

**UCHWAŁA NR XXI/497/16
RADY MIASTA GDYNI**

z dnia 25 maja 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji miasta Gdyni

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) w związku z uchwałą nr XIX/435/16 Rady Miasta Gdyni z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Gdyni, **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Gdyni dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą nr XIX/435/16 Rady Miasta Gdyni z dnia 30 marca 2016 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Gdyni

Joanna Zielińska

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, stanowi ona proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Z dniem 4 maja 2016 r. weszła w życie uchwała nr XIX/435/16 Rady Miasta Gdyni z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Gdyni, opublikowana w dniu 19 kwietnia 2016 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1499).

Umożliwia to przystąpienie do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji miasta Gdyni dla obszaru rewitalizacji, z podziałem na podobszary wymienione w ww. uchwale:

1. część dzielnicy Babie Doły, rejon ulicy Rybaków,
2. część dzielnicy Oksywie, rejon dawnej wsi Oksywie oraz ulic Arendta Dickmana i inż. Jana Śmidowicza,
3. część dzielnicy Chylonia, rejon ulic Ludwika Zamenhofa i Opata Hackiego,
4. część dzielnicy Chylonia, rejon tzw. Meksyku,
5. część dzielnicy Leszczynki, rejon tzw. Pekinu,
6. zachodnia część dzielnicy Witomino – Radiostacja.

Na podstawie przywołanej wyżej ustawy, gminny program rewitalizacji zawierać będzie m.in.:

1. szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów,
2. opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi miasta Gdyni,
3. opis wizji stanu ww. podobszarów po przeprowadzeniu rewitalizacji;
4. cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk,
5. opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym,
6. szacunkowe ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych;
7. opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji, wskazanie kosztów tego zarządzania wraz z ramowym harmonogramem realizacji programu;
8. system monitorowania i oceny gminnego programu rewitalizacji;
9. określenie niezbędnych zmian w obowiązujących uchwałach Rady Miasta Gdyni,
10. wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania;
11. wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego,
12. załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych każdego z podobszarów rewitalizacji.