



Przetarg odbędzie się dnia **27 maja 2022 r. o godz. 11.00** w Sali 105 (I piętro) w budynku Urzędu Miasta Gdyni przy al. Piłsudskiego 52/54 w Gdyni.

• Wysokość postąpienia wynosi 1,00 zł. • Do wylicytowanej stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w ustawowej wysokości (obecnie 23%). • Wpłaty wadium należy dokonać najpóźniej do końca dnia poprzedzającego dzień przetargu w kasie Urzędu Miasta znajdującej się na parterze budynku Urzędu Miasta Gdyni (sala obsługi mieszkańców- kasa „C”) - wejście od strony Al. Marsz. Piłsudskiego. • Wpłaty wadium w formie przelewu bankowego należy dokonać z odpowiednim wyprzedzeniem, ponieważ za dochowany termin wpłaty uważa się datę uznania konta Urzędu Miasta, a zatem jest to dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Nr konta Urzędu Miasta : PKO Bank Polski S.A. w Gdyni nr rachunku: 53-1440-1026-0000-0000-0040-1037 • Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z Regulaminem Przetargu oraz akceptacją stanu prawnego przedmiotu przetargu. • W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne oraz inne jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, które wpłaciły wadium w ustalonej wysokości i we wskazanym terminie. • Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest niezaleganie z opłatami należnymi Gminie Miasta Gdyni z tytułu dzierżawy i najmu. Stosowną informację można uzyskać w Wydziale Dochodów Referacie Dochodów z Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Gdyni (al. Marsz. Piłsudskiego 18), tel. 58 668-88-40, 58 668-82-60. • Przed otwarciem przetargu jego uczestnicy obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej: 1) dowód tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu, 2) dowód wpłaty wadium, 3) informację o niezaleganiu z opłatami należnymi Gminie Miasta Gdyni z tytułu dzierżawy i najmu. 4) W zależności od rodzaju podmiotu, który przystępuje do przetargu: - aktualny odpis lub wydruk z właściwego rejestru, lub aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, - umowę spółki cywilnej. • W przypadku ustanowienia przez uczestnika przetargu pełnomocnika winien przedstawić umowcom do udziału w przetargu. • Osoby fizyczne (również wspólnicy spółek cywilnych) zamierzające uczestniczyć w przetargu, a pozostające w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustawowy ustrój majątkowy, przedstawiają komisji przetargowej zgodę współmałżonka na wzięcie udziału w przetargu oraz na zawarcie umowy w razie jego wygrania, sporządzoną w formie oświadczenia. W przypadku braku takiej zgody wymagane jest osobiste uczestnictwo w przetargu obojga małżonków. • Najemca zobowiązany jest do złożenia przed notariuszem oświadczenia woli o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 4 kodeksu postępowania cywilnego, co do wydania nieruchomości. • Pomieszczenia można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zarządem Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni, ul. Kottłarska 1, tel. 58 628 41 00. •

• Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać pod nr tel. 58 668 89 44/ 58 668 85 53 oraz e-mail: o.cerska@gdynia.pl, s.kowszyk@gdynia.pl • Więcej informacji na stronie www.investgdynia.pl

	Adres	KW	Obręb	Nr działki	obszar działki (m2)	Pow. lokalu (m2)	Stawka wywoławcza w zł./m2	Wadium (zł)
1	ul. Abrahama 62 – parter i piwnica budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00010583/1	26	2042	1271	168,14 w tym piw. 28,86	52 za piwnicę 1/2 stawki	19 670
2	ul. Abrahama 74 – parter budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00012392/9	26	2288	1617	50,18	52	6 420
3	ul. Chyłowska 59-63 – piwnica budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00013091/6	10	2571	1406	13,55	19	640
4	ul. Derdowskiego 9-11 – parter budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00010587/9	26	2705	398	87,45	52	11 190
5	ul. Harcerska 15/23 – V piętro budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00010649/2	30	1481	267	22,33	37	2 040
6	ul. Morska 108 A-C – piwnica budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00012385/7	15	81	3 037	56,84	19	2 660
7	ul. Nowogrodzka 14 – piwnica budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00012850/8	13	751	405	23,57	19	1 110
8	ul. Nowogrodzka 38 A – suterena budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00008667/7	13	647	505	74,49	19	3 490
9	ul. Orłowska 66 – parter i I piętro budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00015657/6	22	1678	330	140,08	52	17 920
10	ul. Portowa 7 – parter budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00017185/0	26	2566	320	37,20	52	4 760
11	ul. Słowackiego 46 – piwnica budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00021631/3	16	53 54	203	44,61	19	2 090
12	ul. Starowiejska 25 – parter budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00009612/4	26	1431	422	43,40	52	5 560
13	ul. Śląska 60 A – parter budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00022996/6	13	1092	329	26,67	37	2 430
14	ul. Świętojańska 49 – parter i piwnica budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00015816/9	26	2082	610	199,46 w tym piw. 55,43	52 za piwnicę 1/2 stawki	21 970
15	ul. Świętojańska 132 – parter budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00000508/9	26	256	299	28,80	52	3 690
16	ul. Świętojańska 139 – parter budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00010317/6	26	468	998	27,74	52	3 550
17	ul. Wójta Radtkego 47 – piwnica budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00017360/1	26	1127	527	37,92	26	2 430
18	ul. Zgoda 1/11 – piwnica budynek mieszkalnego wielokondygn.	GD1Y/00001359/6	26	1415	1201	46,05	26	2 950