

UMOWA NR
zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Miasta Gdyni z siedzibą w Gdyni przy Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 586-002-28-60, REGON 000598486 – zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Pana Wojciecha Szczurka z upoważnienia, którego działa Wiceprezydent Miasta Gdyni – Pan Marek Stępa

a

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

.....
Umowa niniejsza zostaje zawarta, jako zamówienie publiczne o wartości równej lub przekraczającej 209 000 euro, udzielone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz.U.2015.2164 z późn. zm.).

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowych oraz sprawowania nadzoru autorskiego dla inwestycji pn.: „Budowa węzła integracyjnego transportu publicznego przy przystanku Pomorskiej Kolei Metropolitalnej Gdynia Karwiny”.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 2.1. **Część A1** – opracowanie dokumentacji projektowo–kosztorysowej z podziałem na niżej wymienione etapy inwestycji:
 - 1) **Etap 1** – wykonanie wielobranżowej dokumentacji obejmującej projekty budowlane i wykonawcze w zakresie uwzględniającym:
 - a) budowę wielopoziomowego parkingu dla samochodów osobowych, uwzględniającego wykonanie dwóch kondygnacji podziemnych wraz z parkingiem na poziomie terenu zapewniającego minimum 250 miejsc postojowych typu Park&Ride na poziomie terenu i pierwszej kondygnacji podziemnej oraz minimum 160 miejsc postojowych usytuowanych na kondygnacji -2, typu Bike&Ride na minimum 50 miejsc postojowych dla rowerów (w tym 30 miejsc dla rowerów w formie urządzenia-boksu) i strefy typu Kiss&Ride na minimum 3 miejsca postojowe wraz z budową dojazdu do parkingu od strony ul. Korzennej zapewniającego obsługę komunikacyjną projektowanego parkingu wielopoziomowego bez negatywnego wpływu na warunki ruchu na skrzyżowaniu ulicy Korzennej z ul. Wielkopolską,
 - b) budowę pętli autobusowej/trolejbusowej w rejonie terenu przewidzianego pod węzeł integracyjny lub w bezpośrednim jego sąsiedztwie, z uwzględnieniem lokalizacji jezdni manewrowych, od 4 do 6 stanowisk na postój wyrównawczy (na co najmniej dwóch stanowiskach musi być zapewniona możliwość ładowania trolejbusów z zasilaniem bateryjnym), zaplecza sanitarnego dla kierowców oraz sieci trakcyjnej trolejbusowej w obrębie pętli wraz z połączeniami z siecią trakcyjną w ciągu obu jezdni ul. Wielkopolskiej oraz budowę toru sieci do zawracania trolejbusów jadących od strony centrum na skrzyżowaniu Wielkopolska/Korzenna/Nowodworcowa,
 - c) rozbudowę ul. Korzennej na odcinku od ul. Wielkopolskiej do ul. Buraczanej z przebudową skrzyżowania ulic: Korzennej i Buraczanej,
 - d) przebudowę skrzyżowania ulic: Wielkopolskiej, Strzelców i Sopotkiej,
 - e) przebudowę skrzyżowania ulic: Wielkopolskiej, Nowodworcowej i Korzennej,
 - f) przebudowę wlotów ul. Gabrieli Zapolskiej i Małe Karwiny na skrzyżowaniu z ul. Wielkopolską,
 - g) rozbudowę ul. Wielkopolskiej (kierunek z centrum) o bus-pas, jako dodatkowy pas ruchu, na odcinku od przystanku „Raławicka” do przystanku „Buraczana” oraz pasa ruchu do skrzyżowania w lewo z ul. Wielkopolskiej w ul. Starodworcową;

- h) rozbudowę ul. Chwaszczyńskiej i Wielkopolskiej (kierunek do centrum) o bus-pas, jako dodatkowy pas ruchu na odcinku od ul. Górniczej do przystanku w rejonie planowanego tunelu pod ul. Wielkopolską,
 - i) rozbudowę ul. Nowowiczińskiej (kierunek do centrum) o dodatkowy pas ruchu usprawniający funkcjonowanie komunikacji zbiorowej, na odcinku od Obwodnicy Trójmiasta do ul. Chwaszczyńskiej (na odcinku nie kolidującym z planowaną budową drogi ekspresowej S6) oraz nową lokalizację przystanków na wysokości zachodniego zjazdu do pętli transportu zbiorowego w sąsiedztwie hipermarketu TESCO,
 - j) budowę trasy rowerowej wzdłuż ul. Nowowiczińskiej od skrzyżowania z ul. Rdestową (z wyznaczeniem przejazdu rowerowego przez ul. Rdestową) do ul. Chwaszczyńskiej z wyłączeniem odcinków kolidujących z planowaną budową drogi ekspresowej S6,
 - k) rozbudowę ul. Strzelców z uwzględnieniem trasy rowerowej na odcinku ok. 700 m od ul. Wielkopolskiej do początku przebudowanego odcinka wraz z budową pętli dla pojazdów komunikacji zbiorowej i zapleczem sanitarnym dla kierowców na końcu ul. Strzelców oraz przystanków na rozbudowywanym odcinku drogi,
 - l) budowę tunelu pod ul. Wielkopolską, usytuowanego na wschód od skrzyżowania z ul. Sopocką, stanowiącego bezkolizyjne powiązanie komunikacji pieszej i rowerowej z przystankiem PKM Gdynia Karwiny,
 - m) budowę drogi dla rowerów po południowej stronie ul. Wielkopolskiej (kierunek do centrum), na odcinku od ul. Starodworcowej do przystanku w rejonie planowanego tunelu pod ul. Wielkopolską (z wyłączeniem odcinka na istniejącym wiadukcie) wraz z wyznaczeniem przejazdów rowerowych przez ulicę Wielkopolską (połączenia z istniejącą drogą rowerową po drugiej stronie tej ulicy na kierunku z centrum) oraz przejazdów rowerowych przez ulice: Starodworcową, Nowodworcową i Sopocką,
 - n) budowę muru oporowego wzdłuż ul. Strzelców (pomiędzy linią kolejową nr 201, a ul. Strzelców) na odcinku ok. 360 m,
 - o) budowę kanalizacji teletechnicznej dla światłowodowej miejskiej sieci szkieletowej, na całej długości ul. Strzelców,
 - p) budowę, przebudowę i rozbudowę kanalizacji deszczowej i oświetlenia,
 - q) przebudowę istniejącego uzbrojenia technicznego, kolidującego z projektowanym układem drogowym
 - r) prognozę ruchu.
- 2) **Etap 2** – wykonanie wielobranżowej dokumentacji obejmującej projekty budowlane i wykonawcze w zakresie uwzględniającym rozbudowę ul. Sopockiej wraz z przebudową skrzyżowania ul. Sopockiej i Wzgórze Bernadowo oraz budową drogi rowerowej na odcinku od ul. Wielkopolskiej do posesji Sopocka 5, budowę i rozbudowę kanalizacji deszczowej i oświetlenia, przebudowę istniejącego uzbrojenia technicznego kolidującego z projektowanym układem drogowym, prognozę ruchu.
- 3) **Etap 3** – wykonanie wielobranżowej dokumentacji obejmującej wielobranżową koncepcję, projekty budowlane i wykonawcze w zakresie uwzględniającym:
- a) przebudowę skrzyżowania ulic: Wielkopolskiej, Raclawickiej i Parkowej,
 - b) budowę ul. Raclawickiej na odcinku od ul. Wielkopolskiej do granicy lasu (ok. 700 m),
 - c) budowę drogi dla rowerów po południowej stronie ul. Wielkopolskiej na odcinku od planowanego tunelu pod ul. Wielkopolską do ul. Lidzkiej wraz z wyznaczeniem przejazdów rowerowych przez ulice Parkową i Spokojną,
 - d) budowę bus-pasa po południowej stronie ul. Wielkopolskiej na odcinku od planowanego tunelu pod ul. Wielkopolską do ul. Parkowej,
 - e) budowę bus-pasa po północnej stronie ul. Wielkopolskiej na odcinku od ul. Grażyny do przystanku „Raclawicka”,
 - f) budowę dodatkowej jezdni po północnej stronie ul. Wielkopolskiej, stanowiącej dojazd do planowanej i istniejącej zabudowy, na odcinku od ul. Raclawickiej do włączenia w drogę realizowaną przez developera (okolice wjazdu na stację paliw),
 - g) budowę i rozbudowę kanalizacji deszczowej (w tym przebudowę odcinka zarurowanego potoku Przemysłowego) oraz budowę i rozbudowę oświetlenia,
 - h) przebudowę istniejącego uzbrojenia technicznego, kolidującego z projektowanym układem drogowym,

i) prognozę ruchu.

