozdziału 7 SIWZ oraz projektu umowy – załącznika nr 4 do SIWZ, przedmiot zamówienia obejmuje nie tylko wykonanie robót budowlanych i zgłoszenie gotowości do odbioru, ale także odpowiednio uzyskanie pozwoleń na użytkowanie lub złożenie zawiadomień we właściwym organie nadzoru budowlanego oraz przedłożenie Zamawiającemu uzyskanych pozwoleń lub dokumentu potwierdzającego skuteczność tych zawiadomień.

Dopiero przekazanie Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej i pozwolenia na użytkowanie lub skutecznego zawiadomienia oznacza wykonanie przedmiotu zamówienia, poza czynnościami wymaganymi od Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.

Termin odbioru końcowego zostanie wyznaczony przez Nadzór Inwestorski po zweryfikowaniu dokumentacji odbiorowej i potwierdzeniu gotowości do odbioru, zatem odbiór końcowy potwierdza nie tylko wykonanie robót budowlanych, ale i innych czynności objętych przedmiotem zamówienia.

Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, iż termin przeprowadzenia odbioru końcowego jest uzależniony przede wszystkim od działań Wykonawcy, tj. od terminowości, kompletności i poprawności sporządzenia przez niego dokumentów odbiorowych.

Pytanie nr 26

W nawiązaniu do postanowienia § 1 ust. 6 projektu umowy prosimy o wyjaśnienie i szczegółowe określenie warunków udostępnienia terenu budowy właścicielom infrastruktury oraz określenie po czyjej stronie będą koszty przebudowy określonej tym postanowieniu umowy oraz na jakich zasadach kształtowała się będzie odpowiedzialność za teren budowy, w tym odpowiedzialność kierownika budowy wykonawcy w przypadku udostępnienia terenu budowy innemu podmiotowi?

Odpowiedź:

Okoliczności i zasady udostępnienia placu budowy Zamawiający opisał w pkt 3.6 ppkt 5) – 9) SIWZ. Zamawiający potwierdza, iż koszty robót wykonywanych przez Energa Operator S.A. i Energa Oświetlenie Sp. z o.o. zostaną poniesione przez te podmioty.

Zamawiający zwraca uwagę, iż obowiązek koordynacji robót realizowanych na terenie budowy leży po stronie Wykonawcy, w tym także szczegółowe uzgodnienia z wykonawcami działającymi na zlecenie Energa Operator S.A. i Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

Pytanie nr 27

Prosimy o jednoznaczne stwierdzenie czy przedmiotem zamówienia jest wycinka drzew i krzewów. Rozbieżności wynikają z przedmiaru zieleni oraz treści SIWZ. Jeżeli tak to czy zamawiający posiada odpowiednie pozwolenia.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 3.6. SIWZ:

- przedmiot zamówienia dla części A nie obejmuje wycinki drzew i krzewów, która zostanie wykonana w ramach odrębnego zamówienia (pkt 3.6. ppkt 4g) SIWZ);
- przedmiot zamówienia dla części B nie obejmuje wycinki drzew, która zostanie wykonana w ramach odrębnego zamówienia (pkt 3.6. ppkt 5e) SIWZ).

Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, iż zgodnie z pkt 18.9. SIWZ, przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako załącznik nr 8, jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.

Pytanie nr 28

Prosimy wskazać lokalizację nawierzchni z płytek poz. 60, 61, 62, 63 przedmiar drogowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż lokalizacja nawierzchni w/w płytek została wskazana w dokumentacji projektowej (załącznik nr 6 do SIWZ) - Projekt drogowy- Rys. nr 1 "Plan sytuacyjny".

Pytanie nr 29

Czy zamawiający dopuszcza zamianę na inne płytki w pozycjach 60, 61, 62, 63 przedmiaru robót drogowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zamiany płytek w pozycjach 60 – 62 przedmiaru robót drogowych. Odnośnie płytek z poz. 63 przedmiaru robót drogowych – jak odpowiedź na pytanie nr 5.

Pytanie nr 30

Prosimy o weryfikację ilości warstwy ścieralnej z kostki betonowej w pozycji 56 i 65 przedmiaru robót drogowych.

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca uwagę, iż zgodnie z pkt 18.9. SIWZ, przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako załącznik nr 8, jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku. W ocenie Zamawiającego ilości podane w poz. 56 i 65 przedmiaru robót drogowych są poprawne.

Pytanie nr 31

Prosimy o określenie rodzaju materiału w pozycji 58 przedmiaru robót drogowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nawierzchnię wjazdu w ul. Witomińskiej (do kaplicy pogrzebowej ZCK) należy wykonać z rozebranego materiału, który podlega odzyskowi. Pozostałą ilość materiału należy uzupełnić materiałem nowym, takim samym jak materiał istniejący.

Pytanie nr 32

Dot. Przedmiaru Robót br. Sanitarna pkt. 11 Prosimy o potwierdzenie, że studnie rewizyjne opisane w przywołanym punkcie mają średnicę Dn1200 i poprawienie oczywistej omyłki pisarskiej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż w przedmiarze robót branży sanitarnej w poz. 11 winny być opisane studnie rewizyjne o średnicy Dn 1200. Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż zgodnie z pkt 18.9. SIWZ, przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako załącznik nr 8 jest wyłącznie

dokumentem informacyjnym, z którego wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku, zatem Zamawiający nie wprowadzi korekt do przedmiaru.

Pytanie nr 33

W nawiązaniu do postanowienia w Rozdziale 10 punkt 10.2. SIWZ prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga załączenia do oferty wykazu robót sporządzonego wg załącznika numer 3a do SIWZ, obejmującego roboty spełniające określony przez Zamawiającego warunek udziału w postępowaniu, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania tego warunku (tj. a) co najmniej trzy roboty budowlane o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto każda w zakresie robót drogowych z uzbrojeniem * w każdej robocie; b) co najmniej trzy roboty budowlane zawierające wykonawstwo nawierzchni z masy bitumicznej o powierzchni co najmniej 700 m² w każdej robocie; spełniające wymagania rozdziału 9 punkt 9.1.1 SIWZ).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż w wykazie robót o treści odpowiadającej załącznikowi nr 3a do SIWZ Wykonawca winien podać taką ilość robót, która będzie wystarczająca na potwierdzenie spełnienia warunku opisanego w punkcie 9.1.1 SIWZ, tj. posiadania wiedzy i doświadczenia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ten sposób, że pkt 3.6. ppkt 47) SIWZ otrzymuje brzmienie:

„47) Materiały przeznaczone do ponownego wbudowania Wykonawca zobowiązany jest demontować z należytą starannością, tak aby możliwe było ich ponowne wykorzystanie.

Materiały uzyskane z rozbiórki nawierzchni (frez z nawierzchni bitumicznych, kostka kamienna, kostka betonowa, płyty betonowe, krawężniki, oporniki i obrzeża), a nadające się ponownego wbudowania, Wykonawca zobowiązany jest posegregować, oczyścić, ułożyć na paletach i przekazać protokolarnie do Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni (załadunek, rozładunek oraz wywóz na odległość do 15 km)”.
Ponadto Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy - załącznika nr 4 do SIWZ, wprowadzając powyższy zapis w § 1 ust. 6 pkt 47). Zaktualizowany projekt umowy Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej pod niniejszym pismem.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i modyfikuje jej treść w sposób nie prowadzący do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

k/o:
UIR a/a


Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI
dr inż. arch. Marek Stepa
WICEPREZYDENT MIASTA