

# Gdynia odNowa: Rewitalizacja obszaru Zamenhofa-Opata Hackiego



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020**

## **Cele projektu:**

Głównym celem realizacji projektu, którego przedmiotem jest kompleksowa rewitalizacja osiedla zlokalizowanego w rejonie ulic Zamenhofa i Opata Hackiego, jest zmniejszenie dysproporcji w jakości życia mieszkańców osiedla w stosunku do mieszkańców innych części Gdyni i województwa, co doprowadzi ostatecznie do zwiększenia aktywności społecznej i gospodarczej oraz włączenia społecznego lokalnej ludności.

## **Zakres projektu:**

Przedsięwzięcie zakłada realizację czterech wzajemnie powiązanych zadań:

1. adaptację budynku przy ulicy Opata Hackiego 33 dla potrzeb utworzenia wielofunkcyjnego Centrum Sąsiedzkiego poprzez jego kompleksową przebudowę: adaptację pomieszczeń magazynowych i warsztatowych, dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych, wyposażenie, zagospodarowanie otoczenia;
2. zagospodarowanie terenu osiedla poprzez reorganizację układu komunikacyjnego w celu ograniczenia ruchu samochodowego: przebudowę ulicy Zamenhofa, zapewnienie bezpośrednich dojazdów do budynków mieszkalnych wraz z miejscami parkingowymi, utworzenie ciągów komunikacji pieszej, w tym głównego prowadzącego pomiędzy budynkami. Przewiduje się też utworzenie zagospodarowania rekreacyjnego: placów zabaw, siłowni zewnętrznych, zagospodarowanie terenów zieleni i wprowadzenie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci, stojaków rowerowych i wiat śmietnikowych;
3. rozbudowę układu dróg wynikającą ze zmiany organizacji ruchu na terenie osiedla: ul. Komierowskiego, ul. Opata Hackiego, fragmentu ul. Św. Mikołaja. Zadanie obejmuje m.in.: przebudowę jezdni, wykonanie miejsc postojowych dla mieszkańców, przebudowę chodników wraz z dostosowaniem ich do potrzeb osób z niepełnosprawnościami oraz zagospodarowanie przyległego terenu i wprowadzenie elementów małej architektury takich jak: ławki, kosze na śmieci czy stojaki na rowery;
4. przebudowę i remont wybranych elementów części wspólnych 3 budynków mieszkalnych stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych współrealizujących projekt zgodnie ze zgłoszonym zapotrzebowaniem.

W projekcie przewiduje się także realizację zadania poświęconego partycypacji społecznej i inicjatywom lokalnym (instrument elastyczności). Zadanie obejmuje m.in.: uruchomienie punktu konsultacyjnego, prowadzenie współpracy z mieszkańcami (zakup materiałów do realizacji działań aktywizujących i kształtujących postawy obywatelskie, w tym drobnych prac remontowych, publikacja wkładek poświęconych procesowi rewitalizacji, wykonanie i montaż tablic informujących o procesie rewitalizacji), a także zlecenie zadań publicznych organizacjom pozarządowym w zakresie partycypacji społecznej oraz rozwoju i wspierania inicjatyw oddolnych.

## **Planowane efekty:**

Efekty realizacji projektu obejmują szereg korzyści, takich jak:

- zwiększenie dostępu do szerokiej oferty usług opiekuńczych i wychowawczych, co umożliwi udział w nich większej liczbie osób obejmowanych świadczonymi lokalnie usługami społecznymi;
- zapewnienie dostępu do wysokiej jakości przestrzeni publicznej, zwiększenie zaangażowania i współodpowiedzialności mieszkańców osiedla oraz poprawa spójności społeczności lokalnej poprzez

zapewnienie dostępu do usług społeczno-kulturalnych;

- zjednoczenie mieszkańców wokół wspólnych spraw, ograniczenie lokalnych konfliktów oraz wzbudzenie wzajemnego poszanowania dla odmiennych potrzeb, a także przywiązania mieszkańców do nowoutworzonej przestrzeni;
- pobudzenie aktywności mieszkańców, która daje realną szansę na zmniejszenie liczby osób funkcjonujących od lat w systemie pomocy społecznej – bezrobotnych i długotrwale bezrobotnych, stabilizację lub wzrost dochodów mieszkańców, rozwój gospodarczy czy wzrost atrakcyjności inwestycyjnej obszaru.

Ostatecznie, w perspektywie najbliższych lat, możliwe będzie wyprowadzenie osiedla ze stanu kryzysowego, przywrócenie mu funkcji społeczno-gospodarczych oraz poprawa jakości przestrzeni publicznej.

**Wartość projektu:**

24 726 857,40 zł

**Wkład Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego:**

11 809 170,34 zł

**Okres realizacji:**

marzec 2017 - grudzień 2019

*Niniejszy projekt jest realizowany w bezpośrednim powiązaniu z projektem pn.: "Gdynia odNowa: Rozwój usług społecznych świadczonych na rzecz lokalnej społeczności w obszarze Zamenhofa-Opata Hackiego" współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.*

Opublikowano:	07.06.2017 10:12
Autor:	Aleksandra Dylejko
Zaktualizowano:	15.05.2019 11:58
Zmodyfikował:	Dorota Nelke

Źródło: <https://www.gdynia.pl/ue/trwajace,8078/gdynia-odnowa-rewitalizacja-obszaru-zamenhofa-opata-hackiego,486636>