2.2. Dla etapu 2 i 3 należy uzyskać decyzje o pozwoleniu wodno-prawnym oraz opracować operaty wodno-prawne.

2.3. Część A2 – obejmująca:

- 1) Wykonanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w (tym Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia) zgodnie z wymogami określonymi w Ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. ([Dz.U.](#) 2013.1235).
- 2) Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko dla całości inwestycji (etap 1, 2 i 3) z określeniem oddziaływania skumulowanego (budowa trasy S6, przystanku PKM Karwiny i inne planowane przedsięwzięcia w rejonie inwestycji stanowiącej przedmiot zamówienia).
- 3) Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla całości inwestycji (decyzja DOŚ), wydanej na Gminę Miasta Gdyni.

2.4. Część B – wykonanie prac geodezyjnych polegających na wznowieniu granic oraz podziale działek przeznaczonych pod rozbudowę układu drogowego objętego etapem 1, 2 i 3 części A1, w celu ustalenia granic pasów drogowych, z uwzględnieniem sporządzenia operatów podziałowych oddzielnie dla każdego etapu inwestycji. Podział nieruchomości należy wykonać zgodnie z Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10.04.2003 r. (Dz.U.2015.2031).

2.5. Część C – wykonanie dla każdego etapu inwestycji: aktualizacji kosztorysów inwestorskich i uzyskanie protokołów z weryfikacji projektów elektroenergetycznych.

2.6. Część D – sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy.

3.1. Część A1

3.1.1. **Etap 1** obejmuje wykonanie:

3.1.1.1 aktualnych map d/c projektowych,

3.1.1.2 badań geologicznych gruntu (a w przypadku konieczności wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej) wraz z opinią geotechniczną określającą kategorię geotechniczną obiektów budowlanych i warunki gruntowe (uzupełnienie badań wykonanych na etapie koncepcji wielobranżowej),

3.1.1.3. wielobranżowej dokumentacji projektowo–kosztorysowej wraz z kompletem uzgodnień, uzyskaniem wszystkich niezbędnych wymaganych prawem pozwoleń i decyzji (w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), postanowień, opinii i odstępstw w rozumieniu Prawa budowlanego, niezbędnych do otrzymania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót budowlanych), obejmującej:

- 1) uzgodniony projekt architektoniczno-budowlany (opracowanie wielobranżowe), projekt architektoniczny zagospodarowania terenu oraz projekty wykonawcze w następującym zakresie:
 - a) budowy, rozbudowy i przebudowy układu drogowego w zakresie rozwiązań geometrycznych, profili podłużnych, przekroi poprzecznych i przekroi konstrukcyjnych nawierzchni,
 - b) budowy parkingu wielopoziomowego obejmujący architekturę, konstrukcję, technologię, zagospodarowanie terenu, instalacje: elektryczną, odwodnienia, kanalizacji sanitarnej, wodociągową, ogrzewania, oddymiającą, wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, ostrzegawczą i alarmową, monitoringu na wjeździe i wyjeździe z parkingu, tablice informacji pasażerskiej, monitoring w garażu podziemnym, infrastruktura i urządzenia dla organizacji i zarządzania parkingiem, analizę i prognozy ruchu, operat przeciwpożarowy,
 - c) budowy pętli autobusowo/trolejbusowej w rejonie/sąsiedztwie węzła integracyjnego obejmujący branżę drogową, odwodnienie, oświetlenie, sieć trakcyjną trolejbusową, sieć energetyczną zasilającą punkt doładowań, zaplecze sanitarne dla kierowców, zagospodarowanie terenu, rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
 - d) budowy tunelu pieszo-rowerowego pod ul. Wielkopolską obejmujący architekturę, konstrukcję, technologię, zagospodarowanie terenu, instalacje: elektryczną, odwodnienia, monitoringu,
 - e) rozbudowy i/lub przebudowy sieci kanalizacji deszczowej,
 - f) rozbudowy i/lub przebudowy sieci oświetlenia drogowego,
 - g) inżynierii ruchu – budowy i przebudowy sygnalizacji świetlnej wraz z włączeniem do sieci TRISTAR,

- h) przebudowy, zabezpieczenia lub usunięcia kolidującej infrastruktury technicznej (naziemnej i podziemnej), w tym przebudowy sieci trakcyjnej trolejbusowej, sieci i urządzeń Zintegrowanego Systemu Zarządzania Ruchem TRISTAR oraz światłowodowej Miejskiej Sieci Szkieletowej, zgodnie z warunkami od gestorów sieci,
 - i) rozbudowy sieci i urządzeń Zintegrowanego Systemu Zarządzania Ruchem TRISTAR (w tym Tablice Dynamicznej Informacji Parkingowej TDIP i Tablice Informacji Pasażerskiej TIPA), zgodnie z warunkami technicznymi ZDiZ w Gdyni,
 - j) budowy kanalizacji teletechnicznej dla światłowodowej miejskiej sieci szkieletowej, na całej długości ul. Strzelców, zgodnie z warunkami Wydziału Informatyki UM Gdynia,
 - k) zmiany lokalizacji przystanków komunikacji miejskiej,
 - l) rozbiórki 2 budynków mieszkalnych i innych elementów kolidujących,
 - m) inwentaryzacji ilościowej i jakościowej elementów rozbieranych,
 - n) inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem,
 - o) małej architektury,
 - p) mury oporowe w zakresie wynikającym geometrii projektowanego układu drogowego,
 - q) mur oporowy wzdłuż ul. Strzelców,
 - r) odwodnienia i umocnienia wykopów,
 - s) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - t) tymczasowej i docelowej organizacji ruchu,
 - u) schematu tyczenia inwestycji,
 - v) przekopów próbnych,
 - w) prognozę ruchu,
- 2) kosztorysy inwestorskie dla uzgodnionego projektu budowlanego (wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów),
- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 4) przedmiary robót dla fazy projektu wykonawczego,
- 5) wersja elektroniczna całości przedmiotu zamówienia zgodną z wersjami papierowymi przedmiotu zamówienia.

3.1.2 **Etap 2** obejmuje wykonanie:

3.1.2.1. aktualnych map d/c projektowych,

3.1.2.2. badań geologicznych gruntu (a w przypadku konieczności wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej) wraz z opinią geotechniczną określającą kategorię geotechniczną obiektów budowlanych i warunki gruntowe (uzupełnienie badań wykonanych na etapie koncepcji wielobranżowej),

3.1.2.3. wielobranżowej dokumentacji projektowo–kosztorysowej wraz z kompletem uzgodnień, uzyskaniem wszystkich niezbędnych wymaganych prawem pozwoleń i decyzji (w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym), postanowień, opinii i odstępstw w rozumieniu Prawa budowlanego, niezbędnych do otrzymania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót budowlanych), obejmującej:

- 1) uzgodniony projekt architektoniczno-budowlany (opracowanie wielobranżowe), projekt architektoniczny zagospodarowania terenu oraz projekty wykonawcze w następującym zakresie:
 - a) budowy, rozbudowy i przebudowy układu drogowego w zakresie rozwiązań geometrycznych, profili podłużnych, przekroi poprzecznych i przekroi konstrukcyjnych nawierzchni,
 - b) rozbudowy i/lub przebudowy sieci kanalizacji deszczowej,
 - c) rozwiązania skrzyżowania Potoku Przemysłowego z projektowanym układem drogowym,
 - d) rozbudowy i/lub przebudowy sieci oświetlenia drogowego,
 - e) przebudowy, zabezpieczenia lub usunięcia kolidującej infrastruktury technicznej (naziemnej i podziemnej),
 - f) zmiany lokalizacji przystanku komunikacji miejskiej,
 - g) rozbiórki elementów kolidujących,
 - h) inwentaryzacji ilościowej i jakościowej elementów rozbieranych,
 - i) inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem,
 - j) małej architektury,
 - k) mury oporowe w zakresie wynikającym geometrii projektowanego układu drogowego,
 - l) odwodnienia i umocnienia wykopów,

- m) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- n) inżynierii ruchu – budowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Sopotkiej z ul. Wzgórze Bernadowo wraz z włączeniem do sieci TRISTAR,
- o) tymczasowej i docelowej organizacji ruchu,
- p) schematu tyczenia inwestycji,
- q) przekopów próbnych,
- r) prognozy ruchu,
- s) zatwierdzonej dokumentacji geologiczno-inżynierskiej,
- 2) operat wodno-prawny,
- 3) kosztorysy inwestorskie dla uzgodnionego projektu budowlanego (wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów),
- 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 6) przedmiary robót,
- 7) wersja elektroniczna całości przedmiotu zamówienia zgodną z wersjami papierowymi przedmiotu zamówienia.

3.1.3. **Etap 3** obejmuje wykonanie:

- 3.1.3.1 aktualnych map d/c projektowych,
- 3.1.3.2 wielobranżowej koncepcji wraz ze wstępnie oszacowanymi kosztami,
- 3.1.3.3. badań geologicznych gruntu (a w przypadku konieczności wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej) wraz z opinią geotechniczną określającą kategorię geotechniczną obiektów budowlanych i warunki gruntowe,
- 3.1.3.4. wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z kompletem uzgodnień, uzyskaniem wszystkich niezbędnych wymaganych prawem decyzji (w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym), postanowień, opinii i oświadczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, niezbędnych do otrzymania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót budowlanych), obejmującej:
 - 1) uzgodnione projekty architektoniczno-budowlane (opracowania wielobranżowe), projekty architektoniczne zagospodarowania terenu oraz projekty wykonawcze w następującym zakresie:
 - a) budowy, rozbudowy i przebudowy układu drogowego,
 - b) rozbudowy i/lub przebudowy sieci kanalizacji deszczowej,
 - c) przebudowa odcinka zarurowanego Potoku Przemysłowego,
 - d) rozbudowy i/lub przebudowy sieci oświetlenia drogowego,
 - e) przebudowy, zabezpieczenia lub usunięcia kolidującej infrastruktury technicznej (naziemnej i podziemnej), w tym przebudowy sieci trakcyjnej trolejbusowej oraz sieci i urządzeń Zintegrowanego Systemu Zarządzania Ruchem TRISTAR oraz światłowodowej Miejskiej Sieci Szkieletowej, zgodnie z warunkami od gestorów sieci,
 - f) rozbudowy sieci i urządzeń Zintegrowanego Systemu Zarządzania Ruchem TRISTAR (w tym Tablice Dynamicznej Informacji Parkingowej TDIP i Tablice Informacji Pasażerskiej TIPA), zgodnie z warunkami technicznymi ZDiZ w Gdyni,
 - g) zmiany lokalizacji przystanków komunikacji miejskiej,
 - h) rozbiórki elementów kolidujących,
 - i) inwentaryzacji ilościowej i jakościowej elementów rozbieranych,
 - j) inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem,
 - k) małej architektury,
 - l) mury oporowe w zakresie wynikającym geometrii projektowanego układu drogowego,
 - m) odwodnienia i umocnienia wykopów,
 - n) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - o) inżynierii ruchu – przebudowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Wielkopolskiej z ul. Raclawicką i Parkową oraz na skrzyżowaniu ul. Wielkopolskiej z ul. Spokojną wraz z włączeniem do sieci TRISTAR,
 - p) tymczasowej i docelowej organizacji ruchu,
 - q) schematu tyczenia inwestycji,
 - r) przekopów próbnych,
 - s) prognozy ruchu,
 - 2) operat wodno-prawny,

- 3) kosztorysy inwestorskie dla uzgodnionego projektu budowlanego (wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów),
 - 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 5) przedmiary robót,
 - 6) wersja elektroniczna całości przedmiotu zamówienia zgodną z wersjami papierowymi przedmiotu zamówienia.
- 3.2. **Część B** obejmuje wykonanie geodezyjnego podziału nieruchomości pod projektowany układ drogowy:
- 1) Etap 1 - 51 działek,
 - 2) Etap 2 - 15 działek,
 - 3) Etap 3 - 20 działek.
- 3.2.1. Szczegółowy zakres prac geodezyjnych obejmuje:
- A) uzyskanie odpisów z Ksiąg Wieczystych,
 - B) wznowienie granic,
 - C) opracowanie operatów technicznych zawierających wykazy zmian danych ewidencyjnych i mapy projektu podziału działek* przeznaczonych pod rozbudowę układu drogowego - oddzielnie dla każdego etapu inwestycji,
* *dokładna ilość działek do podziału zostanie ustalona w aneksie do umowy po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej,*
 - D) przekazanie Zamawiającemu po 6 egz. wykazów zmian danych ewidencyjnych i map projektu podziału nieruchomości wraz z potwierdzeniem Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu Miasta w Gdyni (ODGiK) o przyjęciu do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - oddzielnie dla każdego etapu inwestycji,
 - E) okazanie i stabilizację nowych znaków granicznych oraz złożenie operatu podziałowego do ODGiK celem wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów – po uprawomocnieniu się decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- 3.3. **Część C** (dotyczy etapów 1, 2 i 3) obejmuje:
- 1) wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich dla opracowanych w Części A1 przedmiarów robót dla fazy projektu wykonawczego,
 - 2) uzyskanie protokołu weryfikacji projektu elektroenergetycznego.

TERMINY UMOWY

§ 2.

1. Etap 1

- 1.1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **Część A1 dla etapu 1** w wersji elektronicznej i papierowej w następujących terminach:
- 1) wielobranżowy projekt budowlany z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), badania geologiczne gruntu, kosztorys inwestorski wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów – w terminie
 - 2) projekty budowlane (z podziałem na kompetencje i sposób uzyskiwania zezwoleń na realizację) wraz z **kompletem** uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji i odstępstw w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z **uwzględnieniem ewentualnych zmian wynikających z zapisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**, inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem, zatwierdzona dokumentacja geologiczno-inżynierska, materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – w terminie
 - 3) uzgodnione projekty wykonawcze wraz z docelową organizacją ruchu, projekt inżynierii ruchu, projekt tymczasowej organizacji ruchu, projekt odwodnienia i umocnienia wykopów, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – w terminie
- 1.2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **Część B dla etapu 1** w następujących terminach:
- 1) wznowienie granic – w terminie

- 2) operat techniczny zawierający wykazy zmian danych ewidencyjnych i mapy projektu podziału nieruchomości przeznaczonych pod rozbudowę układu drogowego, wraz z potwierdzeniem ODGiK o przyjęciu ww. operatu do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – w terminie
- 3) okazanie i stabilizacja nowych znaków granicznych, złożenie operatu podziałowego do ODGiK celem wprowadzenia zmian do ewidencji gruntu – w terminie **12 tygodni od daty przekazania przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z rygiorem natychmiastowej wykonalności.**

2. Etap 2

2.1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **Część A1 dla etapu 2** w wersji elektronicznej i papierowej w następujących terminach:

- 1) wielobranżowy projekt budowlany z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji pozwolenie wodno-prawne), badania geologiczne gruntu, kosztorys inwestorski wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów – w terminie
- 2) projekty budowlane (z podziałem na kompetencje i sposób uzyskiwania zezwoleń na realizację) wraz z **kompletem** uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji (nie dotyczy decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym) i odstępstw w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z **uwzględnieniem ewentualnych zmian wynikających z zapisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**, inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem, zatwierdzona dokumentacja geologiczno-inżynierska, materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – w terminie
- 3) decyzja o pozwoleniu wodno-prawnym (wraz z operatem wodno-prawnym) – w terminie
- 4) uzgodnione projekty wykonawcze wraz z docelową organizacją ruchu, projekt inżynierii ruchu, projekt tymczasowej organizacji ruchu, projekt odwodnienia i umocnienia wykopów, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – w terminie

2.2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **Część B dla etapu 2** w następujących terminach:

- 1) wznowienie granic – w terminie
- 2) operat techniczny zawierający wykazy zmian danych ewidencyjnych i mapy projektu podziału nieruchomości przeznaczonych pod rozbudowę układu drogowego, wraz z potwierdzeniem ODGiK o przyjęciu ww. operatu do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – w terminie
- 3) okazanie i stabilizacja nowych znaków granicznych, złożenie operatu podziałowego do ODGiK celem wprowadzenia zmian do ewidencji gruntu – w terminie **8 tygodni od daty przekazania przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z rygiorem natychmiastowej wykonalności.**

3. Etap 3

3.1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **Część A1 dla etapu 3** w wersji elektronicznej i papierowej w następujących terminach:

- 1) wielobranżowa koncepcja ze wstępnie oszacowanymi kosztami uzgodniona przez Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni oraz PEWIK Gdynia wraz z warunkami technicznymi od wszystkich gestorów sieci zlokalizowanych na terenie objętym koncepcją (uzyskanymi na podstawie uzgodnionej przez ZDiZ koncepcji branży drogowej) – w terminie
- 2) wielobranżowy projekt budowlany z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji pozwolenie wodno-prawne), badania geologiczne gruntu, kosztorys inwestorski wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów – w terminie
- 3) projekty budowlane (z podziałem na kompetencje i sposób uzyskiwania zezwoleń na realizację) wraz z **kompletem** uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji (nie dotyczy decyzji o pozwoleniu

wodno-prawnym) i odstępstw w rozumieniu ustawy Prawo budowlane **z uwzględnieniem ewentualnych zmian wynikających z zapisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**, inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem, zatwierdzona dokumentacja geologiczno-inżynierska, materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej –

w terminie

- 4) decyzja o pozwoleniu wodno-prawnym (wraz z operatem wodno-prawnym) – w terminie
- 5) uzgodnione projekty wykonawcze wraz z docelową organizacją ruchu, projekt inżynierii ruchu, projekt tymczasowej organizacji ruchu, projekt odwodnienia i umocnienia wykopów, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – w terminie

3.2. Wykonawca dostarczy i wykona **Część B dla etapu 3** w następujących terminach

- 1) wznowienie granic – w terminie
- 2) operat techniczny zawierający wykazy zmian danych ewidencyjnych i mapy projektu podziału nieruchomości przeznaczonych pod rozbudowę układu drogowego, wraz z potwierdzeniem ODGiK o przyjęciu ww. operatu do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – w terminie
- 3) okazanie i stabilizacja nowych znaków granicznych, złożenie operatu podziałowego do ODGiK celem wprowadzenia zmian do ewidencji gruntu – w terminie **8 tygodni od daty przekazania przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności**.
- 4)

4. Część A2.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu elementy **Części A2** w następującym terminie:

- 1) raport oddziaływania na środowisko dla całości inwestycji – w terminie
- 2) decyzja DOŚ dla całości inwestycji – w terminie

5. W zakresie **Części C**, dla wszystkich etapów, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot zamówienia w wersji elektronicznej i papierowej w następujących terminach:

- 1) aktualizacja kosztorysów inwestorskich na podstawie opracowanych w części A1 przedmiarów robót – w okresie **3 tygodni od daty pisemnego wezwania Zamawiającego**,
- 2) protokół weryfikacji projektu elektroenergetycznego – w okresie **4 tygodni od dnia przekazania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub/i decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**.

6. W zakresie **Części D** dla wszystkich etapów, Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji w okresie od dnia przekazania przez Zamawiającego placu budowy wykonawcy robót do dnia odbioru końcowego robót budowlanych przez Zamawiającego.

OBOWIĄZKI STRON

§ 3.

1. Wykonawca jest upoważniony do wykorzystania opracowań wydanych mu przez Zamawiającego, tylko dla potrzeb wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca prześle Zamawiającemu potwierdzenie złożenia w ODGiK dokumentów wymaganych do uzyskania map do celów projektowych, najpóźniej dzień po złożeniu.
3. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany będzie do:
 - 1) określenia w miejscach skrzyżowań uzbrojenia istniejącego i projektowanego rzędnych sieci projektowanych i istniejących; w przypadku braku możliwości uzyskania niezbędnych informacji od gestorów sieci należy wykonać przekopy próbne, uwzględniając ich koszt i dostarczyć Zamawiającemu protokół z wykonania przekopów,
 - 2) dostarczenia materiałów i załączników niezbędnych do sporządzenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, określonych w art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10

kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2015.2031 z późn. zm.)

- 3) uzyskania:
 - a) warunków technicznych od gestorów sieci, które znajdują się na terenie inwestycji,
 - b) warunków technicznych i uzgodnień od Zarządu Komunikacji Miejskiej i Przedsiębiorstwa Komunikacji Trolejbusowej,
 - c) decyzji zatwierdzających oraz wszystkich wymaganych obowiązującymi przepisami prawa uzgodnień, opinii i decyzji odpowiednio dla projektu robót geologicznych i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (jeśli będą konieczne),
 - d) kompletu uzgodnień, pozwoleń i opinii niezbędnych do uzyskania zezwoleń na realizację inwestycji drogowych/pozwoleń na budowę/zgłoszenia robót budowlanych,
 - e) opinii Biura Ogrodnika Miasta o występowaniu na terenie inwestycji drzew i krzewów cennych przyrodniczo,
 - f) wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów i sprawdzenia stanu prawnego gruntów na terenie objętym projektem,
 - g) uzgodnień z właścicielami i użytkownikami posesji usytuowanych wzdłuż planowanej inwestycji, w przypadku, gdy nastąpi konieczność przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej na ich terenie,
 - h) uzgodnienia przebiegu linii rozgraniczających pasa drogowego przez ZDiZ,
 - i) odpisu protokołu z Narady Koordynacyjnej z ZUD UM Gdynia,
 - j) protokołu weryfikacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej usunięcia kolizji elektroenergetycznych przez Zespół ds. Weryfikacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej działający przy ENERGA OPERATOR SA dołączając pozwolenie na budowę/zezwoleń na realizację inwestycji drogowej, w przypadku gdy wynikać to będzie z warunków Przedsiębiorstwa ENERGA.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie 10 dni roboczych przed złożeniem wniosków (i przekazaniem ewentualnych uzupełnień), w wersji papierowej i elektronicznej - opracowania i materiały niezbędne do:
 - 1) uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w tym KIP wraz z załącznikami graficznymi, raport oddziaływania na środowisko),
 - 2) uzyskania decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym (w tym operat wodno-prawny).
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do materiałów i opracowań wymienionych w ust.4. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania uzupełnień i poprawek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Dokumentację projektową należy uzgodnić w szczególności z:
 - 1) Zarządem Dróg i Zieleni w Gdyni (ZDiZ),
 - 2) PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni,
 - 3) Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku,
 - 4) Przedsiębiorstwem OPEC w Gdyni,
 - 5) Konserwatorem Zabytków,
 - 6) Zarządem Komunikacji Miejskiej w Gdyni,
 - 7) Przedsiębiorstwem Komunikacji Trolejbusowej w Gdyni,
 - 8) wszystkimi gestorami i użytkownikami sieci zlokalizowanych na terenie objętym inwestycją,
 - 9) właściwymi służbami teleinformatycznymi Marynarki Wojennej (Centrum Wspierania Teleinformatycznego i Dowodzenia Marynarki Wojennej),
 - 10) Biurem Ogrodnika Miasta,
 - 11) Plastykiem Miasta Gdyni,
 - 12) Wydziałem Informatyki Urzędu Miasta Gdyni w zakresie projektowanej i istniejącej teletechnicznej światłowodowej sieci szkieletowej,
 - 13) Wykonawca ma obowiązek uzyskać i ustosunkować się do opinii Stowarzyszenia „Rowerowa Gdynia”, kontakt: Pan Jakub Furkal, tel. 608-848-126, e-mail: kontakt@rowerowagdynia.pl
 - 14) Wykonawca ma obowiązek dostosować projekt węzła integracyjnego do ewentualnych zmian wprowadzonych do projektu przystanku PKM Gdynia Karwiny i uzyskać uzgodnienie PKM S.A. i Wykonawcy działającego na jej zlecenie, w zakresie dotyczącym właściwego skoordynowania obu projektów.
7. Część A1, A2 i C przedmiotu zamówienia należy wykonać w wersji elektronicznej oraz w wersji

papierowej w następującej ilości egzemplarzy:

7.1. Etap 1

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1) aktualna mapa do celów projektowych | 1 egz. |
| 2) badania geologiczne gruntu | 6 egz. |
| 3) zatwierdzona dokumentacja geologiczno-inżynierska | 6 egz. |
| 4) wielobranżowy projekt budowlany z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów | 2 egz. |
| 5) uzgodniony projekt budowlany w podziale na kompetencje wraz z inwentaryzacją zieleni, gospodarką drzewostanem i opinią geotechniczną | po 6 egz. |
| 6) projekty wykonawcze wraz z docelową organizacją ruchu, projektem odwodnienia i umocnienia wykopów oraz schematem tyczenia inwestycji | 4 egz. |
| 7) projekt tymczasowej organizacji ruchu | 4 egz. |
| 8) projekt inżynierii ruchu | 4 egz. |
| 9) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych | 4 egz. |
| 10) przedmiary robót | 4 egz. |
| 11) geodezyjne projekty podziałów nieruchomości | po 6 egz. |
| 12) materiały do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej | 5 egz. |
| 13) protokół weryfikacji dokumentacji z ENERGA-OPERATOR SA | oryginał |
| 14) jednorazowa aktualizacja kosztorysu inwestorskiego. | 2 egz. |

7.2. Etap 2

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1) aktualna mapa do celów projektowych | 1 egz. |
| 2) badania geologiczne gruntu | 6 egz. |
| 3) zatwierdzona dokumentacja geologiczno-inżynierska | 6 egz. |
| 4) wielobranżowy projekt budowlany z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów | 2 egz. |
| 5) uzgodniony projekt budowlany w podziale na kompetencje wraz z inwentaryzacją zieleni, gospodarką drzewostanem i opinią geotechniczną | po 6 egz. |
| 6) projekty wykonawcze wraz z docelową organizacją ruchu, projektem odwodnienia i umocnienia wykopów oraz schematem tyczenia inwestycji | 4 egz. |
| 7) projekt tymczasowej organizacji ruchu | 4 egz. |
| 8) projekt inżynierii ruchu | 4 egz. |
| 9) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych | 4 egz. |
| 10) przedmiary robót | 4 egz. |
| 11) geodezyjne projekty podziałów nieruchomości | po 6 egz. |
| 12) operat wodno-prawny | 4 egz. |
| 13) decyzja o pozwoleniu wodno-prawnym | oryginał |
| 14) materiały do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej | 5 egz. |
| 15) protokół weryfikacji dokumentacji z ENERGA-OPERATOR SA | oryginał |
| 16) jednorazowa aktualizacja kosztorysu inwestorskiego. | 2 egz. |

7.3. Etap 3

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1) aktualna mapa do celów projektowych | 1 egz. |
| 2) wielobranżowa koncepcja ze wstępnie oszacowanymi kosztami | 2 egz. |
| 3) badania geologiczne gruntu | 6 egz. |
| 4) zatwierdzona dokumentacja geologiczno-inżynierska | 6 egz. |
| 5) wielobranżowy projekt budowlany z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów | 2 egz. |
| 6) uzgodniony projekt budowlany w podziale na kompetencje wraz z inwentaryzacją zieleni, gospodarką drzewostanem i opinią geotechniczną | po 6 egz. |
| 7) projekty wykonawcze wraz z docelową organizacją ruchu, projektem odwodnienia i umocnienia wykopów oraz schematem tyczenia inwestycji | 4 egz. |
| 8) projekt tymczasowej organizacji ruchu | 4 egz. |
| 9) projekt inżynierii ruchu | 4 egz. |
| 10) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych | 4 egz. |
| 11) przedmiary robót | 4 egz. |
| 12) geodezyjne projekty podziałów nieruchomości | po 6 egz. |
| 13) operat wodno-prawny | 4 egz. |

14) decyzja o pozwoleniu wodno-prawnym	oryginał
15) materiały do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej	5 egz.
16) protokół weryfikacji dokumentacji z ENERGA-OPERATOR SA	oryginał
17) jednorazowa aktualizacja kosztorysu inwestorskiego	2 egz.

7.4. Część A2:

- 1) Materiały do wniosku o wydanie decyzji DOŚ (w tym KIP, załączniki graficzne) 1 egz.
 - 2) Raport oddziaływania na środowisko dla całości inwestycji (etap 1, 2 i 3) 3 egz.
 - 3) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach oryginał
8. W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych przez Wojewodę i Starostę należy wykonać osobną dokumentację z podziałem na części podlegające kompetencjom Wojewody i Starosty.
 9. Jeden egzemplarz projektu budowlanego dla każdego z etapów, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu jako tzw. egzemplarz inwestorski, tj. zawierający oryginały wszystkich uzyskanych warunków technicznych, postanowień, opinii, decyzji i uzgodnień.
 10. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginały uzgodnień projektów docelowej organizacji ruchu dla każdego z etapów.
 11. Dla celów przeprowadzenia przetargu na roboty budowlane przedmiot zamówienia należy wykonać w wersji elektronicznej (CD/DVD) w formacie pdf w postaci skompresowanych plików (zip), w których pojemność pojedynczych plików pdf nie przekracza 30 MB. W nazwach folderów i plików nie należy stosować polskich liter: ć, ś, ź, ż, ą, ę, ó, ł.
 12. Ponadto, na osobnym nośniku CD/DVD muszą się znaleźć rysunki w programie AUTO-CAD, opisy techniczne w programie WORD oraz przedmiary i kosztorysy w plikach z rozszerzeniem ath.
 13. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić aktualność wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii dla projektu budowlanego i projektów wykonawczych przez okres **12 miesięcy** od dnia podpisania przez Zamawiającego ostatniego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag odpowiednio dla projektu budowlanego i projektu wykonawczego.
 14. Jeżeli od dnia zarejestrowania mapy do celów projektowych przez właściwy ODGiK do czasu przekazania projektu budowlanego Zamawiającemu upłynie okres ważności mapy wymagany przez właściwe organy lub w przypadku zarejestrowania przez ZUD nowych elementów projektowanych przez innych inwestorów w obszarze objętym zakresem inwestycji, Wykonawca dokona aktualizacji mapy w ramach zawartej umowy.
 15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za terminowe uzyskanie uzgodnień, decyzji, postanowień i opinii niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 16. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy Zamawiającemu do jego siedziby wraz z wykazem przekazywanych opracowań.
 17. Zamawiający potwierdzi przekazanie przedmiotu zamówienia lub jego części protokołem przekazania w terminie 14 dni od dnia dostarczenia lub zgłosi w tym terminie uwagi, wyznaczając termin uzupełnień. Nie dotrzymanie terminu będzie traktowane jako opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu zamówienia do dnia złożenia odpowiednich uzupełnień i będzie podlegało naliczaniu kar zgodnie z § 9 ust. 2 odpowiednio pkt 1), 2), 3), 4) i 5) umowy.
 18. W terminie 4 tygodni od dnia otrzymania kompletnego przedmiotu zamówienia, Zamawiający dokona jego weryfikacji i przyjmie protokołem zdawczo-odbiorczym lub zgłosi w tym terminie zastrzeżenia. Jeżeli w wyniku weryfikacji merytorycznej przedmiotu umowy ujawnione zostaną wady i usterki, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy, wskazując termin usunięcia wad i usterek. Nie usunięcie wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie traktowane jako nieterminowe usunięcie wad i usterek oraz będzie podlegało naliczaniu kar zgodnie z § 9 ust. 2 odpowiednio pkt 7) i 8) umowy.
 19. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania uzupełnień i poprawek w dostarczonej dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a termin przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 18, liczony będzie od daty przekazania uzupełnionej i poprawionej dokumentacji.
 20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną do dnia wykonania robót, od dnia dostarczenia przez Wykonawcę poszczególnych części przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie i zakresie wyznaczonym przez Zamawiającego.

21. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych dla przedmiotowego przedsięwzięcia, aż do czasu wyłonienia wykonawcy robót, Wykonawca będzie przygotowywał odpowiedzi na pytania ewentualnych wykonawców robót, udzielał wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz dokonywał ewentualnych jej modyfikacji (poprawek i uzupełnień), których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań a także wniesionych odwołań i udzielanych odpowiedzi w ramach przedmiotowego postępowania, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, w ramach otrzymanego wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 4.

1. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej w terenie objętym przedmiotem zamówienia, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do wykonania zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia zestawienia prac projektowych zgodnie z zakresem umownym oraz dołączenia do projektu zagospodarowania terenu oświadczenia następującej treści „Przedmiot umowy jest kompletny i wykonany zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych (w szczególności z art. 29 i 30) oraz aktami wykonawczymi do ustawy”. Oświadczenie to musi być podpisane przez projektantów wszystkich branż i osoby sporządzające specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie.
3. Wykonawca wykona dokumentację zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi, zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi normami i przepisami.
4. Dokumentacja zostanie skoordynowana z następującymi opracowaniami:
 - 1) „Koncepcja budowy drogi ekspresowej S6 na odcinku Lębork – Obwodnica Trójmiasta” opracowywany na zlecenie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku przez Transprojekt Gdański Sp. z o.o.,
 - 2) „Projekt Przystanku Pomorskiej Kolei Metropolitalnej Gdynia Karwiny” opracowany na zlecenie Pomorskiej Kolei Metropolitalnej S.A. w Gdańsku,
 - 3) „Budowa drogi serwisowej wraz ze zjazdem na osiedle budynków wielorodzinnych w Gdyni przy ul. Strzelców” oprac. na zlecenie INPRO S.A. ul. Opata Hackiego 8, 80-320 Gdańsk przez Biuro Projektowo-Architektoniczne PINKONCEPT.
5. Zastosowane w dokumentacji projektowo-kosztorysowej materiały Wykonawca opisze jedynie poprzez ich parametry techniczne, bez wskazywania nazw firm i producentów.
6. Wykonawca zobowiązany jest w okresie realizacji Części A1 do przekazywania na żądanie Zamawiającego roboczych rysunków w wersji pdf i dwg dla każdego etapu.
7. Przedmiotem zamówienia objęte jest również konsultowanie z ZDiZ proponowanych rozwiązań technicznych na poszczególnych etapach projektowania i przedstawianie, w trakcie spotkań roboczych, ewentualnych rozwiązań alternatywnych.
8. Wykonawca z udziałem zespołu projektowego zobowiązany będzie do prezentacji Zamawiającemu postępu prac projektowych, 1 raz w miesiącu w okresie realizacji Części A1 każdego etapu i Części A2. Przed każdą ww. prezentacją (co najmniej 2 dni robocze wcześniej) Wykonawca prześle Zamawiającemu oraz do Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni po jednym komplecie materiałów, które będą omawiane na spotkaniu (szkice rysunki robocze, propozycje rozwiązań), w wersji papierowej oraz w formacie PDF i dwg. Ponadto, na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca prześle Zamawiającemu materiały dokumentujące aktualny stan prac projektowych w formacie pdf i dwg. Wszystkie rysunki dwg będą wykonane w „układzie współrzędnych 2000”.
9. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i załącznikach do SIWZ - stanowiących **Załącznik nr 1** do umowy,
 - 2) warunkami technicznymi ZDiZ,
 - 3) wytycznymi Przedsiębiorstwa Komunikacji Trolejbusowej Sp. z o.o. w Gdyni,
 - 4) warunkami technicznymi PEWIK w Gdyni,
 - 5) warunkami technicznymi OPEC w Gdyni,
 - 6) warunkami technicznymi pozostałych gestorów, których sieci znajdują się na terenie objętym inwestycją,
 - 7) obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, w szczególności z:

- A) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U z 2013 r., poz. 1129),
 - B) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstawy sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz.U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
 - C) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz.462 z późn. zm.) oraz zgodnie z przepisami szczególnymi właściwymi dla każdej z projektowanych branż,
 - D) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
 - E) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 463),
 - F) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U.2015.460 z późn. zm.),
 - G) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
 - H) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2015.2164 z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,
 - I) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.),
 - J) Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U.2015.469 z późn. zm.),
 - K) Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2006 r., Nr 90 poz. 631 z późn. zm.),
 - L) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U.2015.2031 z późn. zm.).
 - M) Opracowaniem pn.: „Aktualizacja i integracja standardów technicznych dla infrastruktury rowerowej w Gdańsku, Gdyni i Sopocie”, dostępnymi na stronie: www.zdiz.gdynia.pl/zarzadzanie-mobilnoscia/standardy-rowerowe.html
 - N) Standardami Dostępności dla Miasta Gdyni przyjętymi Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdyni nr 10740/13/VI/U z dnia 17.05.2013 r., dostępnymi na stronie: www.zdiz.gdynia.pl/dokumenty/ud/standardy.pdf
10. Zamawiający zapewni Wykonawcy:
- 1) bieżącą współpracę w zakresie niezbędnym dla realizacji umowy,
 - 2) dostęp do wszelkich informacji i dokumentów dotyczących przygotowywanego przedsięwzięcia będących w posiadaniu Zamawiającego,
 - 3) prezentacje postępu prac nad przedmiotem zamówienia wraz z możliwością zgłaszania problemów, w których konieczne jest dokonanie rozstrzygnięć przez Zamawiającego.
11. W przypadkach organizowania porad technicznych, roboczych lub innych spotkań przez Zamawiającego, Wykonawcę, Zarząd Dróg i Zieleni lub Gestorów sieci do zadań Wykonawcy należy sporządzanie pisemnych protokołów z ich ustaleń oraz uzyskiwanie akceptacji uczestników porad.
12. Sprawy, które wymagają decyzji Zamawiającego, zostaną mu przedłożone przez Wykonawcę na piśmie i doręczone do siedziby Zamawiającego. Zamawiający odpowie Wykonawcy pisemnie w możliwie najkrótszych terminach tak, aby nie opóźnić wykonania przez niego przedmiotu niniejszej umowy.

§ 5.

1. W zakresie realizacji **Części D** przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do :
 - 1) wykonywania wszelkich obowiązków wynikających z ustawy Prawo budowlane oraz wszystkich aktów wykonawczych do tej ustawy oraz obowiązujących przepisów prawa
 - 2) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych,

- materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową
- 3) obecności na budowie i w innych miejscach związanych z prawidłowym pełnieniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nie później niż w ciągu 3 dni od daty dokonania wezwania
 - 4) obecności na budowie według potrzeb wynikających z prowadzonych robót budowlanych
 - 5) rozpatrywania wniosków zgłaszanych przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub kierownika budowy o wykonanie robót zamiennych lub zastosowanie materiałów innych niż określone w dokumentacji projektowej w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia wniosku
 - 6) usuwania wad, uszczegóławiania i wyjaśniania dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót budowlanych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
 - 7) wykonywania dodatkowych lub zamiennych rozwiązań projektowych, wynikłych w trakcie realizacji robót budowlanych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie Części D przedmiotu zamówienia będzie Kierownik Zespołu Nadzoru Autorskiego:
 3. Nadzór Autorski sprawowany będzie przez zespół projektantów, którzy są autorami projektów budowlanych i projektów wykonawczych.
 4. Konieczność pobytu na budowie i w innych miejscach związanych z prawidłowym pełnieniem nadzoru autorskiego, stwierdza Inspektor Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiający, powiadamiając o tym Kierownika Zespołu NA.
 5. Kierownik Zespołu NA zobowiązany jest uczestniczyć we wszystkich radach budowy, a na żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zobowiązani są uczestniczyć w poszczególnych radach budowy także odpowiedni członkowie zespołu projektantów.
 6. Część D przedmiotu zamówienia będzie wykonywana w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za nadzór autorski bez względu na ilość pobytów na budowie oraz zakres prac projektowych.

WYNAGRODZENIE I ZAPŁATA ZA PRACĘ

§ 6.

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe i ostateczne za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości: zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto, w tym:
 - 1.1. **Etap 1:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto, w tym:
 - 1) **Część A1:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 2) **Część B** (*): zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto, w tym:
 - a) koszt prac geodezyjnych dla 1 działki: zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 3) **Część C:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 4) **Część D:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto.
 - 1.2. **Etap 2:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto, w tym:
 - 1) **Część A1:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 2) **Część B** (*): zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto, w tym:
 - a) koszt prac geodezyjnych dla 1 działki: zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 3) **Część C:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 4) **Część D:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto.
 - 1.3. **Etap 3:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto, w tym:
 - 1) **Część A1:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 2) **Część B** (*): zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto, w tym:
 - a) koszt prac geodezyjnych dla 1 działki: zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 3) **Część C:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto,
 - 4) **Część D:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto.
 - 1.4. **Część A2:** zł. netto, 23% VAT zł., czyli zł. brutto.
- (*): Ostateczne rozliczenie za ten zakres prac nastąpi aneksem do umowy po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej, w oparciu o ryczałtową cenę jednostkową za wykonanie prac geodezyjnych objętych umową dla 1 działki podaną w ofercie oraz faktyczną ilość działek.
2. Formularz cenowy stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
 3. Wycena prac projektowych wykonana w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.

§ 7.

1. W wynagrodzeniu mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej. Termin płatności faktury rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT – NIP
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 586-002-28-60.
6. Usługa zakwalifikowana zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień, kod CPV:

71.00.00.00-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne,
71.24.40.00-0	Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów,
71.24.60.00-4	Określenie i spisanie ilości do budowy,
71.24.70.00-1	Nadzór nad robotami budowlanymi,
71.31.34.00-9	Ocena wpływu projektu budowlanego na środowisko naturalne

§ 8.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają płatności na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w następujący sposób:

1.1. **Etap 1**

- 1) po dostarczeniu mapy do celów projektowych, w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo–odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 2) po dostarczeniu badań geologicznych gruntu, w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo–odbiorczy, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 3) po dostarczeniu zatwierdzonej dokumentacji geologiczno – inżynierskiej w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo–odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 4) po dostarczeniu wielobranżowego projektu budowlanego z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - DOŚ) oraz kosztorysu inwestorskiego wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów w oparciu o podpisany protokół zdawczo–odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 40% kwoty wynagrodzenia za opracowanie uzgodnionego projektu budowlanego uwzględniającego zmiany wynikające z zapisów decyzji DOŚ,
- 5) po dostarczeniu uzgodnionego projektu inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo–odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 6) po dostarczeniu **projektów budowlanych** z podziałem na kompetencje i sposób uzyskiwania zezwoleń na realizację z uwzględnieniem zmian wynikających z zapisów decyzji DOŚ oraz z kompletem uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji i odstępstw, w oparciu o podpisany protokół zdawczo–odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 40% kwoty wynagrodzenia za opracowanie projektu budowlanego uwzględniającego zmiany wynikające z zapisów decyzji DOŚ,
- 7) po dostarczeniu materiałów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w oparciu o podpisany protokół zdawczo–odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 8) po dostarczeniu uzgodnionych **projektów wykonawczych** wraz z docelową organizacją ruchu, projektem odwodnienia i umocnienia wykopów, uzgodnionego projektu tymczasowej organizacji ruchu, projektu inżynierii ruchu, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych, w oparciu o podpisany protokół zdawczo odbiorczy bez uwag Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% za te prace,
- 9) fakturę obejmującą 10% wynagrodzenia umownego brutto za opracowania wymienione w pkt od

- 1) do 3) oraz od 5) do 8), Wykonawca wystawi po otrzymaniu przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/pozwoleniu na budowę/zgłoszeniu robót budowlanych,
- 10) fakturę obejmującą 10% pozostałego wynagrodzenia umownego brutto za opracowania wymienione w pkt od 1) do 3) oraz od 5) do 8), Wykonawca wystawi po przekazaniu protokołu weryfikacji dokumentacji przez ENERGA-OPERATOR SA.,
- 11) fakturę obejmującą 100% wynagrodzenia za wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich na podstawie opracowanych w Części A1 przedmiarów robót i za uzyskanie protokołu weryfikacji projektu elektroenergetycznego, Wykonawca wystawi po podpisaniu protokołów zdawczo-odbiorczego bez uwag odpowiednio dla aktualizacji kosztorysów inwestorskich i protokołu weryfikacji projektu elektroenergetycznego.

1.2. Etap 2

- 1) po dostarczeniu mapy do celów projektowych, w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 2) po dostarczeniu badań geologicznych gruntu, w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 3) po dostarczeniu zatwierdzonej dokumentacji geologiczno – inżynierskiej w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 4) po dostarczeniu wielobranżowego projektu budowlanego z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach DOŚ i decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym) oraz kosztorysu inwestorskiego wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów w oparciu o podpisany protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 40% wynagrodzenia za opracowanie uzgodnionego projektu budowlanego uwzględniającego zmiany wynikające z zapisów decyzji DOŚ z podziałem na kompetencje,
- 5) po dostarczeniu uzgodnionego projektu inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 6) po dostarczeniu **projektów budowlanych** z podziałem na kompetencje i sposób uzyskiwania zezwoleń na realizację z uwzględnieniem zmian wynikających z zapisów decyzji DOŚ wraz z kompletem uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji (nie dotyczy decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym) i odstępstw, w oparciu o podpisany protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 40% kwoty wynagrodzenia za wykonanie uzgodnionego projektu budowlanego uwzględniającego zmiany wynikające z zapisów decyzji DOŚ z podziałem na kompetencje,
- 7) po dostarczeniu materiałów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w oparciu o podpisany protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 8) po dostarczeniu uzgodnionych **projektów wykonawczych** wraz z docelową organizacją ruchu, projektem odwodnienia i umocnienia wykopów, uzgodnionego projektu tymczasowej organizacji ruchu, projektu inżynierii ruchu, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych, w oparciu o podpisany protokół zdawczo odbiorczy bez uwag Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% za te prace,
- 9) fakturę obejmującą 10% wynagrodzenia umownego brutto za opracowania wymienione w pkt od 1) do 3) oraz od 5) do 8), Wykonawca wystawi po otrzymaniu przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/pozwoleniu na budowę/zgłoszeniu robót budowlanych,
- 10) fakturę obejmującą 10% pozostałego wynagrodzenia umownego brutto za opracowania wymienione w pkt od 1) do 3) oraz od 5) do 8), Wykonawca wystawi po przekazaniu protokołu weryfikacji dokumentacji przez ENERGA-OPERATOR SA.,
- 11) fakturę obejmującą 100% wynagrodzenia za opracowanie operatu wodno-prawnego i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym, Wykonawca wystawi po przekazaniu decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym,
- 12) fakturę obejmującą 100% wynagrodzenia za wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich

na podstawie opracowanych w Części A1 przedmiarów robót i za uzyskanie protokołu weryfikacji projektu elektroenergetycznego, Wykonawca wystawi po podpisaniu protokołów zdawczo-odbiorczego bez uwag odpowiednio dla aktualizacji kosztorysów inwestorskich i protokołu weryfikacji projektu elektroenergetycznego.

1.3. Etap 3

- 1) po dostarczeniu mapy do celów projektowych, w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 2) po dostarczeniu badań geologicznych gruntu, w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 3) po dostarczeniu zatwierdzonej dokumentacji geologiczno-inżynierskiej w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 4) po dostarczeniu wielobranżowej koncepcji wraz ze wstępnie oszacowanymi w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 5) po dostarczeniu wielobranżowego projektu budowlanego z kompletem uzgodnień (bez decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – DOŚ i decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym) oraz kosztorysu inwestorskiego wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów w oparciu o podpisany protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 40% wynagrodzenia za opracowanie uzgodnionego projektu budowlanego uwzględniającego zmiany wynikające z zapisów decyzji DOŚ z podziałem na kompetencje,
- 6) po dostarczeniu uzgodnionego projektu inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo – odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 7) po dostarczeniu **projektów budowlanych** z podziałem na kompetencje i sposób uzyskiwania zezwoleń na realizację z uwzględnieniem zmian wynikających z zapisów decyzji DOŚ oraz z kompletem uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji (nie dotyczy decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym) i odstępstw, w oparciu o podpisany protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 40% kwoty wynagrodzenia za opracowanie projektu budowlanego uwzględniającego zmiany wynikające z zapisów decyzji DOŚ z podziałem na kompetencje,
- 8) po dostarczeniu materiałów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w oparciu o podpisany protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% wynagrodzenia za te prace,
- 9) po dostarczeniu uzgodnionych **projektów wykonawczych** wraz z docelową organizacją ruchu, projektem odwodnienia i umocnienia wykopów, uzgodnionego projektu tymczasowej organizacji ruchu, projektu inżynierii ruchu, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych, w oparciu o podpisany protokół zdawczo odbiorczy bez uwag Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 80% za te prace,
- 10) fakturę obejmującą 10% wynagrodzenia umownego brutto za opracowania wymienione w pkt od 1) do 4) oraz od 6) do 9), Wykonawca wystawi po otrzymaniu przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/pozwoleniu na budowę/zgłoszeniu robót budowlanych,
- 11) fakturę obejmującą 10% pozostałego wynagrodzenia umownego brutto za opracowania wymienione w pkt od 1) do 4) oraz od 6) do 9), Wykonawca wystawi po przekazaniu protokołu weryfikacji dokumentacji przez ENERGA-OPERATOR SA.,
- 12) fakturę obejmującą 100% wynagrodzenia za opracowanie operatu wodno-prawnego i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym, Wykonawca wystawi po przekazaniu decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym,
- 13) fakturę obejmującą 100% wynagrodzenia za wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich na podstawie opracowanych w Części A przedmiarów robót i za uzyskanie protokołu weryfikacji projektu elektroenergetycznego, Wykonawca wystawi po podpisaniu protokołów zdawczo-odbiorczego bez uwag odpowiednio dla aktualizacji kosztorysów inwestorskich i protokołu weryfikacji projektu elektroenergetycznego.

- 1.4. Po dostarczeniu decyzji DOŚ dla całości inwestycji, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 100% wynagrodzenia za wykonanie **Części A2** przedmiotu zamówienia.
- 1.5. Za wykonanie **Części B (dotyczy etapów: 1, 2 i 3)** strony ustalają płatności na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę odrębnie dla każdego etapu, w następujący sposób:
- 1) po wznowieniu granic w oparciu o podpisany protokół zdawczo – odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 30% umownego wynagrodzenia brutto za Część B danego etapu przedmiotu umowy,
 - 2) po dostarczeniu Zamawiającemu potwierdzenia przez ODGiK przyjęcia do zasobu operatu podziałowego wraz z mapami projektu podziału, w oparciu o podpisany protokół zdawczo – odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 40% wynagrodzenia brutto za Część B danego etapu przedmiotu umowy,
 - 3) po okazaniu i stabilizacji nowych znaków granicznych oraz złożeniu operatu podziałowego do ODGiK celem wprowadzenia zmian do ewidencji gruntów, w oparciu o podpisany protokół zdawczo – odbiorczy bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę w wysokości 30% wynagrodzenia brutto za Część B danego etapu przedmiotu umowy,
- 1.6. Za wykonanie **Części D** dla wszystkich etapów, strony ustalają płatności na podstawie faktur kwartalnych wystawionych przez Wykonawcę dla poszczególnych etapów, w równych ratach w okresie realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji objętej przedmiotem umowy. Dokładne ustalenie wysokości i ilości rat nastąpi aneksem do umowy po wyborze Wykonawcy robót budowlanych i podpisaniu z nim przez Zamawiającego umowy o roboty budowlane.

KARY UMOWNE

§ 9.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Ustaloną przez strony formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach rozpatrywanych oddzielnie dla każdego z zadań:
 - 1) za opóźnienie w dostarczeniu Części A1, w stosunku do terminów ustalonych w § 2 umowy (odpowiednio dla etapu, którego opóźnienie dotyczy), w wysokości 0,3% umownego wynagrodzenia brutto za Część A1 etapu, którego opóźnienie dotyczy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w dostarczeniu Części B w stosunku do terminów ustalonych w § 2 umowy (odpowiednio dla etapu, którego opóźnienie dotyczy), w wysokości 2% umownego wynagrodzenia brutto za Część B etapu którego opóźnienie dotyczy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w dostarczeniu decyzji DOŚ dla całości inwestycji i pozostałych elementów Części A2 przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu ustalonego w § 2 umowy, w wysokości 0,5% umownego wynagrodzenia brutto za część A1 liczoną w sumie dla wszystkich etapów, za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) za opóźnienie w dostarczeniu poszczególnych elementów Części C przedmiotu zamówienia w stosunku do terminów ustalonych w § 2 umowy, w wysokości 1000 zł. brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) za opóźnienie w dostarczeniu decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym i operatu wodno-prawnego w stosunku do terminów ustalonych w § 2 umowy, w wysokości 1000 zł. brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy,
 - 7) za nieterminowe usunięcie wad i usterek w Części A1, stwierdzonych po podpisaniu protokołu przekazania, w stosunku do terminów ustalonych przez Zamawiającego (odpowiednio dla etapu, którego opóźnienie dotyczy), w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za Część A1 etapu, którego opóźnienie dotyczy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 8) za nieterminowe usunięcie wad i usterek w Części B, stwierdzonych po podpisaniu protokołu przekazania, w stosunku do terminów ustalonych przez Zamawiającego (odpowiednio dla etapu, którego opóźnienie dotyczy), w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za Część B etapu, którego opóźnienie dotyczy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 9) za nieterminowe usunięcie wad i usterek w Części A1, stwierdzonych po odbiorze przedmiotu

zamówienia (podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag) w stosunku do terminów ustalonych przez Zamawiającego (odpowiednio dla etapu, którego opóźnienie dotyczy), w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za Część A1 etapu, którego opóźnienie dotyczy, za każdy dzień opóźnienia,

- 10) za wady i usterki ujawnione w trakcie realizacji inwestycji zawinione przez Wykonawcę, w przypadku gdy będą one skutkowały koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za Część A1 realizowanego etapu, na poczet wykonania robót usuwających te wady i usterki,
 - 11) za każdy dzień opóźnienia w wypełnianiu zobowiązań opisanych w § 5 ust. 1 pkt 3) i 5), w wysokości 200,00 zł. brutto, za każdy dzień roboczy opóźnienia,
 - 12) za każdy dzień opóźnienia w realizacji obowiązków określonych w § 5 ust. 1 pkt 6) będą naliczane kary zgodnie z ust. 2 pkt 9) niniejszego paragrafu.
 - 13) za każdy dzień opóźnienia w wypełnianiu zobowiązań określonych w § 5 ust. 1 pkt 7), w wysokości 500,00 zł. brutto, za każdy dzień roboczy opóźnienia,
 - 14) za opóźnienie realizacji obowiązków określonych w § 3 ust. 21, w wysokości 500 zł. brutto za każdy dzień w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 10.

1. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2-6, w przypadku:
 - 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r. Nr 200 poz.1679 z późn. zm.)
 - 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia w przypadku, gdy zmiany, o których mowa w ust. 1, spowodowały wzrost kosztów wykonania zamówienia o więcej niż 10% w okresie realizacji umowy. Zmiana wynagrodzenia dotyczy tylko tej części wynagrodzenia, która pozostała do zapłacenia przez Zamawiającego i nie może przekroczyć łącznie 5% wartości wynagrodzenia pozostałego do zapłacenia.
3. Każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, występuje do drugiej strony z uzasadnionym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia pod rygorem uznania, iż zmiana przepisów nie miała wpływu na koszty wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
4. Wzrost kosztów usług wykonywanych przez podwykonawców będzie brany pod uwagę tylko w zakresie, w jakim zostały one zgłoszone Zamawiającemu.
5. Nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia zmiana kosztów wynikających ze zmiany obciążeń publicznoprawnych osób, które nie uczestniczą bezpośrednio w realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie będzie uwzględniał zmiany przepisów prawnych, które zostały opublikowane przed terminem składania ofert nawet, jeśli weszły w życie po podpisaniu umowy.

§ 11.

1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, nie przekraczających łącznie 30% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.
2. W razie wystąpienia w trakcie opracowania projektów budowlanych i wykonawczych konieczności wykonania dodatkowych prac projektowych, ich zakres i wysokość dodatkowego wynagrodzenia ustalają wspólnie obie strony, jednak w kwocie nie większej niż 30% wynagrodzenia umownego.
3. Do wyceny prac dodatkowych należy stosować normy i stawki przyjęte w wycenie projektu.

§ 12.

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy/Zamawiającego w następującym zakresie:
 - 1) zmiany terminu realizacji prac projektowych pod warunkiem, że przyczyna powodująca konieczność zmiany terminu leży po stronie Zamawiającego, przy czym konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji w toku jej uzgadniania nie stanowi przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego,
 - 2) zmiany terminu realizacji prac projektowych w przypadku konieczności wprowadzenia ustaleń wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, skutkujących istotną zmianą zakresu prac projektowych,
 - 3) zmiany terminu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i realizacji prac projektowych w przypadku przedłużenia terminów przewidzianych w KPA dla załatwienia sprawy, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - 4) zmiany terminu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i realizacji prac projektowych w przypadku wniesienia przez strony postępowania odwołań od decyzji lub postanowień wydanych w toku postępowania w sprawie wydania decyzji DOŚ,
 - 5) zmiany przedstawiciela Wykonawcy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz zastąpienie osób Wykonawcy, osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia do projektowania i doświadczenie zgodnie z wymogami SIWZ,
 - 6) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części umowy i związanej z tym zmiany wynagrodzenia,
 - 7) zmiany wysokości wynagrodzenia wynikającej ze zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
 - 8) zmiany wysokości wynagrodzenia wynikającej ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez nadzór autorski, na zasadach określonych w umowie
 - 9) zmiany wynagrodzenia za realizację Części B przedmiotu zamówienia po ustaleniu rzeczywistej ilości działek niezbędnych do podziału pod inwestycję oraz wznowienia granic.
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia stanowi **Załącznik nr 4**.
4. W przypadku konieczności zmiany terminu umownego wykonania i przekazania poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia takiej zmiany wraz ze stosownym uzasadnieniem wniosku, nie później niż 3 tygodnie przed upływem terminów określonych w § 2 niniejszej umowy.
5. Wszelkie zawiadomienia związane z umową wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.
6. Zawiadomienia mogą być wysłane listem poleconym, faksem lub pocztą elektroniczną na adres wydz.inwestycji@gdynia.pl. W dwóch ostatnich przypadkach zawiadomienie wymaga potwierdzenia.
7. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu wskazanego do doręczeń, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie dokonane na adresy podane w umowie będą skuteczne.
8. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy wyznacza się:
 - 1) ze strony Wykonawcy:,
 - 2) ze strony Zamawiającego: Aleksandra Cichoń.

AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

§ 13.

1. Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe do wykonanego dzieła.
2. Zamawiającemu przysługuje, z poszanowaniem osobistych praw Wykonawcy, prawo do

wykorzystania całości lub poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania treści – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot zamówienia – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; w zakresie rozpowszechniania przedmiotu zamówienia w sposób inny niż określony w pkt 1 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiającemu przysługuje, z poszanowaniem osobistych praw autorskich, prawo do wykonywania praw zależnych, zleconych i zezwolenie na opracowania projektowe łącznie z wprowadzeniem zmian i przeróbek w dokumentacji oraz wszelkie inne opracowania projektowe na zlecenie Zamawiającego a także za zgodą Zamawiającego na zlecenie osób trzecich.

§ 14.

1. Korzystanie z materiałów źródłowych dostarczonych przez Zamawiającego w innym celu niż objęty zamówieniem wymaga każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego w związku z wykonaniem umowy, nie będące danymi z zakresu informacji publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2014 r. poz. 782 z późn. zm.) są poufne i nie mogą być przez Wykonawcę upubliczniane lub udostępniane osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

GWARANCJE I RĘKOJMIA

§ 15.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dostarczonego przedmiotu zamówienia do dnia skutecznego zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu robót budowlanych wykonanych na podstawie projektów budowlanych, lecz nie dłużej niż 60 miesięcy od dnia podpisania ostatniego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag dla części A1 przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady, która wygasa po upływie 60 miesięcy od dnia podpisania ostatniego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag dla części A1 przedmiotu umowy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 16.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość nie mniejszą niż 1 mln zł. Polisa stanowi **Załącznik nr 5** do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia w całym okresie wykonywania umowy.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 17.

1. Wykonawca wnosi na dzień podpisania niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto, czyli łącznie kwotę zł. brutto (słownie:) w tym:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia w kwocie: zł (słownie:) w formie
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia w kwocie: zł (słownie:) w formie
2. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi **Załącznik nr 6** do niniejszej umowy.
3. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie innej niż pieniężna wówczas w przypadku wydłużenia okresu realizacji umowy lub wydłużenia procedury odbiorowej Wykonawca zobowiązany jest do stosownego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego

wykonania umowy o okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji umowy. W przeciwnym razie Gmina Miasta Gdyni ma prawo do potrącenia z faktury równoważności kwoty zabezpieczenia i utworzenia zabezpieczenia w pieniądzu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę w wysokości:
 - 1) 70% w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego ostatniego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag dla części A1 przedmiotu umowy,
 - 2) 30% nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wpłacone w pieniądzu, zostanie zwrócone wraz z należnymi odsetkami bankowymi, pomniejszone o prowizje bankowe.
6. Strony dopuszczają możliwość zmiany formy wniesionego zabezpieczenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia w całym okresie wykonywania umowy.

POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 18.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (zgodnie z art. 145 Prawa zamówień publicznych).
2. W przypadku przerwania prac z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie części umowy. Stan zaawansowania dokumentacji w dniu przerwania prac strony uzgodnią protokolarnie.
3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy prawa, a szczególnie Kodeksu Cywilnego dotyczące umowy o dzieło oraz ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
2. Sprawy sporne, których nie będą strony w stanie załatwić we własnym zakresie, rozstrzygać będzie właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

§ 20.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:

- | | |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Załącznik nr 1 | – SIWZ wraz z załącznikami |
| Załącznik nr 2 | – wycena poszczególnych elementów przedmiotu umowy |
| Załącznik nr 3 | – wycena prac projektowych wykonana w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych |
| Załącznik nr 4 | – wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia |
| Załącznik nr 5 | – polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy |
| Załącznik nr 6 | – dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy |

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA